**Приложение № 1**

**к Извещению**

**Техническое задание**

**на оказание клининговых услуг по уборке помещений здания и прилегающей к зданию территории МАДОУ г. Нягани «Д/с №6 «Рябинка».**

**1. Характеристика объекта, на котором оказываются услуги.**

1.1. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нягани «Детский сад №6 «Рябинка» расположено поадресу: 628187, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нягань, улица Интернациональная, дом 94.

1.2. Площадь прилегающей к зданию территории составляет - 9500 м2.

Характеристика здания: 3 этажа. Площадь помещений здания, подлежащих уборке составляет - 2565 м2 из них: 1 этаж: 659 м2; 2 этаж: 973 м2; 3 этаж: 933 м2. Для хранения уборочного инвентаря на каждом этаже расположены кабинеты уборочного инвентаря (КУИ) (за исключением групповых КУИ).

1.3. Режим работы дворника - не менее 36 часов в неделю для женщин, не менее 40 часов для мужчин, включая случаи, когда погодные условия и другие случаи требуют незамедлительной уборки, количество – **1 человек**.

Режим работы уборщиков - не менее 36 часов в неделю для женщин, не менее 40 часов для мужчин, включая случаи, требующие выполнения норм и правило СанПиН, количество – **2 человека**.

1.4. Оказание услуг с 01.09.2025 по 30.09.2025.

**2. Требования к организации процесса оказания услуги Исполнителем:**

- не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без согласования с Заказчиком;

- оказывать услуги в соответствии с требованиями ГОСТ, СанПиН, гигиеническими нормативами и требованиями, методическими рекомендациями;

- обеспечить необходимое количество работников в соответствии с настоящим техническим заданием для оказания услуг обеспечивающих высокое качество, соответствующее санитарно-эпидемиологическому законодательству;

- оказывать услуги работниками, имеющими медицинские заключения, справки об отсутствии судимости;

- предоставлять Заказчику списки работников Исполнителя (график работы), производить замену работника в период его отпуска, больничного, увольнения.

- обеспечивать работников средствами личной гигиены, индивидуальной защиты, специальной одеждой в соответствии с сезоном и погодными условиями;

- требовать от работников соблюдения электробезопасности, пожарной безопасности, антитеррористической безопасности, охраны труда и техники безопасности, согласно действующего законодательства РФ;

- организовывать обучение и проведение инструктажей работников по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, антитеррористической безопасности, согласно действующего законодательства Российской Федерации;

- приобретать за счет средств Исполнителя механизированное уборочное оборудование (снегоуборочная машина, газонокосилка, пылесос), инструменты, инвентарь, хозяйственные товары (бытовая химия, моющие и чистящие средства, тряпки, ветошь и др.), соответствующие требованиям СанПиН и гигиеническим нормам, а также методическим рекомендациям, необходимые для оказания качественных услуг;

- своевременно обеспечивать горюче-смазочными материалами механизированное уборочное оборудование;

- моющие, чистящие и дезинфицирующие средства должны иметь соответствующие сертификаты, декларацию соответствия и инструкции применения;

- маркировать инвентарь, соответствующий помещению, в котором проводится уборка и хранить их в закрепленном КУИ;

- осуществлять ежедневное заполнение документации, соответствующей локальным актам Заказчика;

- бережно относиться к имуществу Заказчика, находящемуся в помещениях, переданному для осуществления обязанностей, и принимать меры к предотвращению возможного ущерба;

- экономно использовать электроэнергию, воду предоставляемые Заказчиком для оказания услуг;

- соблюдать конфиденциальность полученной в ходе оказания услуг информации;

- сообщать об обстоятельствах, ставших известными работникам Исполнителя угрожающих имуществу Заказчика;

- в случае причинения ущерба работниками Исполнителя (Исполнителем) имуществу Заказчика, Исполнитель обязуется возместить ущерб с учетом фактического износа имущества, на основании согласованного двухстороннего акта;

- привлекать за счет собственных средств механические транспортные средства (специализированная техника) для уборки снега с прилегающей к зданию территории и вывозу снега с территории;

- обеспечивать в максимально короткие сроки, но не более 2 часов, устранение выявленных в ходе оказания услуг недостатков, в случаях чрезвычайных обстоятельств и других непредвиденных ситуациях;

- соблюдать нормы этикета, иметь опрятный внешний вид, не допускать оказания услуг в состоянии алкогольного, наркотического опьянения.

**3. Регламент выполняемых работ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Функциональные характеристики услуг** | **Начальная (максимальная)\* цена, руб.** |
| 1 | **Оказание клининговых услуг по уборке помещений здания и прилегающей к зданию территории МАДОУ г. Нягани «Д/с №6 «Рябинка»** | **Оказание услуг уборки прилегающей территории к зданию:**  - выполнять мероприятия по благоустройству территории;  - своевременно убирать снег с центрального крыльца, эвакуационных выходов здания, тротуаров и прилегающей территории к зданию от снега и наледи;  - обрабатывать прилегающую территорию к зданию, тротуары песком, технической солью при наличии гололедных явлений;  - своевременно убирать мусор из урн (мыть их в случае загрязнений) расположенных на территории, а также около парковки;  - очищать ливневые стоки от листвы, мусора и других загрязнений, расположенных за территорией образовательной организации,  - своевременно убирать листву, опавшую с деревьев, высаженных на территории образовательной организации и прилегающей к ней территории;  - убирать с территории образовательной организации и прилегающей к ней территории дикорастущие растения, грибы, камни, которые могут нанести вред здоровью воспитанников;  - очищать подходы к игровым площадкам;  - содержать в чистоте контейнерную площадку и бак для отходов, в соответствии с требованиями СанПиН;  - осуществлять покос травы (по требованию Заказчика), и уборку скошенной травы с территории;  - поливать цветочные клумбы и насаждения;  - обрезать кустарники и деревья (по мере необходимости);  - осуществлять замену песка в песочницах игровых площадок и вывоз его по требованию;  - выполнять другие поручения заведующего по обслуживанию прилегающей территории к зданию, а также участвовать в общегородских субботниках.  **Оказание услуг уборки помещений здания:**  - осуществлять ежедневно влажную уборку и обработку всех поверхностей, генеральную уборку, мытье окон помещений здания с использованием чистящих и дезинфицирующих средств согласно требованиям санитарного законодательства и локальных актов Заказчика;  - осуществлять сухую уборку ковров и ковровых изделий с использованием пылесоса;  - осуществлять сбор, сортировку и вынос производственного мусора на контейнерную площадку;  - немедленно сообщать Заказчику об обнаружении дефектов или повреждений его имущества;  - не разглашать служебную информацию, принадлежащую Заказчику;  - выполнять другие поручения заведующего по оказанию клининговых услуг. | 200000,00 |