



Общество с ограниченной ответственностью
"Архитектурная Мастерская Маркштетера"

Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ
«СОШ № 53 г. Челябинска» по адресу: г. Челябинск,
ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)

Стадия: Рабочая документация

Раздел: АС

Шифр: АММ-284сп-25

Генеральный директор



Маркштетер А.А.

Челябинск 2025 г.

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Проект выполнен в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Главный инженер проекта _____ Маркштетер А.А.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План 1 этажа до ремонта	
3	План 2 этажа до ремонта. Схема увеличения проема №1	
4	План 3 этажа до ремонта	
5	Ведомость демонтажа элементов заполнения проемов. Спецификация к плану демонтажа конструкций	
6	Ведомость демонтажа отделки помещений 1 этажа	
7	Ведомость демонтажа отделки помещений 2 и 3 этажа	
8	План 1 этажа после ремонта	
9	План 2 этажа после ремонта	
10	План 3 этажа после ремонта	
11	Ведомость монтажа элементов заполнения проемов. Схемы остекления ОС-1, Ок1, Ок2	
12	Схемы дверей. Вид А	
13	Ведомость отделки помещений 1 этажа (начало)	
14	Ведомость отделки помещений 1 этажа (окончание). Спецификация к плану монтажа конструкций 1 этажа	
15	Экспликация полов 1 этажа	
16	Ведомость отделки помещений 2 этажа. Спецификация к плану монтажа конструкций 2 этажа. Вид Б	
17	Экспликация полов 2 этажа	
18	Ведомость отделки помещений 3 этажа. Спецификация к плану монтажа конструкций 3 этажа	
19	Экспликация полов 3 этажа	

Общие данные

1. Настоящий проект капитального ремонта внутренней отделки здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска» по адресу: г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5) выполнен на основании технического задания Заказчика и технического паспорта на здание.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	1	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Общие данные	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

Экспликация помещений 1 этажа до ремонта (продолжение)

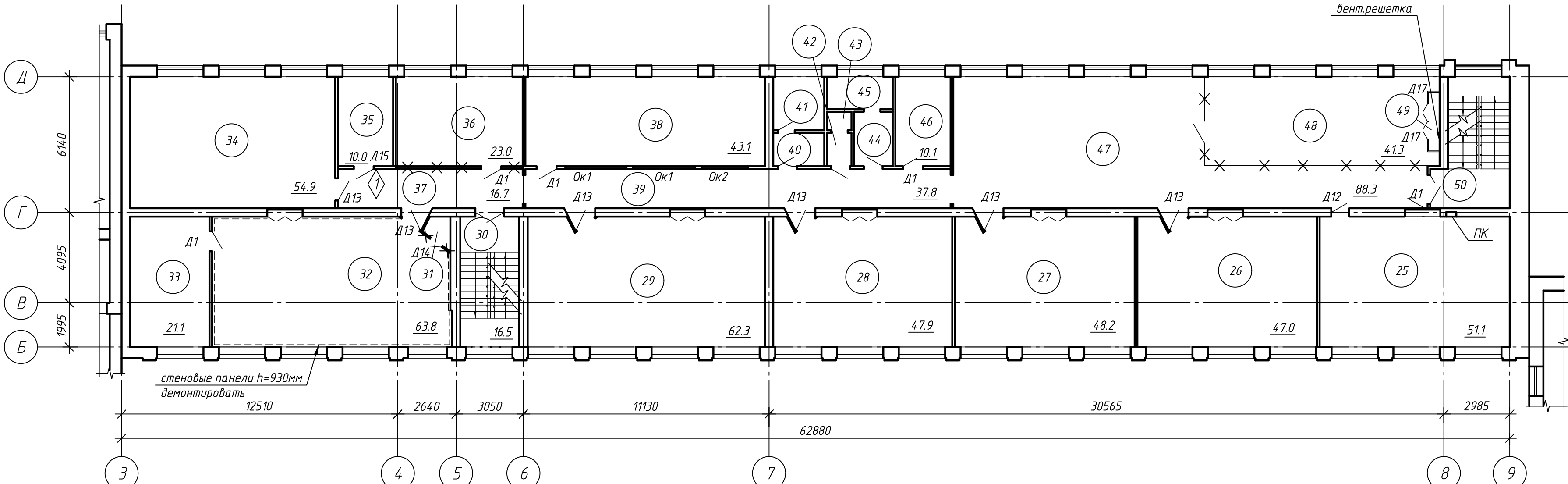
Экспликация помещений 1 этажа до ремонта (окончание)

① - Номер помещения
Д1 - Обозначение демонтируемых дверей
X/X - Демонтируемые конструкции
▨ - Деревянные перегородки

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челядинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.			<i>В.Кур</i>	04.25		Р	2	
Проверил	Астахов А.А.			<i>Астахов</i>					
ГИП	Маркштерер А.А.			<i>Маркштерер</i>					
Н.контроль	Кучер С.С.			<i>В.Кур</i>		План 1 этажа до ремонта	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштерера"		

Формат А2

План 2 этажа до ремонта



Экспликация помещений 2 этажа до ремонта

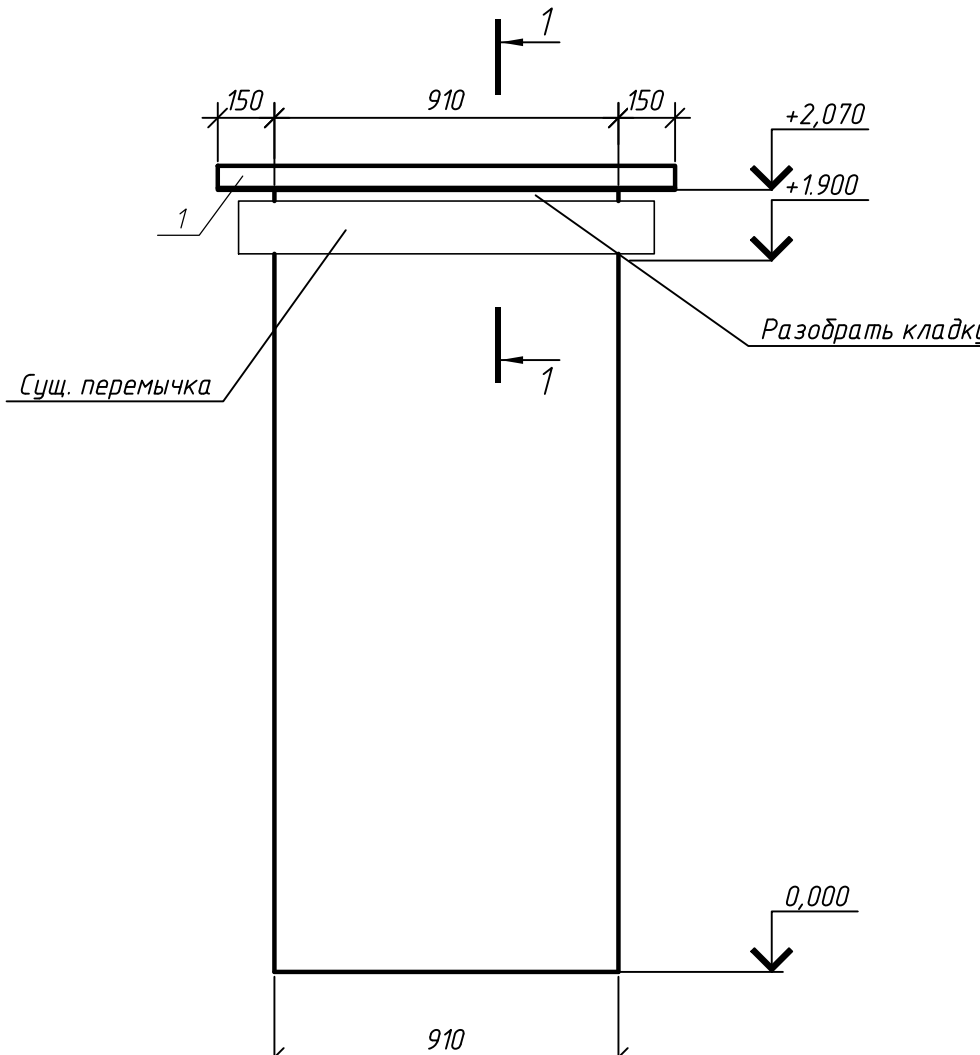
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
25	Классная комната	51.1	
26	Классная комната	47.0	
27	Классная комната	48.2	
28	Классная комната	47.9	
29	Классная комната	62.3	
30	Лестничная клетка	16.5	
31	Кладовая	0.6	
32	Классная комната	63.8	
33	Лаборантская	21.1	
34	Классная комната	54.9	
35	Кабинет	10.0	
36	Учительская	23.0	
37	Коридор	16.7	
38	Классная комната	43.1	
39	Коридор	37.8	
40	Умывальная	3.3	
41	Туалет	5.8	
42	Умывальная	1.8	
43	Туалет	1.1	
44	Умывальная	3.6	
45	Туалет	4.9	
46	Помещение	10.1	
47	Зона рекреации	88.3	
48	Гардероб	41.3	
49	Помещение	1.2	
50	Лестничная клетка	18.8	
	Итого по 2 этажу:	724.2	

Условные обозначения.

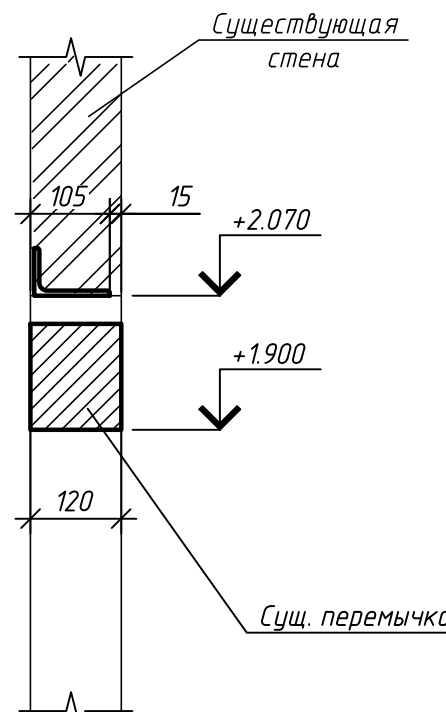
- ① – Номер помещения
Д1 – Обозначение демонтируемых дверей
◇1 – Расширяемый проем

 - Демонтируемые конструкции

Схема увеличения проема №



1-1



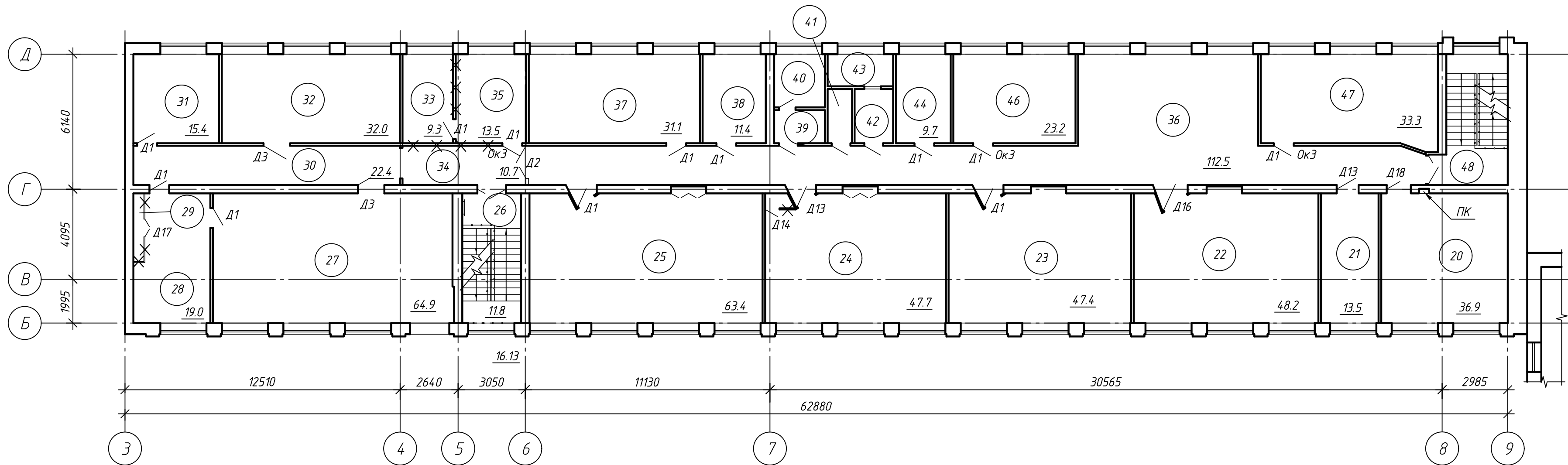
Спецификация к схеме цвеличения проема №1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
1		Уголок 100х63х7 ГОСТ 8509-93, С235 ГОСТ 27772-88, L=1210мм	1	10.5	

1. Выполнить увеличение высоты дверного проема в пом.35. Для этого существующей стене вырезать штробу на проектной отметке на всю длину перемычки глубиной 100–110мм. Установить уголок согласно сечению 1-1. Затем тщательно зачеканить зазоры раствором М100.
2. Соединение элементов усиления выполнить на электросварке электродом Э42А ГОСТ 9467–75*. Катет шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
3. Ведомость демонтажа отделки помещений см.на л. АС–7.
4. Ведомость демонтажа элементов заполнения проемов см. на л. АС–5.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.			<i>В.Кучер</i>	04.25		Р	3	
Проверил	Асташов А.А.			<i>А.А. Асташов</i>					
ГИП	Маркштер А.А.								
Н.контроль	Кучер С.С.			<i>В.Кучер</i>		План 2 этажа до ремонта. Схема увеличения проема №1	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштерера"		

План 3 этажа до ремонта



Экспликация помещений 3 этажа до ремонта (начало)

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
20	Классная комната	36.9	
21	Кабинет	13.5	
22	Кабинет	48.2	
23	Кабинет	47.4	
24	Кабинет	47.7	
25	Кабинет	63.4	
26	Лестничная клетка	11.8	
27	Библиотека	64.9	
28	Помещение	19.0	
29	Помещение	13	
30	Коридор	22.4	
31	Архив	15.4	
32	Классная комната	32.0	
33	Кабинет	9.3	
34	Коридор	10.7	

Экспликация помещений 3 этажа до ремонта (окончание)

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
35	Кабинет	13.5	
36	Коридор	112.5	
37	Помещение	31.1	
38	Кабинет	11.4	
39	Помещение	3.3	
40	Помещение	5.7	
41	Туалет	2.8	
42	Умывальная	3.4	
43	Туалет	4.8	
44	Кабинет	9.7	
46	Живой уголок	23.2	
47	Классная комната	33.3	
48	Лестничная клетка	18.3	
Итого по 3 этажу:		694.5	

Условные обозначения:

- 1 - Номер помещения
Д1 - Обозначение демонтируемых дверей
--- - Демонтируемые перегородки

1. Ведомость демонтажа отделки помещений см.на л. АС-7.
2. Ведомость демонтажа элементов заполнения проемов см. на л. АС-5.

АММ-284сп-25-АС						
г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)						
Изм.	Колуч	Лист	Индок	Подпись	Дата	
Разработал	Кучер С.С.	04.25				
Проверил	Астахов А.А.					
ГИП	Маркштер А.А.					
И.контрль	Кучер С.С.					
Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАДУ «СОШ № 53 г. Челябинска»						Стадия
План 3 этажа до ремонта						Лист
						Листов
						Р
						4
						000 "Архитектурная Мастерская Маркштера"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость демонтажа элементов заполнения проемов							
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. на этаж				Приме- чание
			1	2	3	Всего	
		Демонтаж дверных блоков					
Д1	ГОСТ 475-2016	ДГ 21-9	9	5	12	26	
Д2	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100х1500	1	-	1	2	
Д3	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100х1200	1	-	2	3	
Д4	ГОСТ 475-2016	ДГ 21-9	1	-	-	1	с боковой панелью 300 мм
Д5	"_"	ДГ 21-12	1	-	-	1	
Д6	"_"	ДГ 21х18	1	-	-	1	
Д7	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100х1760	1	-	-	1	с фрамугой высотой 600мм
Д8	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2280х1570	1	-	-	1	
Д9	ГОСТ 475-2016	ДГ 21-15	1	-	-	1	
Д10	ГОСТ 475-2016	ДГ 24-15	1	-	-	1	
Д11	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100х900	1	-	-	1	
Д12	ГОСТ 475-2016	ДГ 21-8	-	1	-	1	
Д13	"_"	ДГ 21-10	-	6	2	8	
Д14	"_"	ДГ 19-6.5	-	1	1	2	
Д15	"_"	ДГ 19-8	-	1	-	1	
Д16	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100х1300	-	-	1	1	
Д17	"_"	ДГ 21-8	-	2	1	3	двуствор.
Д18	"_"	ДГ 21-11	-	-	1	1	
		Демонтаж оконных блоков					
Ок1	ГОСТ 475-2016	2800х500	-	2	-	2	
Ок2	"_"	2100х500	-	1	-	1	
Ок3	"_"	900х900	-	-	3	3	

Спецификация к плану демонтажа конструкций					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме- чание
		1 этаж			
		Демонтаж деревянной перегородки пом.46/47 (t=100мм)	16.4		м²
		Демонтаж конструкций деревянных шкафов пом.46, 47, 48	11.2		м²
		Демонтаж деревянной зашивки проема пом. 64	5.3		м²
		Демонтаж деревянной перегородки с остеклением пом. 56(t=100мм),	14.6		м²
		в том числе остекление одинарное	5.7		м²
		Демонтаж деревянного короба для коммуникаций пом. 83, h =200мм	2.6		м²
		Демонтаж деревянных стеновых панелей пом. 64	4.7		м²
		Демонтаж деревянной перегородки пом.49 (t=100мм)	7.3		м²
		Демонтаж деревянных ступеней пом. 57	1.4		м²
		2 этаж			
		Демонтаж деревянной перегородки пом.31/32 , 48/49(t=100мм)	13.0		м²
		Демонтаж конструкций деревянных шкафов пом.25...29, 32	20.2		м²
		Демонтаж деревянной перегородки с остеклением пом.36 (t=100мм),	17.3		м²
		в том числе остекление одинарное	9.8		м²
		Демонтаж деревянных стеновых панелей пом. 32	24.7		м²
		Демонтаж металлической ограждающей решетки пом. 48 (вес общий 150кг)	11.6		м²
		3 этаж			
		Демонтаж деревянной перегородки пом.29/28,33/35 , 34/33,35(t=100мм)	33.8		м²
		Демонтаж конструкций деревянных шкафов пом.24, 25	10.9		м²

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кучер С.С.			04.25		Р	5	
Проверил		Асташов А.А.							
ГИП		Маркштетер А.А.							
						Ведомость демонтажа элементов заполнения проемов. Спецификация к плану демонтажа конструкций	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль		Кучер С.С.							

Ведомость демонтажа отделки помещений 1 этажа															
Наименование или номер помещения				Вид отделки элементов интерьеров					Примечание						
		Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен (панели)	Пло-щадь	Пол				Пло-щадь			
Кабинеты															
44, 45, 46		Очистка от набела	133.4	Штукатурка, окраска	197.0	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	135.0	демонтировать вентрешетки 200х200мм (7шт)					
47, 48, 75, 76, 77		Подвесной потолок типа Армстронг	187.2	Штукатурка, окраска	314.6	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	196.5	демонтировать вентрешетки 200х200мм (4шт)					
74		Очистка от набела	22.0	Штукатурка, окраска	48.7	Кафельная плитка	2.1	Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	23.0	демонтировать редизионный лючок 200х200 мм, вентрешетку 200х400мм					
68		Очистка от набела	9.7	Кафельная плитка, штукатурка	37.6	-	-	Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	10.9	демонтировать вентрешетку 200х400мм					
Прочие помещения															
56		Очистка от набела	20.4	Штукатурка, окраска	30.6	-	-	-	-						
83		Подвесной потолок типа Армстронг / очистка от набела балок перекрытия	14 7.9 / 19.2	Штукатурка, окраска	292.0	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	14 7.9	демонтировать редизионный лючок 200х200 мм, вентрешетку 600х1000мм					
41, 43		Очистка от набела	24.2	Штукатурка, окраска	69.6	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	25.0						
78		Подвесной потолок типа Армстронг	74.1	Штукатурка, окраска	238.0	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	76.5						
52, 53, 64, 82		Очистка от набела	61.8	Штукатурка, окраска	123.8	-	-	Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	63.7	демонтировать вентрешетки 300х300мм (2шт)					
54		Очистка от набела	5.6	Штукатурка, окраска	18.9	-	-	-	-						
57		Очистка от набела	37.5	Штукатурка, окраска	76.3	Кафельная плитка	6.7	-	-						
49		Очистка от набела	6.2	Штукатурка, окраска	20.2			Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	5.4						
Согласовано													АММ-284сп-25-АС		
													г. Челябинск, ул. Обвинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)		
													Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»		
													Р	6	
													Ведомость демонтажа отделки помещений 1 этажа		ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата								Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
										Разработал	Кучер С.С.	В.Куч.		04.25	
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата								Проверил	Асташов А.А.	А.А.			
										ГИП	Маркштетер А.А.	А.А.			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата								Н.контроль	Кучер С.С.	В.Куч.			

1. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах

2. Площадь отделки на демонтируемых перегородках в ведомости отделки не учтена

3. Демонтаж деревянных плинтусов:
в кабинетах Лобщ.=225.0м.п.;
в прочих помещениях Лобщ.=244.7м.п.

4. Демонтаж дверных штукатурных откосов:
в кабинетах Собщ.=8.5м²;
в прочих помещениях Собщ.=30.9 м².

5. В помещениях, где осуществляется ремонт отделки потолка, произвести расшивку и промазку швов перекрытия снизу:
в кабинетах Лобщ=180.3 м.п.;
в прочих помещениях Лобщ=84.4 м.п.

1. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах
2. Площадь отделки на демонтируемых перегородках в ведомости отделки не учтена
3. Демонтаж деревянных плинтусов:
в кабинетах Лобщ.=225.0м.п.;
в прочих помещениях Лобщ.=244.7м.п.
4. Демонтаж дверных штукатурных откосов:
в кабинетах Собщ.=8.5м²;
в прочих помещениях Собщ.=30.9 м².
5. В помещениях, где осуществляется ремонт отделки потолка, произвести расшивку и промазку швов перекрытия снизу:
в кабинетах Лобщ=180.3 м.п.;
в прочих помещениях Лобщ=84.4 м.п.

Ведомость демонтажа отделки помещений 2 и 3 этажей

Наименование или номер помещения			Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен (панели)	Пло-щадь	Пол	Пло-щадь	
2 этаж									
Кабинеты									
25...29, 32...36, 38, 46	Очистка от надела	482.5	Штукатурка, окраска	764.9	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	494.4	демонтировать вентрешетки 200х200мм (2шт), люк ПК 200х200мм (1шт)
Прочие помещения									
31, 37, 39, 47...49	Очистка от надела	186.7	Штукатурка, окраска	291.7	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	189.7	демонтировать вентрешетки 200х200мм (3шт)
30	Очистка от надела	16.7	Штукатурка, окраска	36.1			Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	8.0	
3 этаж									
Кабинеты									
20, 21, 23, 24, 27, 28, 31, 32, 37, 38, 44, 46, 47	Очистка от надела	385.5	Штукатурка, окраска	721.6	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	398.9	демонтировать вентрешетки 200х200мм (4шт), люк ПК 200х200мм (1шт)
25	Очистка от надела	63.4	Штукатурка, окраска	86.2	-	-	Дощатый пол, демонтаж лаг	63.6	
22, 33, 35	Очистка от надела	71.0	Обои, штукатурка, окраска	105.6	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	73.3	демонтировать вентрешетки 200х200мм (2шт)
Прочие помещения									
30, 34	Потолочная плитка из пенополистирола, очистка от надела	33.1	Штукатурка, окраска	92.7	-	-	Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	33.1	демонтировать вентрешетки 200х200мм (2шт)
36	Очистка от надела	112.5	Штукатурка, окраска	254.1			Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	112.5	демонтировать вентрешетки 200х200мм (2шт)
29	Очистка от надела	1.3	Штукатурка, окраска	10.7			Линолеум, дощатый пол, демонтаж лаг	1.5	демонтировать вентрешетку 600х450h мм
26	Очистка от надела	15.8	Штукатурка, окраска	75.6			Керамическая плитка, демонтаж стяжки t=40 мм	8.0	

1. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах
2. Площадь отделки на демонтируемых перегородках в ведомости отделки не учтена
- 2 этаж
3. Демонтаж деревянных плинтусов:
в кабинетах Лобщ.=307.4м.п.;
в прочих помещениях Лобщ.=121.1м.п.
4. Демонтаж дверных штукатурных откосов:
в кабинетах Собщ.=5.0м²;
в прочих помещениях Собщ.=6.0 м².
5. В помещениях, где осуществляется ремонт отделки потолка, произвести расшивку и промазку швов перекрытия снизу:
в кабинетах Лобщ=180.3 м.п.;
в прочих помещениях Лобщ=84.4 м.п.
- 3 этаж
6. Демонтаж деревянных плинтусов:
в кабинетах Лобщ.=371.6м.п.;
в прочих помещениях Лобщ.=129.1м.п.
7. Демонтаж дверных штукатурных откосов:
в кабинетах Собщ.=10.3м²;
в прочих помещениях Собщ.=8.9 м².
8. В помещениях, где осуществляется ремонт отделки потолка, произвести расшивку и промазку швов перекрытия снизу:
в кабинетах Лобщ=441.7 м.п.;
в прочих помещениях Лобщ=126.4 м.п.

Согласовано

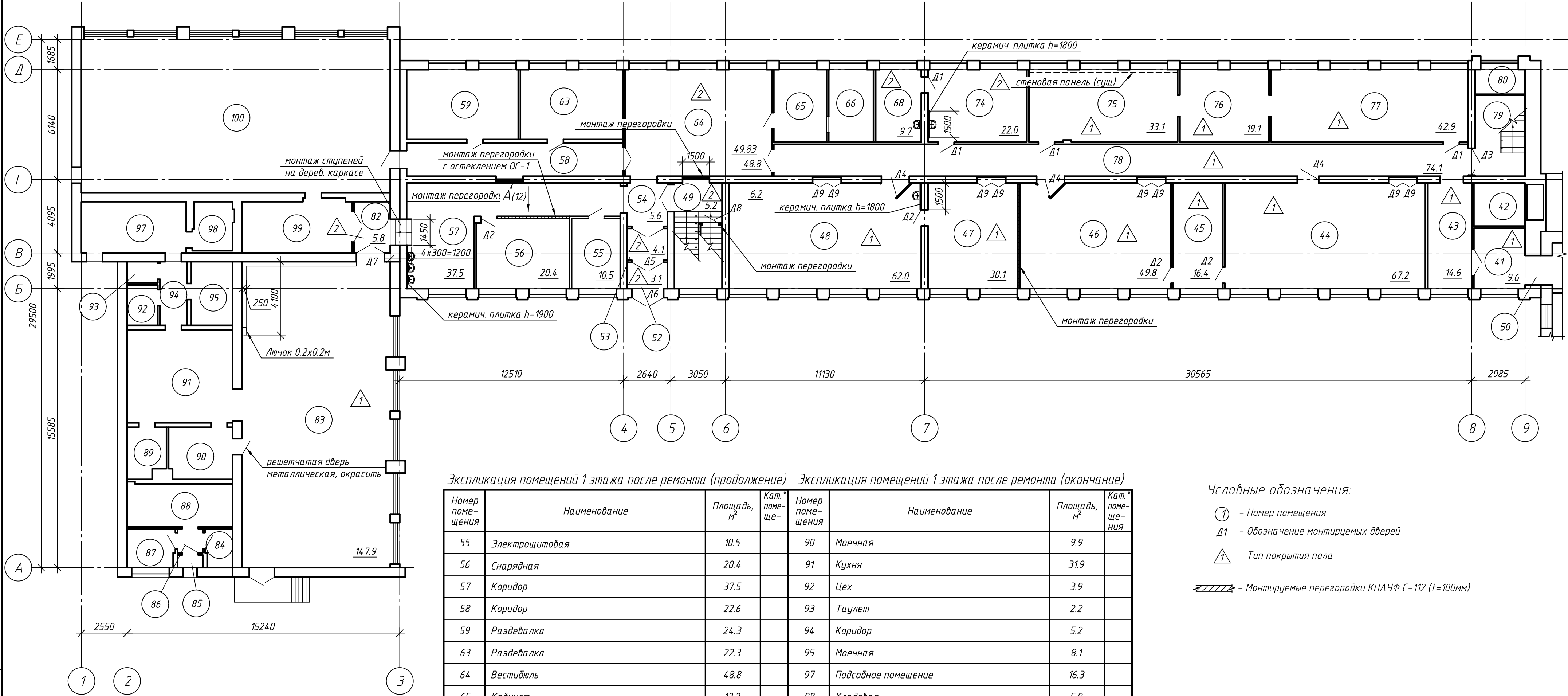
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	7	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Ведомость демонтажа отделки помещений 2 и 3 этажа	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

План 1 этажа после ремонта



Экспликация помещений 1 этажа после ремонта (продолжение) Экспликация помещений 1 этажа после ремонта (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
55	Электрощитовая	10.5		90	Моечная	9.9	
56	Снарядная	20.4		91	Кухня	31.9	
57	Коридор	37.5		92	Цех	3.9	
58	Коридор	22.6		93	Туалет	2.2	
59	Раздевалка	24.3		94	Коридор	5.2	
63	Раздевалка	22.3		95	Моечная	8.1	
64	Вестибюль	48.8		97	Подсобное помещение	16.3	
65	Кабинет	12.2		98	Кладовая	5.9	
66	Кабинет	9.9		99	Коридор	18.5	
68	Медицинский кабинет	9.7		100	Спортивный зал	147.5	
74	Медицинский кабинет	22.0		Итого по 1 этажу:		1133.2	
75	Кабинет	33.1					
76	Кабинет	19.1					
77	Кабинет	42.9					
78	Коридор	74.1					
79	Лестничная клетка	8.8					
80	Тамбур	3.6					
82	Коридор	5.8					
83	Обеденный зал	147.9					
84	Санузел	3.0					
85	Тамбур	0.8					
86	Коридор	1.8					
87	Кухня	5.7					
88	Комната отдыха	14.9					
89	Коридор	6.0					

Условные обозначения:

- ① – Номер помещения
- Д1 – Обозначение монтируемых дверей
- △1 – Тип покрытия пола
- ▨ – Монтируемые перегородки КНАУФ С-112 (t=100мм)

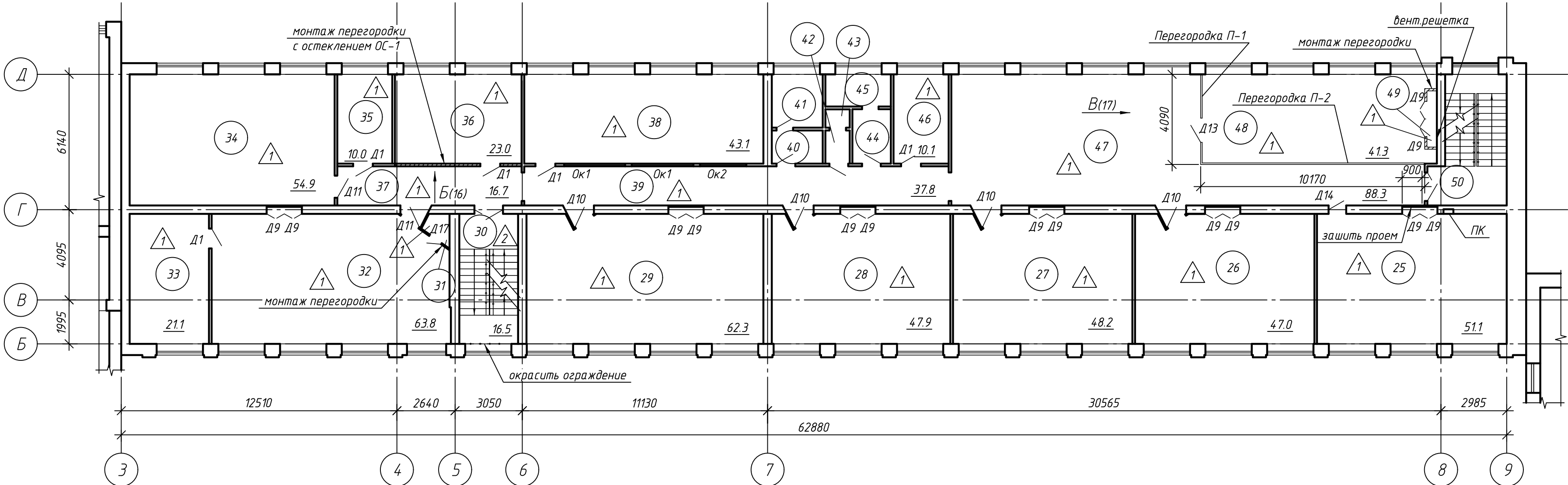
Экспликация помещений 1 этажа после ремонта (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
41	Коридор	9.6	
42	Коридор	6.8	
43	Коридор	14.6	
44	Кабинет	67.2	
45	Кабинет	16.4	
46	Кабинет	49.8	
47	Кабинет	30.1	
48	Кабинет	62.0	
49	Лестничная клетка	5.2	
50	Тамбур	16	
52	Тамбур	3.1	
53	Тамбур	4.1	
54	Коридор	5.6	

- Ведомость отделки помещений см.на л. АС-13, 14.
- Ведомость элементов заполнения проемов см. на л. АС-11, 12.

						АММ-284сп-25-АС					
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)					
Изм.	Колуч	Лист	Индок	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»					
Разработал	Кучер С.С.	04.25									
Проверил	Астахов А.А.										
ГИП	Маркштер А.А.										
Н.контроль	Кучер С.С.					План 1 этажа после ремонта				ООО "Архитектурная Мастерская Маркштера"	

План 2 этажа после ремонта



Условные обозначения:

- ① – Номер помещения
Д1 – Обозначение монтируемых дверей
△ – Тип покрытия пола

 - Монтируемые перегородки КНАУФ С-112 (t=100мм)

Экспликация помещений 2 этажа после ремонта (начало,

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
25	Классная комната	51.1	
26	Классная комната	47.0	
27	Классная комната	48.2	
28	Классная комната	47.9	
29	Классная комната	62.3	
30	Лестничная клетка	16.5	
31	Кладовая	0.6	
32	Классная комната	63.8	
33	Лаборантская	21.1	
34	Классная комната	54.9	
35	Кабинет	10.0	
36	Учительская	23.0	
37	Коридор	16.7	
38	Классная комната	43.1	

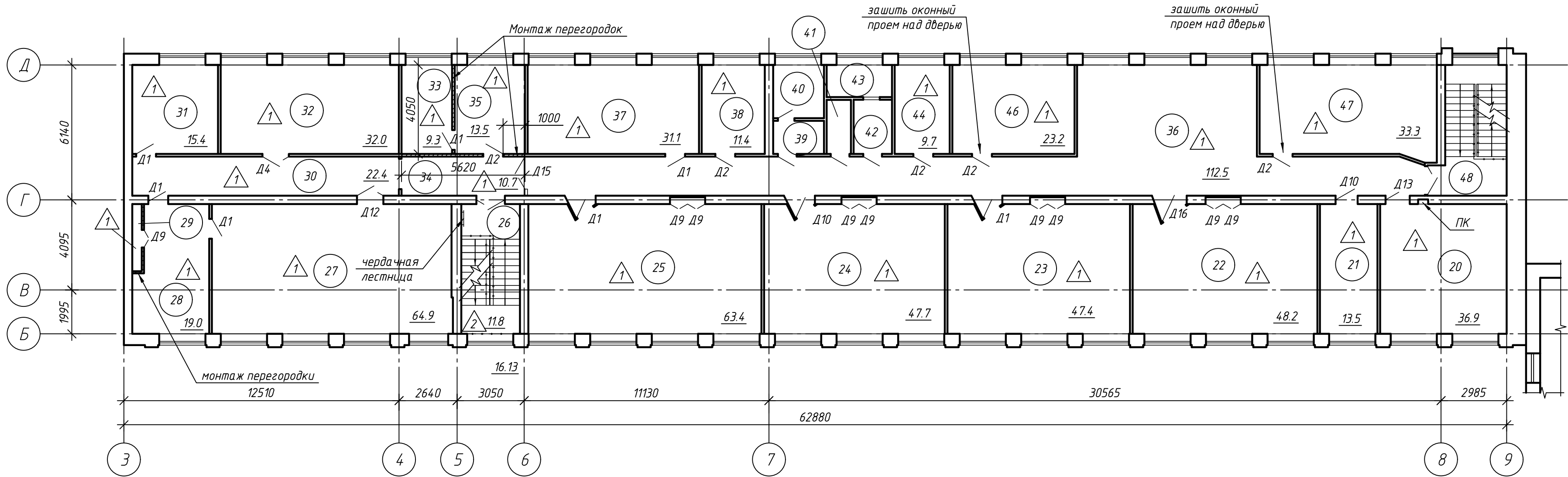
Экспликация помещений 2 этажа после ремонта (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
39	Коридор	37.8	
40	Умывальная	3.3	
41	Туалет	5.8	
42	Умывальная	1.8	
43	Туалет	1.1	
44	Умывальная	3.6	
45	Туалет	4.9	
46	Помещение	10.1	
47	Зона рекреации	88.3	
48	Гардероб	41.3	
49	Помещение	1.2	
50	Лестничная клетка	18.8	
	Итого по 2 этажу:	724.2	

1. Ведомость отделки помещений см. на л. АС-16.
2. Ведомость элементов заполнения проемов см. на л. АС-11, 12.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.			<i>В.Кучер</i>	04.25		Р	9	
Проверил	Асташов А.А.			<i>А.А. Асташов</i>					
ГИП	Маркштер А.А.			<i>А.А. Маркштер</i>					
Н.контроль	Кучер С.С.			<i>В.Кучер</i>		План 2 этажа после ремонта	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштера"		

План 3 этажа после ремонта



Условные обозначения:

- ① - Номер помещения
- Д1 - Обозначение монтируемых дверей
- △1 - Тип покрытия пола
- - Монтируемые перегородки КНАУФ С-112 (t=100мм)

- Ведомость отделки помещений см.на л. АС-18.
- Ведомость элементов заполнения проемов см. на л. АС-11, 12.

Экспликация помещений 3 этажа после ремонта (начало)

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
20	Классная комната	36.9	
21	Кабинет	13.5	
22	Кабинет	48.2	
23	Кабинет	47.4	
24	Кабинет	47.7	
25	Кабинет	63.4	
26	Лестничная клетка	11.8	
27	Библиотека	64.9	
28	Помещение	19.0	
29	Помещение	1.3	
30	Коридор	22.4	
31	Архив	15.4	
32	Классная комната	32.0	
33	Кабинет	9.3	
34	Коридор	10.7	

Экспликация помещений 3 этажа после ремонта (окончание)

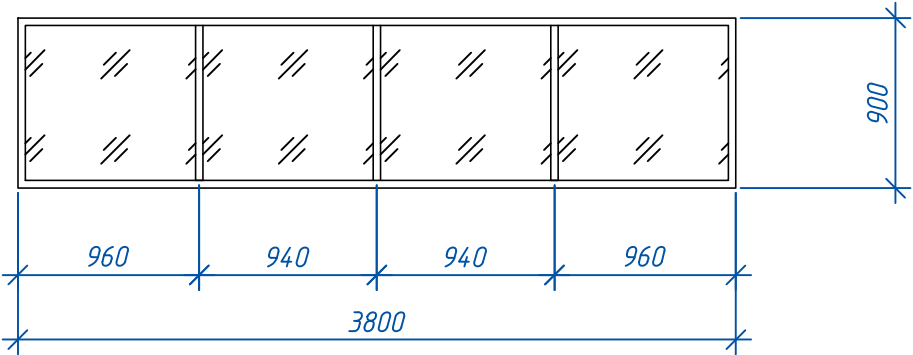
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
35	Кабинет	13.5	
36	Коридор	112.5	
37	Помещение	31.1	
38	Кабинет	11.4	
39	Помещение	3.3	
40	Помещение	5.7	
41	Туалет	2.8	
42	Умывальная	3.4	
43	Туалет	4.8	
44	Кабинет	9.7	
46	Живой уголок	23.2	
47	Классная комната	33.3	
48	Лестничная клетка	18.3	
Итого по 3 этажу:		694.5	

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.	04.25					Р	10	
Проверил	Астахов А.А.								
ГИП	Маркштер А.А.					План 3 этажа после ремонта		ООО "Архитектурная Мастерская Маркштера "	
Н.контроль	Кучер С.С.								

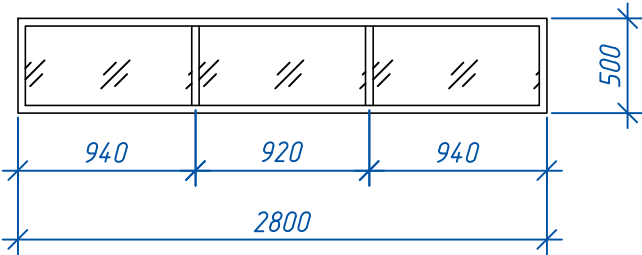
Ведомость монтажа элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. на этаж				Приме- чание
			1	2	3	Всего	
		<u>Дверные блоки ПВХ</u>					
Д1	ГОСТ 30970-2023	ДБМ 2100х900 Р Оп Пр Бпр Км	4	5	7	16	
Д2	"_"	ДБМ 2100х900 Р Оп Л Бпр Км	4	-	5	9	
Д3	"_"	ДБМ 2100х1500 Р Дп Пр Бпр Км	1	-	-	1	900мм створка
Д4	"_"	ДБМ 2100х1200 Р Дп Л Бпр Км	3	-	1	4	900мм створка
Д5	"_"	ДБВ 2100х1750 Р Дп Пр П Км	1	-	-	1	900мм створка
Д6	"_"	ДБН 2700х1750 Р Ф Дп Пр П Км	1	-	-	1	900мм створка
Д7	"_"	ДБМ 2300х1500 Р Дп Пр Бпр Км	1	-	-	1	900мм створка
Д10	"_"	ДБМ 2100х1000 Р Оп Пр Бпр Км	-	4	2	6	
Д11	"_"	ДБМ 2100х1000 Р Оп Л Бпр Км	-	2	-	2	
Д12	"_"	ДБМ 2100х1200 Р Оп Пр Бпр Км	-	-	1	1	900мм створка
Д13	"_"	ДБМ 2100х1100 Р Оп Пр Бпр Км	-	1	1	2	900мм створка
Д14	"_"	ДБМ 2100х800 Р Оп Пр Бпр Км	-	1	-	1	
Д15	"_"	ДБМ 2100х1500 Р Оп Л Бпр Км	-	-	1	1	900мм створка
Д16	"_"	ДБМ 2100х1300 Р Оп Пр Бпр Км	-	-	-	1	900мм створка
		<u>Металлические дверные блоки</u>					
Д8	ГОСТ 31173-2016	ДСВ В Оп Л Брг Н П2лс МЗ О 2100х900	1	-	-	1	
		<u>Деревянные дверные блоки</u>					
Д9	ГОСТ 475-2016	ДВ 2 Рп 21х8 Г ПрБ МдЗ	8	14	9	31	400мм створка
Д17	"_"	ДВ 1 Рп 21х6.5 Г ПрБ МдЗ	-	1	-	1	400мм створка
		<u>Оконные конструкции из ПВХ профилей</u>					
ОС-1	ГОСТ 30674-2023	О-П-900(н)х3800 бел Гл	1	1	-	2	
Ок1	"_"	О-П-500(н)х2800 бел Гл	-	2	-	2	
Ок2	"_"	О-П-500(н)х2100 бел Гл	-	1	-	1	
		<u>Перегородка из ПВХ профилей</u>					
П-1	ГОСТ 30674-2023	О-П-3000(н)х4090 бел Гл	-	1	-	1	с дверью Д13
П-2	"_"	О-П-3000(н)х10170 бел Гл	-	1	-	1	

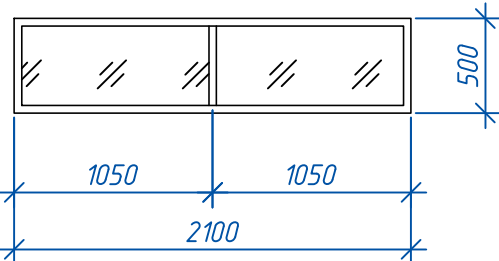
ОС-1



Ок1



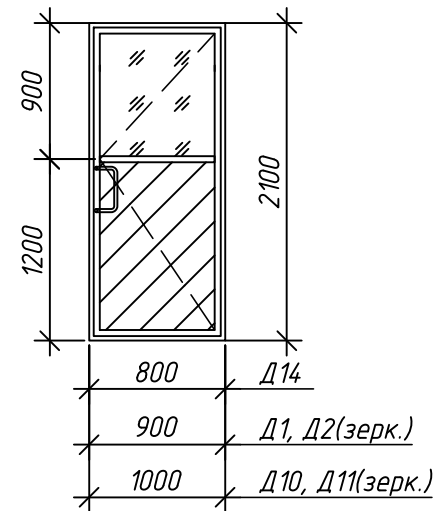
Ок2



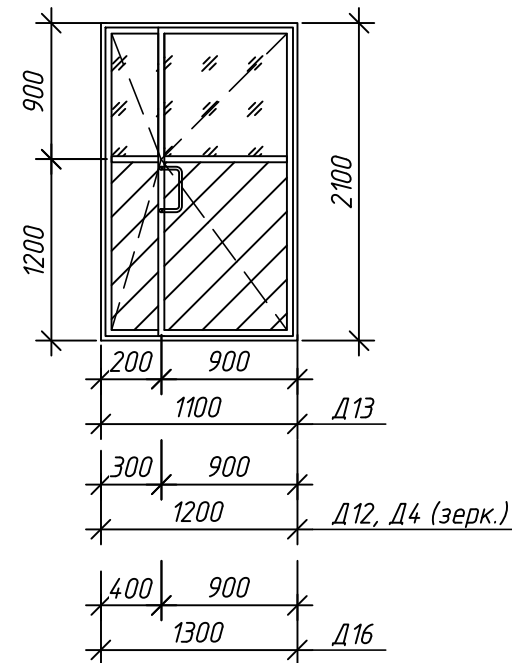
1. ВАЖНО!!! Все строительные проемы до монтажа дверных блоков уточнить по месту.
2. Размеры дверных блоков указаны по размеру дверного проема. Обеспечить размер открывающегося дверного полотна (либо одного дверного полотна при двупольном дверном блоке) минимум 900мм
3. Дверные блоки комплектовать нажимными ручками с врезными защелками, с замками.
4. Дверные блоки оборудовать приборами для самозакрывания (доводчиками). Доводчиком укомплектовать каждое полотно.
5. Чертежи дверей и узлы крепления разрабатываются заводом изготовителем согласно прилагаемых схем по заказу подрядной организации.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	11	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.								
Н.контроль	Кучер С.С.					Ведомость монтажа элементов заполнения проемов. Схемы остекления ОС-1, Ок1, Ок2	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		

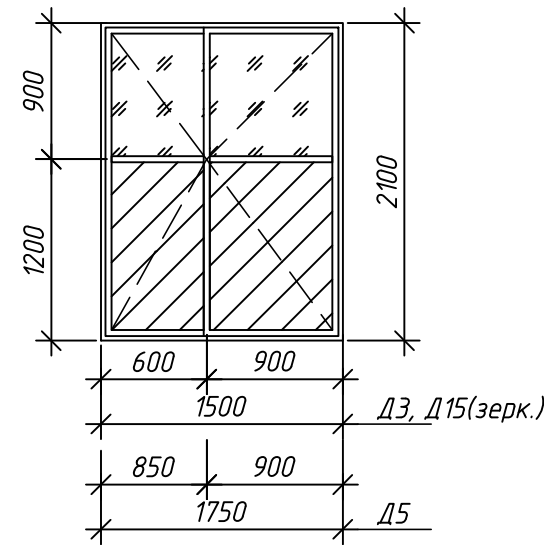
Д1, Д2, Д10, Д11, Д14



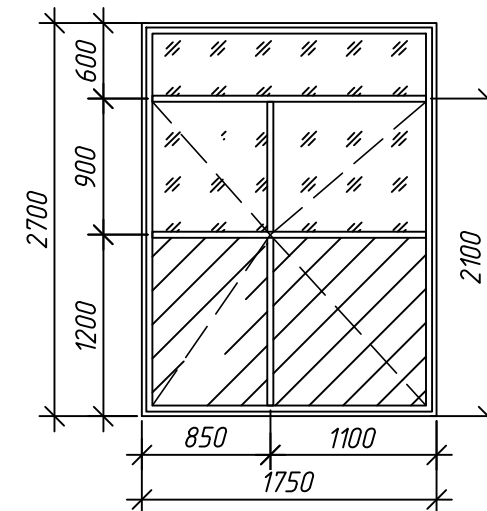
Д4, Д12, Д13, Д16



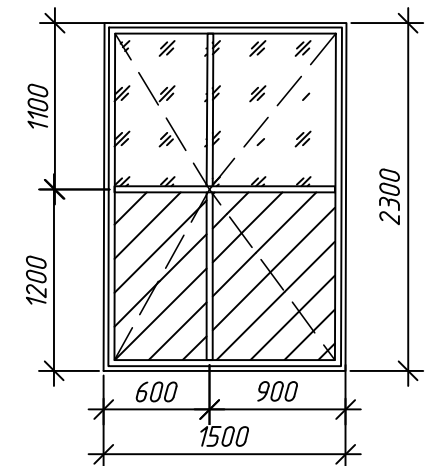
Д3, Д5, Д15



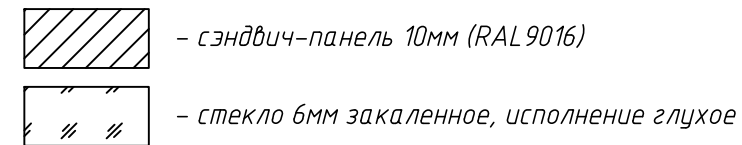
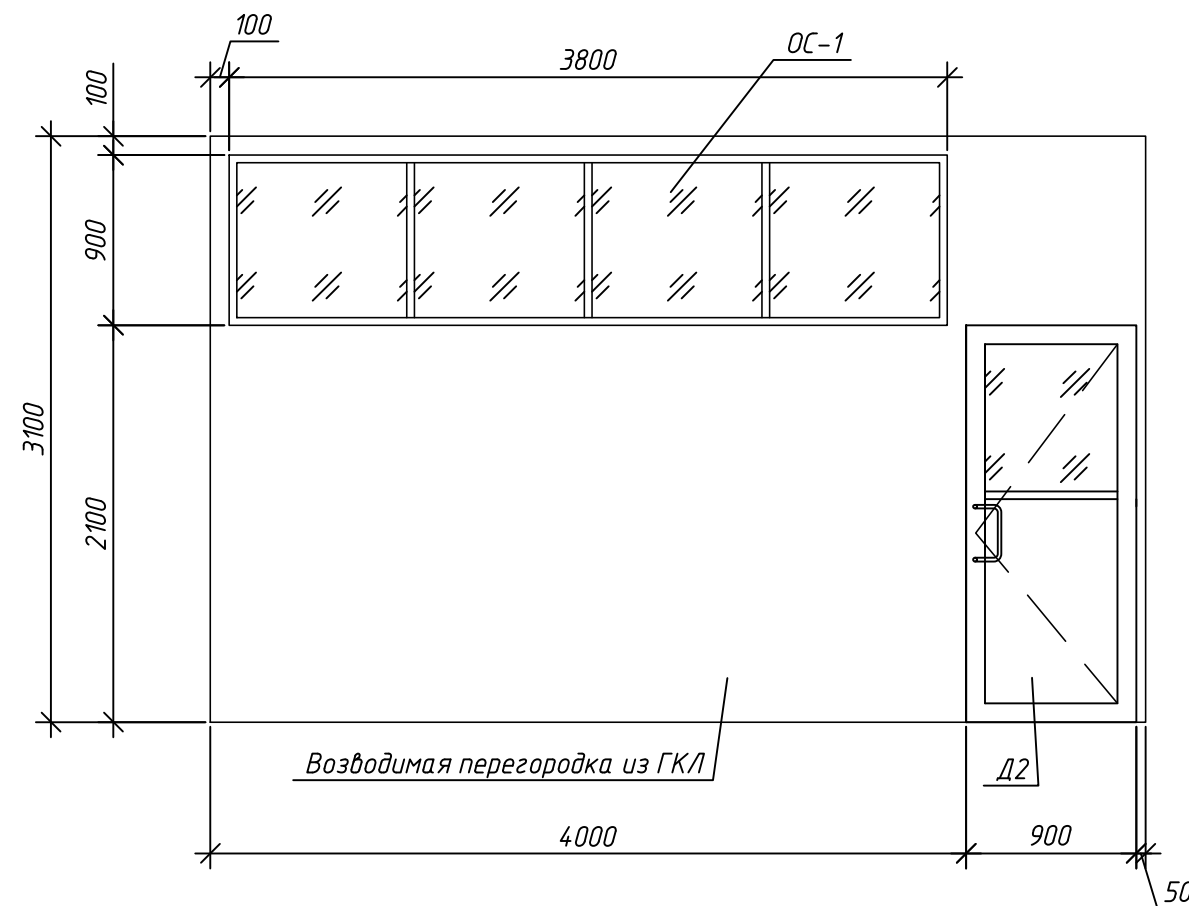
Д6



Д7



Вид А



- ВАЖНО!!! Все строительные проемы до монтажа дверных блоков уточнить по месту.
- Размеры дверных блоков указаны по размеру дверного проема. Обеспечить размер открывающегося дверного полотна (либо одного дверного полотна при двупольном дверном блоке) минимум 900мм
- Дверные блоки комплектовать нажимными ручками с врезными защелками, с замками.
- Дверные блоки оборудовать приборами для самозакрывания (доводчиками). Доводчиком укомплектовать каждое полотно.
- Чертежи дверей и узлы крепления разрабатываются заводом изготовителем согласно прилагаемых схем по заказу подрядной организации.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	12	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Схемы дверей. Вид А	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

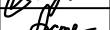
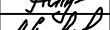
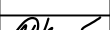
Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	

Ведомость отделки помещений 1 этажа (начало)							
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, м2	Стены или перегородки	Площадь, м2	Низ стен или перегородок	Площадь, м2	
Кабинеты							
44, 45	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	83.6	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	137.5	-	-	установить вентрешетки 200х200мм (5шт)
46	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	49.8	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	41.2			установить вентрешетки 200х200мм (2шт)
			Грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	18.3			
47	Подвесной потолок типа "Армстронг" (матовый, белый)	30.1	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	25.9			установить вентрешетки 200х200мм (2шт)
			Грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	18.3			
48	Подвесной потолок типа "Армстронг" (матовый, белый)	62.0	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	85.4	Простая штукатурка, грунтовка, облицовка керамической плиткой t=8мм, с затиркой швов на высоту 1.8м от пола	2.7	установить вентрешетки 200х200мм (2шт)
75, 76, 77	Подвесной потолок типа "Армстронг" (матовый, белый)	95.1	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	182.3	-	-	
74	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	22.0	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	46.7	Простая штукатурка, грунтовка, облицовка керамической плиткой t=8мм, с затиркой швов на высоту 1.8м от пола	2.7	установить ревизионный лючок 200х200 мм, вентрешетку 200х400мм
68	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	9.7	Простая штукатурка, грунтовка, облицовка керамической плиткой t=8мм, с затиркой швов	37.6	-	-	установить вентрешетку 200х400мм

Экспликация полов 1 этажа

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м2
44, 45, 46, 47, 48, 75, 76, 77 кабинеты	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) –36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм по кирпичным столбикам	331.5
41, 43, 78, 83 прочие помещения	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности Г1, В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) –36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм по кирпичным столбикам	249.4
68, 74 кабинеты	2		1. Покрытие пола из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Цементно-песчаная стяжка М150 –40мм 5. Существующее основание	33.9
52,53,64,82 прочие помещения	2		1. Покрытие пола из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Цементно-песчаная стяжка М150 –40мм 5. Существующее основание	63.7
49 прочие помещения (лестничная площадка)	2		1. Покрытие пола из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Цементно-песчаная стяжка М150 –40мм 5. Существующее основание	5.4
49 прочие помещения (ступени и подступенки)	2		1. Покрытие из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Существующие ступени	1.2

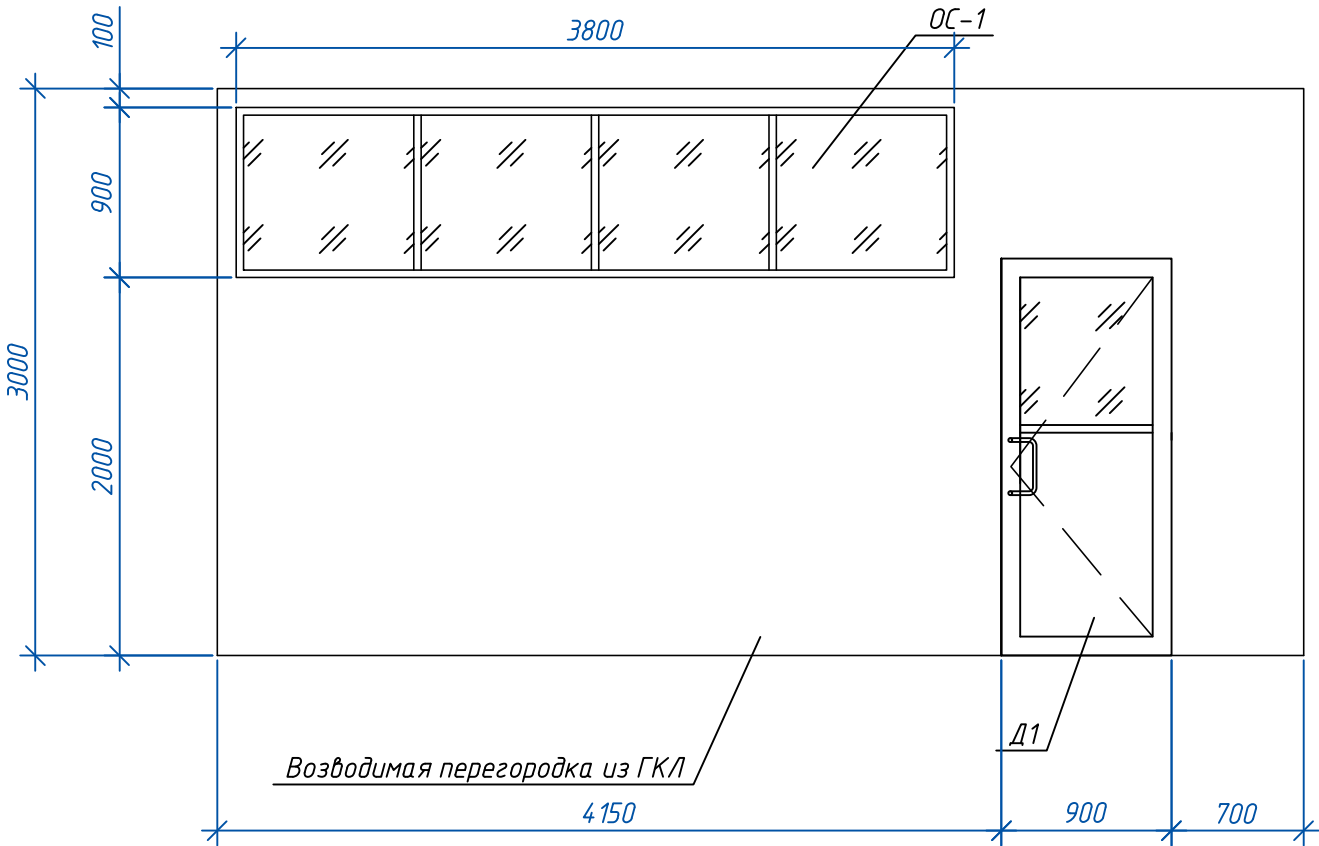
1. Маркировку полов см.л.АС-8 .
2. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах.
3. Устройство полов выполнить после прокладки всех коммуникаций.
4. Производство работ по устройству полов выполнить в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
5. В помещениях с покрытием пола из коммерческого линолеума установить плинтус деревянный:
- в кабинетах Лобщ=193.7 м.п.;
- в прочих помещениях Лобщ=14.7.5 м.п.
6. В помещениях с покрытием пола из керамогранитной плитки выполнить плинтус из керамогранитной плитки h=150мм:
- в кабинетах Лобщ=31.4 м.п.;
- в прочих помещениях Лобщ=80.8 м.п. (В том числе выполнить плинтус в помещениях с существующим полом из керамогранитной плитки.Цвет согласовать с Заказчиком)
7. В дверных проёмах установить алюминиевый накладной угол-порог:
- в кабинетах Лобщ.=13.5 п.м.;
- в прочих помещениях Лобщ=14.8 м.п.
8. Покрытие короба для коммуникаций в пом. 83 выполнить аналогично конструкции пола тип 1.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	15	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Экспликация полов 1 этажа	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

Ведомость отделки помещений 2 этажа

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, м2	Стены или перегородки	Площадь, м2	Низ стен или перегородок	Площадь, м2	
Кабинеты							
26...29, 33...35, 38, 46	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	344.6	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	579.2	–	–	установить вентрешетки 200х200мм (2шт), люк ПК 200х200мм (1шт)
25, 32, 36	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	137.9	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	183.9	–	–	
			Грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	22.1			
Прочие помещения							
31, 37, 47, 48, 49	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	148.9	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	177.3	–	–	установить вентрешетки 200х200мм (3шт)
			Грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	33.6			
39	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	37.8	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	114.4	–	–	
30	Затирка швов, шпатлёвка, грунтовка за 1 раз, водно-дисперсионная окраска	16.7	Грунтовка, улучшенная штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска	36.1	–	–	

Вид Б



- Размер возводимой перегородки уточнить по месту.
- Отделка дверных откосов – грунтовка, улучшенная выравнивающая штукатурка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска в цвет стен:
- в кабинетах $S_{общ.}=5.0 м^2$;
- в прочих помещениях $S_{общ.}=6.0 м^2$.
- Устройство уголков ПВХ на окнах:
- в кабинетах $L_{общ.}=223.8 п.м$;
- в прочих помещениях $L_{общ.}=77.5 п.м$.
- Выполнить окраску ранее окрашенного ограждения лестницы (пом. 30) с расчисткой поверхности $S_{общ.}=9.7 м^2$
- В помещениях заменить вентиляционные решетки (см. примечания к ведомости отделки).

Спецификация к плану монтажа конструкций 2 этажа

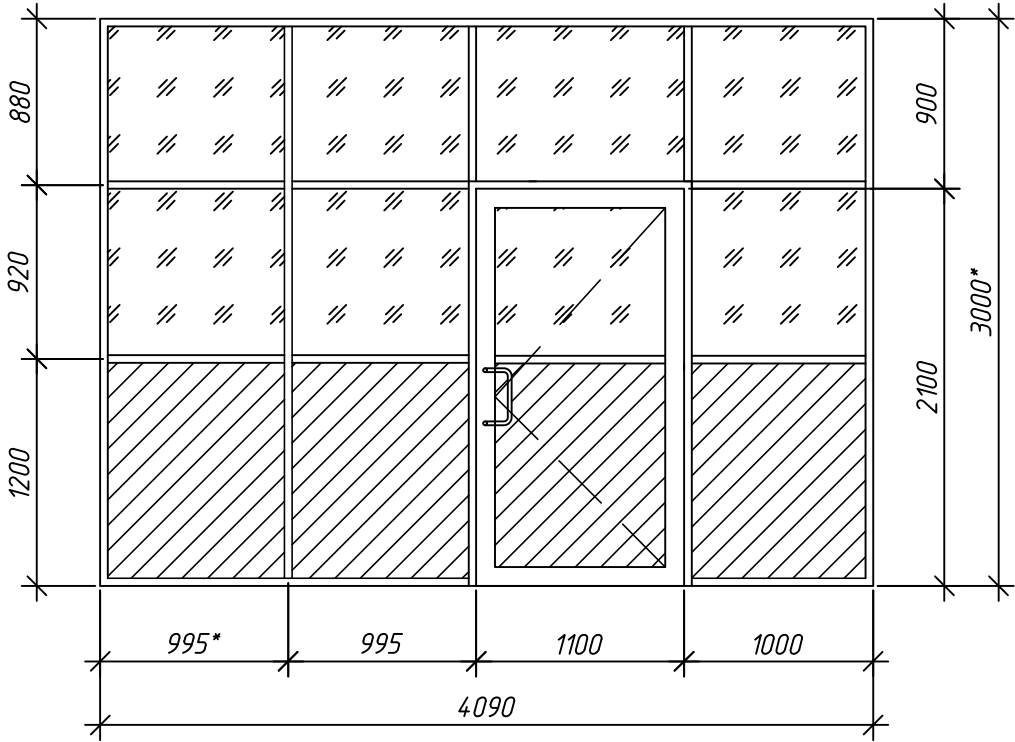
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
С-112		Перегородка с двухслойными обшивками из стандартных КНАУФ-листов 12,5мм на одинарном металлическом каркасе (t=150мм), с заполнением плитами КНАУФ Инсулейшн t=100мм (45 кг/м3)	25.4		м ²

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	16	
Проверил	Астахов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Ведомость отделки помещений 2 этажа. Спецификация к плану монтажа конструкций 2 этажа. Вид Б	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

Экспликация полов 2 этажа

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м2
25...29, 32...36, 38, 46 кабинеты	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности Г1, В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) – 36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм 5. Существующие конструкции перекрытия	494.4
31, 37, 39, 47...49 прочие помещения	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности Г1, В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) – 36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм 5. Существующие конструкции перекрытия	189.7
30 прочие помещения (лестничная клетка)	2		1. Покрытие пола из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Цементно-песчаная стяжка М150 – 40мм 5. Существующее основание	8.0
30 прочие помещения (ступени и подступенки)	2		1. Покрытие из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Существующие ступени	12.4

Вид В (Перегородка П-1)



- сэндвич-панель 10мм (RAL 9016)
- стекло 6мм закаленное, исполнение глухое

1. Маркировку полов см.л.АС-9.
2. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах.
3. Устройство полов выполнить после прокладки всех коммуникаций.
4. Производство работ по устройству полов выполнить в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия”.
5. В помещениях с покрытием пола из коммерческого линолеума установить плинтус деревянный:
– в кабинетах Лобщ.=307.4м.п.;
– в прочих помещениях Лобщ.=121.1м.п.
6. В дверных проёмах установить алюминиевый накладной угол-порог:
– в кабинетах Лобщ.=13.9 п.м.;
– в прочих помещениях Лобщ.=3.3м.п.
7. Выполнить плинтус из керамогранитной плитки h=150мм Лобщ=17 м.п.
8. Перегородку из ПВХ- профилей П-2 выполнить аналогично схеме Вид В, без дверного проема. Размер со знаком “*” уточнить по месту.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АММ-284сп-25-АС

г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Кучер С.С.	04.25				Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Асташов А.А.						Р	17	
ГИП	Маркштетер А.А.								
						Экспликация полов 2 этажа	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

2

1. Размер возводимой перегородки уточнить по месту.
2. Отделка дверных откосов – грунтовка, улучшенная выравнивающая штукатурка, грунтовка, финишная шпаклевка, грунтовка, водно-дисперсионная окраска в цвет стен:
 - в кабинетах Собщ.=10.3м²;
 - в прочих помещениях Собщ.=8.9 м².
3. Устройство уголков ПВХ на окнах:
 - в кабинетах Лобщ.=237.5п.м;
 - в прочих помещениях Лобщ.=26.8п.м.
4. Выполнить окраску ранее окрашенного ограждения лестницы (пом. 26) с расчисткой поверхности S_{общ}=14.6м²
5. Выполнить окраску ранее окрашенной металлической чердачной лестницы с расчисткой поверхности S_{общ}=3.3м²
6. В помещениях заменить вентиляционные решетки (см. примечания к ведомости отделки).

Спецификация к плану монтажа конструкций 3 этажа

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Обчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	18	
Проверил	Астахов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Ведомость отделки помещений 3 этажа. Спецификация к плану монтажа конструкций 3 этажа	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								

Экспликация полов 3 этажа

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м2
20...25, 27, 28, 31, ...33, 35, 37, 38, 44, 46, 47 кабинеты	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности Г1, В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) –36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм 5. Существующие конструкции перекрытия	535.8
29, 30, 34, 36 прочие помещения	1		1. Линолеум коммерческий ТУ 5771-006-51143480-09. КМ2. Класс износостойкости 34/43. Показатели пожарной опасности Г1, В2, РП1, Д2, Т2 – 2мм 2. Клей для линолеума – 2мм 3. Плиты OSB3 18мм в 2лоя (с краями шип-паз) –36мм 4. Лаги деревянные 100х50h, шаг 500мм 5. Существующие конструкции перекрытия	147.1
26 прочие помещения (лестничная клетка)	2		1. Покрытие пола из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Цементно-песчаная стяжка М150 –40мм 5. Существующее основание	8.0
26 прочие помещения (ступени и подступенки)	2		1. Покрытие из керамогранитной плитки с затиркой швов – 10мм 2. Плиточный клей КНАУФ-Флизен – 5мм 3. Грунтовка КНАУФ – Тифенгрунд 4. Существующие ступени	12.4

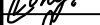
1. Маркировку полов см.л.АС-10 .
2. Площади полов подсчитаны с учетом участков в дверных проемах.
3. Устройство полов выполнить после прокладки всех коммуникаций.
4. Производство работ по устройству полов выполнить в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
5. В помещениях с покрытием пола из коммерческого линолеума установить плинтус деревянный:
- в кабинетах Лобщ.=371.6м.п.;
6. В прочих помещениях Лобщ.=129.1м.п.
7. В дверных проёмах установить алюминиевый накладной угол-порог:
- в кабинетах Лобщ.=17.5п.м.;
8. В прочих помещениях Лобщ=5.2м.п.
9. Выполнить плинтус из керамогранитной плитки h=150мм Лобщ=17 м.п.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АММ-284сп-25-АС			
						г. Челябинск, ул. Овчинникова, д. 4 (лит. А2, А3, А4, А5)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт внутренней отделки и полов здания МАОУ «СОШ № 53 г. Челябинска»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучер С.С.				04.25		Р	19	
Проверил	Асташов А.А.								
ГИП	Маркштетер А.А.					Экспликация полов 3 этажа	ООО "Архитектурная Мастерская Маркштетера"		
Н.контроль	Кучер С.С.								