Приложение 2

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт помещения № 21,22,23 1-го этажа здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Умельцев, 5, литер В

Адрес поставки: **г. Екатеринбург, ул. Умельцев, 5.**

Срок выполнения работ: **в течение 30 календарных дней с момента заключения договора**

Время доставки/приемки материалов: **с 10:00 до 16:50**

В стоимость работ включено: **материалы для выполнения работ, их доставка и разгрузка; вывоз мусора; уборка помещений после выполнения работ**

Подрядчик предоставляет следующие документы:

1. **До начала работ: сертификаты соответствия материалов, изделий и комплектующих**

Ответственное лицо за приемку: Кушкова Алена Дмитриевна

тел. 8 965 516 40 67 Почта a.kushkova@mail.ru

Контактное лицо: Кушкова Алена Дмитриевна

 тел. 8 965 516 40 67 Почта a.kushkova@mail.ru

**Состав работ:**

1. Ремонтные работы необходимо выполнить в соответствии с представленными локально-сметными расчетами (Приложение №1 к Техническому заданию)

**Условия выполнения работ:**

1. В условиях действующего режима колледжа с 09:00 до 16:50, при пятидневной рабочей неделе.

2. Работы выполняются в соответствии с действующим законодательством РФ, утвержденными технологическими регламентами с момента заключения договора по 2025 года. Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций, требований администрации Заказчика. **Специалисты подрядчика должны быть высококвалифицированными и аттестованными на право ведения работ и** **обеспечены необходимым инструментом, средствами индивидуальной защиты**.

Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

Подрядчик не позднее 3-х рабочих дней от даты заключения договора предоставляет Заказчику:

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении специалиста по охране труда или о возложении обязанностей специалиста по охране труда на одного из специалистов организации.

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ (допуск работников Подрядчика на территорию учреждения).

**Требования к качеству применяемых материалов и оборудованию:**

1. При выполнении работ необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского и зарубежного производства. Все применяемые материалы должны быть новыми, соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам.

2. Качество выполненных подрядчиком работ должно соответствовать требованиям, предъявленным к работам соответствующего рода, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или государственным контрактом. Все поставляемые для проведения работ материалы должны иметь соответствующие сертификаты качества, пожарные сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качества. Копии сертификатов и т.п. должны быть представлены Заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов и оборудования. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническому заданию. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов.

3. Все необходимые для проведения работ материалы включены в стоимость выполнения работ и предоставляются Подрядчиком. Применяемые при производстве работ материалы, конструкции и оборудование должны соответствовать требованиям настоящего технического задания. Материалы, конструкции и оборудование должны сопровождаться паспортами качества, выданными на продукцию (или партию продукции) и необходимыми сертификатами.

4. Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за персонал подрядчика и технику безопасности проведения работ.

5. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ в согласованные сроки.

Все выполняемые работы и материалы должны соответствовать действующим противопожарным нормам.

**Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**

Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности возлагается на Подрядчика работ. Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 года №399 «О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»: строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству;

межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке Федеральными органами исполнительной власти;

государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом России;

правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности;

государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом России.

**Порядок сдачи и приемки результатов работ**

В соответствии с проектом договора Подрядчик, по требованию Заказчика, обязан предоставлять информацию о ходе выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется уполномоченной Заказчиком комиссией в соответствии со сроками выполнения работ. Подрядчик обязан в процессе производства представлять Заказчику:

- акты приема-сдачи выполненных работ;

- сертификаты на используемые строительные материалы;

- документы, подтверждающие вывоз строительного мусора;

- накладные и счета-фактуры на материалы.

При сдаче работ подрядчик должен предоставить полный комплект исполнительной документации: акты скрытых работ, акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, копии счетов-фактур на материалы и оборудование, стоимость которых учтена по прайс-листам.

**Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ (услуг)**

Предоставить Заказчику при передаче результата работ всю необходимую исполнительную и техническую документацию.

**Требования по сроку гарантий качества на результаты работ и объему гарантий**

Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается на 5 лет с момента подписания акта приема-сдачи выполненных работ, а на материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. В гарантийный период Подрядчик обязан выезжать на объект по требованию Заказчика для устранения возможных дефектов, неисправностей в течение суток. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков, а на части работ, по которым проводилось устранение недостатков, устанавливается новый гарантийный срок – равный основному гарантийному сроку.

Заведующий хозяйством Кушкова А. Д.