[**Приложение N 3**](#Par935) **к Извещению**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ**

п. Лев Толстой «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Лев-Толстовское», в лице директора Козлова Валерия Николаевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, признанное победителем запроса котировок в электронной форме (протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, (вместе – Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **Предмет Договора**

1.1. Предметом настоящего договора является  **выполнение работ по замене реконструкции теплотрассы от компенсационного колодца по ул. Слонского до ТК-25, реконструкция теплотрассы от ТК-16 по ул. Володарского до ТК-20 по ул. Коммунистическая, трубы в ППУ исполнении»** (далее по тексту договора - работы) для нужд Заказчика. Выполнение работ Подрядчиком, принятие результата работ и оплата Заказчиком осуществляется на условиях, в порядке и в сроки, определяемые Сторонами в настоящем договоре и приложениях к нему.

1.2. Работы выполняются в соответствии с условиями Технического задания (Приложение №1 к договору) и Локальным сметным расчетом (СМЕТА) № б/н (Приложение № 2 к договору) которые является неотъемлемыми частями настоящего договора.

1.3. Выполнение работ осуществляется Подрядчиком по следующему адресу: от компенсационного колодца по ул. Слонского до ТК-25, реконструкция теплотрассы от ТК-16 по ул. Володарского до ТК-20 по ул. Коммунистическая, Липецкой области, Льва-Толстовского района, п. Лев Толстой.

 1.4. Срок (период) выполнения работ: **с даты заключения договора до 10.10.2025 года**.

Подрядчик не позднее 5-х рабочих дней от даты заключения договора предоставляет Заказчику:

- утвержденный план график выполнения работ;

- предоставить Заказчику документ о назначении представителя, ответственного за выполнение работ;

- для организации прохода своих работников и заезда автотранспорта на территорию выполнения работ, предоставить список своих работников, а также список задействованных автомобилей и другой техники.

**2. Стоимость Договора**

2.1. Цена работ, указанных в п. 1.1. договора, составляет **1 504 753,44 руб.** (один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот пятьдесят три) рубля 44 копейки, в том числе НДС (если предусмотрен) и определяется Локальным сметным расчетом (СМЕТА) № б/н (Приложение № 2 к договору), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора и определена на весь срок исполнения Договора.

 2.1.1. Цена договора является твердой, не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленных договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2. В цену настоящего договора включаются без исключения все расходы Подрядчика, производимые им в процессе выполнения работ, в том числе: расходы на страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, стоимость проектных работ, стоимость материалов, используемых при выполнении работ, стоимость сметной документации и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора.

**3. Условия оплаты**

3.1. Заказчик финансирует Договор за счет: Собственные средства.

3.2. Оплата производится по факту выполнения работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подписания сторонами документа о приемке выполненных работ, Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС–2), Справки о стоимости выполненных работ (унифицированная форма КС–3).

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется в валюте Российской Федерации (рубль) на расчётный счёт Подрядчика, указанный в разделе 15 Договора.

3.4. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в 3-дневный срок сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента оплаты стоимости выполненных работ по настоящему Договору, который определяется как день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.6. Работы, выполненные с изменением или отклонением от условий договора, не оформленные в установленном договором и (или) действующим законодательством порядке, оплате не подлежат.

3.7. Средства, предусмотренные сметной документацией на непредвиденные работы и затраты, расходуются только по согласованию с Заказчиком при предоставлении документов, обосновывающих указанные работы и затраты.

**4. Сроки и условия выполнения работ, порядок сдачи-приемки работ**

* 1. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора в установленный срок.
	2. Место выполнения работ – от компенсационного колодца по ул. Слонского до ТК-25, реконструкция теплотрассы от ТК-16 по ул. Володарского до ТК-20 по ул. Коммунистическая, Липецкой области, Льва-Толстовского района, п. Лев Толстой.

 Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Договора, Техническим заданием (приложение № 1 к договору) и Локальным сметным расчетом (СМЕТА) № б/н (Приложение № 2 к договору).

4.3. Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляется Актом о приеме выполненных работ, подписанным обеими сторонами.

4.4. По завершению работ Подрядчик должен предоставить Заказчику:

- акты освидетельствования скрытых работ (в случае их выявления) - на бумажном носителе в количестве 2-х экземпляров;

- сертификаты на материалы (заверенные копии) - на бумажном носителе в количестве 1 экземпляра;

- акт выполненных работ (КС-2) - на бумажном и электронном носителе в количестве 2-х экземпляров;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) - на бумажном и электронном носителе в количестве 2-х экземпляров.

- общий журнал работ - на бумажном носителе в количестве 1 экземпляра.

4.5. Работы считаются принятыми после подписания сторонами документа о приемке выполненных работ, Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС–2), Справки о стоимости выполненных работ (унифицированная форма КС–3).

4.6.Подрядчик, обнаруживший в ходе работ, не учтенные в технической документации работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, обязан сообщить об этом заказчику.

4.7. Заказчик сообщает Подрядчику о проведении дополнительных работ в течение трех рабочих дней с момента получения сообщения Подрядчика.

4.8. В период проведения дополнительных работ осуществляется приемка дополнительных работ с составлением Актов на дополнительные работы, акт составляется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выполнения работ.

Если при приемке отдельных дополнительных работ выявится, что работы выполнены с недостатками (дефектами), то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет документ, фиксирующий недостатки (дефекты) и сроки устранения недостатков. Указанный документ должен быть составлен не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения таких недостатков.

4.9. В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, установленный в документе, фиксирующем недостатки (дефекты), Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

4.10. Датой полного исполнения Подрядчиком обязательств по Договору считается дата подписания Сторонами Акта о приеме выполненных работ (КС-2).

4.11. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления полного комплекта документации, предусмотренного п. 4.4. договора, проводит проверку результатов выполненных работ в части их соответствия условиям Договора и оформляет ее результаты. По результатам работы приемочной комиссии подписывается Акт о приеме выполненных работ (КС-2).

4.12. В случае выявления при приемке работ приемочной комиссией недостатков и/или невыполненных (полностью или частично) работ, составляется Акт выявления дефектов и недостатков с установлением Подрядчику срока для исправления недостатков. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. При невыполнении Подрядчиком обязанности устранить выявленные недостатки в установленные Заказчиком сроки Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возложением на Подрядчика обязанности по возмещению всех понесенных расходов и убытков.

4.13. Заказчик утверждает Акт о полном исполнении Договора и уведомляет Подрядчика о возможности забрать свой экземпляр подписанного Акта, либо направляет:

- запрос о предоставлении разъяснений относительно выполненной работы;

- мотивированный отказ от принятия выполненной работы, содержащий перечень, выявленных приемочной комиссией недостатков и сроки их устранения.

1. **Права и обязанности Сторон**

**5.1. Заказчик обязан:**

* + 1. Предоставить Подрядчику доступ к месту проведения работ.
		2. Предоставить Подрядчику точку для подключения электросварочной и другой аппаратуры к электросетям.
		3. Обеспечить беспрепятственный доступ по представленному списку работников Подрядчика в те помещения объекта, где проводятся работы, для проведения ими работ в соответствии с настоящим Договором.
		4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ
		5. Обеспечить оплату выполненных работ в соответствии с договорной стоимостью работ в порядке, установленном частью 3 настоящего Договора, в соответствии с актами выполненных работ с вычетом из неё соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) в случае ее начисления.
		6. Консультировать Подрядчика по вопросам исполнения настоящего Договора.
		7. При обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлении от условий Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику в виде официального письма за подписью руководителя организации Заказчика.
		8. При обнаружении несоответствия качества, объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ требованиям Договора вызвать ответственного представителя Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.
		9. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

**5.2. Заказчик вправе:**

5.2.1.требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

5.2.2. осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для выполнения работ;

5.2.3. требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями договора;

5.2.4. осуществлять контроль качества поставляемых Подрядчиком оборудования, инвентаря и материалов, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение и качественные характеристики;

5.2.5. предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, также в случаях, если ненадлежащее качество результатов работ было выявлено после истечения сроков, указанных в договоре.

5.2.6. в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

5.2.7. отказать в оплате за выполненные работы, не предусмотренные настоящим Договором;

5.2.8. отказать от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ.

**5.3. Подрядчик обязан:**

* + 1. До начала проведения работ предоставить Заказчику список работников, которые будут производить ремонтные работы. В случае увольнения работника или болезни, Заказчику также сообщается информация о вновь принятых работниках.
		2. Самостоятельно приобрести материальные ресурсы надлежащего качества, необходимые для исполнения настоящего Договора.
		3. Поставить на Объект необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия и осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и хранение в период ремонтных работ.
		4. Обеспечить в ходе проведения работ на Объекте выполнение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране труда, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить информационные щиты (при необходимости), указатели, предупреждающие таблички, знаки. Предписания контролирующих органов об устранении нарушений требований безопасности, иных обязательных требований выполняются силами и за счет Подрядчика.
		5. Осуществлять систематическую, а также по завершению работ окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов, отходов и самостоятельно их вывозить.
		6. Обеспечить сохранность материалов, конструкций, изделий и оборудования, находящихся на Объекте, в период выполнения работ и несет риски случайной гибели или случайного повреждения материалов, конструкций, изделий и оборудования до передачи результата работ Заказчику.
		7. Своими силами и средствами выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующем нормативной документации.
		8. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;
* иных, независящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности, прочности или иным показателям качества результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

В случае невыполнения данного обязательства Исполнитель не вправе при предъявлении к нему требований, касающихся годности и качества результата выполненной работы, ссылаться на указанные обстоятельства.

* + 1. Выполнять работу таким образом, чтобы ее выполнение не привело к повреждению имущества Заказчика и не повлияло на снижение или потерю прочности, работоспособности, устойчивости, надёжности имущества Заказчика, расположенного в месте выполнения работы или рядом с ним. Возместить в полном объёме ущерб и убытки, причинённые Заказчику в ходе выполнения работы.
		2. Осуществлять за свой счет устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.
		3. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
		4. Передать Заказчику за три календарных дня до начала приемки выполненных работ исполнительную документацию, необходимую для приемки работ. После выполнения всех работ составить Акт о полном исполнении Договора.
		5. В десятидневный срок после подписания акта о полном исполнении Договора в присутствии Заказчика вывезти с места проведения работ и с прилегающей территории принадлежащее ему имущество.
		6. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

**5.4. Подрядчик вправе:**

* 1. Запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика информацию, необходимую для выполнения настоящего Договора.
	2. Получать консультации у Заказчика по вопросам выполнения настоящего Договора.
	3. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Договору.
	4. Требовать приемки выполненных в полном объеме работ в установленном Договором порядке.
	5. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Договора.
1. **Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества работ, к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, используемого для выполнения работ**

6.1. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

 6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

 6.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения. Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

 6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

 6.5. Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

 6.6. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

 6.7. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований настоящего Технического задания.

 6.8. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – не менее 36 месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ.

1. **Ответственность Сторон по Договору**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, с Положением о закупках товаров, работ, услуг Заказчика:

1) за нарушение сроков выполнения обязательств, в том числе гарантийных, предусмотренных договором;

2) за нарушение сроков устранения замечаний, установленных заказчиком в договоре;

3) за невыполнение (ненадлежащее выполнение) иных обязательств, предусмотренных договором;

4) за отказ от исполнения обязательств, предусмотренных договором (за исключением случаев, когда такой отказ вызван неисполнением предусмотренных договором обязательств заказчиком), а также в случае расторжения договора в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) договора.

7.2. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком, обязательств, предусмотренных договором, заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки

Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в порядке, установленном положением о закупках, товаров, услуг заказчика Размер штрафа определяется договором в порядке, установленном настоящим положением, за каждый факт неисполнения заказчиком обязательства в размере:

1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

7.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком, обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю)требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.7. В случае не уплаты штрафов, пеней подрядчиком уплата неустойки и штрафа Подрядчиком производится за счет обеспечения исполнения Договора, а при его недостаточности или отсутствии - путем уменьшения Заказчиком суммы оплаты по договору на сумму штрафных санкций, исчисленных в соответствии с настоящим пунктом Договора.

7.8. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает виновную сторону от выполнения принятых на себя обязательств по договору.

7.9. Подрядчик возмещает убытки, понесенные заказчиком в связи с возвратом целевых бюджетных средств в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по причине несоблюдения условий их предоставления подрядчиком вызванного неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств подрядчиком по договору;

 7.10. В остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством РФ, положением о закупках товаров, работ, услуг Заказчика.

**8. Форс – мажорные условия**

8.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, включая, но, не ограничиваясь, землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления и другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон.

8.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна без промедления известить о них другую Сторону в любой форме (предпочтительно в письменной). В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также по возможности, оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Договору и срок исполнения обязательств.

8.3. По прекращении указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, то она должна возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

8.4. Сторона должна в течение разумного срока передать другой Стороне сертификат торгово-промышленной палаты или иного компетентного органа, или организации о наличии форс-мажорных обстоятельств.

8.5. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

8.6. Если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 3 (трех) последовательных месяцев или они либо их последствия будут действовать более этого срока, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора и достижения соответствующей договоренности.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами в процессе заключения и исполнения Договора, решаются между Сторонами в добровольном порядке путем переговоров.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий Сторон путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Липецкой области.

**10. Порядок изменения и расторжения Договора**

10.1. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающиеся настоящего Договора, теряют юридическую силу.

10.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением письменного документа, за исключением условий, которые не подлежат изменению. Изменению подлежат условия, предусмотренные Положением о закупках товаров, работ, услуг краевого государственного автономного учреждения «Редакции газеты «Заря Енисея», в течение срока действия настоящего Договора.

10.3. При заключении или исполнении договора по согласованию заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается поставка (использование) товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками товара, указанного в заявке участника закупки или договоре.

10.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

10.5. Досрочное расторжение Договора может иметь место в соответствии с законодательством, с настоящим Договором, Положением о закупках Заказчика, либо по соглашению Сторон или решению суда на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.6. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть Договор другой Стороне не позднее, чем за 10 дней до предполагаемого дня расторжения Договора, с обязательным составлением акта сверки.

Направление указанного уведомления подрядчику (исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу исполнителя, указанному в договоре, а также с использованием любых иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику (исполнителю), считается надлежащим уведомлением Подрядчика (исполнителя).

10.7. Расторжение договора по результатам осуществления конкурентных закупок, конкурентных закупок, участниками которых могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, неконкурентных закупок, допускается:

по соглашению сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора

в соответствии с гражданским и иным законодательством Российской Федерации.

10.8. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством, Положением о закупках Заказчика.

Отказ от исполнения договора в одностороннем порядке допускается

- в случае существенного нарушения договора, которое влечет для Заказчика либо поставщика (исполнителя, подрядчика) такой ущерб, что Заказчик либо поставщик (исполнитель, подрядчик) лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора, и (или) влечет невозможность дальнейшего исполнения договора;

- в случае выявления факта несоответствия поставщика (исполнителя, подрядчика) требованиям, установленным к участнику в документации о закупке;

- в случае если поставщиком (исполнителем, подрядчиком) осуществлена поставка товара (выполнение работы, оказание услуги), ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок, либо существенного или неоднократного нарушения сроков поставки товара (выполнения работ, оказания услуг), предоставления документов, которые являются обязательными в соответствии с договором;

- в случае просрочки выполнения работ более чем на 10 дней.

10.9. Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в договоре было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

10.10. Отказ от исполнения договора в одностороннем порядке оформляется Протоколом, который подписывается стороной, принявшей решение отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке, и должен содержать:

- реквизиты сторон по договору, наименование, место нахождения, почтовый адрес (фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства для физического лица, почтовый адрес), номер контактного телефона и факса, адрес электронный почты;

- указание на предмет договора;

- указание на действия (бездействия) поставщика (исполнителя, подрядчика), связанные с исполнением договора, иные сведения, которые послужили основанием для отказа от исполнения договора в одностороннем порядке с обоснованием принятого решения.

10.11. Сторона по договору, принявшая решение об одностороннем отказе от исполнения договора, направляет в течение 3-х дней со дня подписания указанного Протокола другой стороне по договору уведомление о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора с приложением такого Протокола. К уведомлению также прикладываются документы:

- подтверждающие полномочия лица, подписавшего уведомление, на право действовать от имени стороны по договору;

- подтверждающие обоснованность принятого решения об одностороннем отказе от исполнения договора (при их наличии), которые являются неотъемлемой частью протокола.

10.12. Договор считается расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора.

10.13. В случае расторжения договора с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) по решению суда в связи с существенным нарушением им договора Заказчик в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, направляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных поставщиков, сведения о таком поставщике (исполнителе, подрядчике).

10.14. В связи с возникшей потребностью Заказчик вправе уменьшить предусмотренные договором количество товаров, объем работ или услуг в процессе исполнения договора. При этом стороны обязаны снизить цену договора на размер стоимости исключаемого количества товаров, объема работ или услуг.

10.15. В связи с возникшей потребностью Заказчик вправе увеличить количество товаров, объем работ или услуг, предусмотренных или не предусмотренных договором, но связанных с товарами, работами услугами, предусмотренными договором, без проведения дополнительных процедур закупки. При увеличении количества товаров, объема работ или услуг цена дополнительно поставляемого товара согласовывается Сторонами.

**11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

-предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

-предоставление каких-либо гарантий;

-ускорение существующих процедур;

-иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

11.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11.6. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

11.7. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

11.8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

11.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

**12. Действие Договора**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента заключения и действует по «**31» декабря 2025 года.** В части оплаты до полного урегулирования всех расчетов сторонами.

11.2. Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору, но не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

**13. Прочие условия**

13.1. Взаимоотношения Сторон в части, не урегулированной настоящим Договором, регламентируются нормами действующего законодательства Российской Федерации, Положением о закупках товаров, работ, услуг заказчика.

13.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, Положением о закупках товаров, работ, услуг оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору в письменной форме и являются его неотъемлемой частью.

13.3. Недействительность какого-либо условия настоящего Договора не влечет недействительности прочих его условий.

13.4. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью, электронной почтой с последующим представлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено законом, настоящим Договором или в самом уведомлении.

13.5. К настоящему Договору прилагаются: Техническое задание (Приложение №1 к договору), Локальный сметный расчет (СМЕТА) № б/н (Приложение № 2 к договору).

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**: |  **Подрядчик** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**