

РОССИЯ
Красноярский край г. Красноярск
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ДОРПРОЕКТ"

Экземпляр №

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
«СТАДИОН ИМ. ЛЕНИНСКОГО КОМСОМОЛА», 1967 г.,
ПО АДРЕСУ: Г. КРАСНОЯРСК, ОСТРОВ ОТДЫХА, 15 «А».**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 13. Иная документация

П – 01/24 – ИД

(Раздел обеспечения сохранности объекта культурного
наследия регионального значения: «Стадион
им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск,
остров Отдыха, 15а))

2024

РОССИЯ
Красноярский край г. Красноярск
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ДОРПРОЕКТ"

Юридический адрес: 660021, г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 112, оф. 401
Почтовый адрес: 660021, г. Красноярск, а/я 27241
тел. + 7 (391) 290-60-68, E-mail: info@dprojekt24.ru
ОГРН 1072468003926 ОКПО 81223495 ИНН 2460200965 КПП 246001001
р/с 40702810531280114165 в Красноярском отделении №8646 ПАО Сбербанк

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
«СТАДИОН ИМ. ЛЕНИНСКОГО КОМСОМОЛА», 1967 г.,
ПО АДРЕСУ: Г. КРАСНОЯРСК, ОСТРОВ ОТДЫХА, 15 «А».**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 13. Иная документация

П – 01/24 – ИД

(Раздел обеспечения сохранности объекта культурного
наследия регионального значения: «Стадион
им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск,
остров Отдыха, 15а))

Директор

А.В. Когодеев

Главный инженер проекта

С.С. Стельмах

2024

Заказчик: ООО «Дорпроект»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
«СТАДИОН ИМ. ЛЕНИНСКОГО КОМСОМОЛА», 1967 г.,
ПО АДРЕСУ: Г. КРАСНОЯРСК, ОСТРОВ ОТДЫХА, 15 «А».

Раздел 13. Иная документация

Наименование работы: Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск, остров Отдыха, 15а)

Директор

А.А. Зленко



2024 г.

Содержание:

Общие сведения.....	5
Перечень нормативных документов, используемых при разработке раздела.....	6
1. Общее описание участка проводимых работ	7
2. Исторические сведения территории.....	8
3. Объект культурного наследия, подлежащий сохранению при производстве земляных и строительных работ.....	12
4. Историко-архивные и библиографические сведения об объекте.....	13
5. Режимы и градостроительные регламенты территории, на которой расположен ОКН 29	
6. Зоны охраны и регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН, попадающие в участок проведения земляных и строительных работ	29
7. Описание основных проектных решений	33
Фотофиксация участка проводимых работ	48
8. Оценка воздействия проводимых работ на объекте	55
9. Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН, расположенного на земельном участке, непосредственно связанным с участком производства работ по объекту	57
Общие решения по земляным и строительным работам:	57
10. Выводы.....	60
Приложения:	61
Приложение № 1. Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.10.2016 № 662 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».	61
Приложение № 2. Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 09.02.2017 № 50.	64
Приложение № 3. Приказ Министерства культуры Красноярского края от 01.07.2013 № 314.	66

Общие сведения

Работа выполнена на основании:

- Договора от 25 октября 2024г. № П-24/24-ДП между ООО «СибНТЦ» и ООО «Дорпроект» выполнение работы проектно-сметной документации на капитальный ремонт прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск, остров Отдыха, 15а) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения;
- № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- проектной документации «Капитальный ремонт прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15», выполненной ООО «Дорпроект», 2024 г., шифр: П – 01/24.

Целью настоящей работы является проведение анализа представленной проектной документации, оценка возможного влияния предполагаемых земляных и строительных работ на объект культурного наследия (далее – ОКН), расположенный на участке производства работ и разработка мероприятий по обеспечению сохранности данного ОКН.

В соответствии с п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (далее – № 73-ФЗ) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия». В соответствии со ст. 30 № 73-ФЗ, раздел «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия» должен пройти историко-культурную экспертизу в установленном порядке. В дальнейшем он подлежит обязательному применению при разработке Генподрядной организацией Проекта производства работ (далее – ППР) и ведении строительства.

						П – 01/24 – ИД	Лист 5
Изм	Код	Лист	№ до	Подп	Дата		

Перечень нормативных документов, используемых при разработке раздела

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020) «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации»;
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
4. ГОСТ Р 55567-2013 Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
5. ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
6. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования»;
7. ГОСТ 21.501-2018 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
8. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
9. ГОСТ Р 21.001-2021 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»;
10. Методика и практика сохранения памятников архитектуры/ ЦНИИ теории и истории архитектуры. – М.: Стройиздат, 1974.

Изм.	Колуч	Лист	№ до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
6

1. Общее описание участка проводимых работ

Рассматриваемая территория расположена в Центральном районе города Красноярска в восточной части острова Отдыха. Территория имеет высокий уровень транспортной доступности, расположена вблизи Коммунального моста, соединяющего левый и правый берег реки Енисей. Территория проектируемого участка находится в нормативной зоне (500 м) пешеходной доступности до остановок общественного транспорта, расположенных на мосту.

В пешеходной доступности находятся такие крупные городские объекты, как: Дом спорта имени М. Дворкина, Дворец спорта им. Ивана Ярыгина, Центр экстремального спорта «Спортэкс», Предмостная площадь, Красноярский краевой краеведческий музей, Красноярский государственный театр оперы и балета им. Д.А. Хворостовского, Администрация г. Красноярска.

Подъезд на территорию стадиона осуществляется с левого берега по Коммунальному мосту, с правого берега по Коммунальному мосту и Ярыгинскому проезду. Существующая система транспортных коммуникаций обеспечивает доступность автомобильного транспорта всех видов: легкового личного транспорта, пожарной техники, спец. машин. Проезд на территорию стадиона осуществляется через существующее КПП, обеспечивающее беспрепятственный круговой проезд по территории стадиона. В зоне досмотра КПП, предусматривается две полосы на въезд на территорию стадиона и одна на выезд. Зона досмотра автомобилей оборудуется шлагбаумами и противотаранными устройствами.

В административном отношении площадка расположена по адресу: РФ, Красноярский край, г. Красноярск, о. Отдыха, 15. (земельный участок кадастровый номер 24:50:0300290:79).

В соответствии с картой градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск из Приложения №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, земельный участок расположен в зоне объектов физической культуры и спорта (Р-5).

Согласно п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона,

						П – 01/24 – ИД	Лист
							7
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия».

Целью разработки настоящего раздела проектной документации является определение мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск, остров Отдыха, 15а).

2. Исторические сведения территории

Рассматриваемый участок расположен на острове Отдыха Центрального района города Красноярска. Участок стадиона эллипсоидный в плане, находится в восточной части острова. Территория вокруг памятника ровная, имеет асфальтобетонное покрытие, зоны озеленения и элементы благоустройства. Подъезд автотранспорта осуществляется с западной стороны по ул. Остров Отдыха, и местных проездов вокруг стадиона.

Эволюция планировочной структуры участка



Рис. 1. План уездного города Красноярска 1821 г. Фрагмент с указанием местоположения объекта.
Электронный ресурс: <https://maps.southklad.ru/forum/viewtopic.php?t=2675>.

В 1821 году остров Отдыха выглядел совсем иначе. Это был не один остров, а целых четыре. Самый большой из них назывался Конный остров, меньший носил название Телячий остров. Ещё два небольших острова располагались между Конным островом и правым берегом Енисея и были назывались средний Конный и малый Конный.



Рис. 2. Карта губернского города Красноярска 1906 года. Фрагмент с указанием местоположения объекта. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-krasnoyarsk_1906/?ysclid=lfewn6lu7875347720.

Транспортное сообщение между берегами Енисея в начале XX века для жителей Красноярска и пригорода осуществлялось при помощи плашкоута.

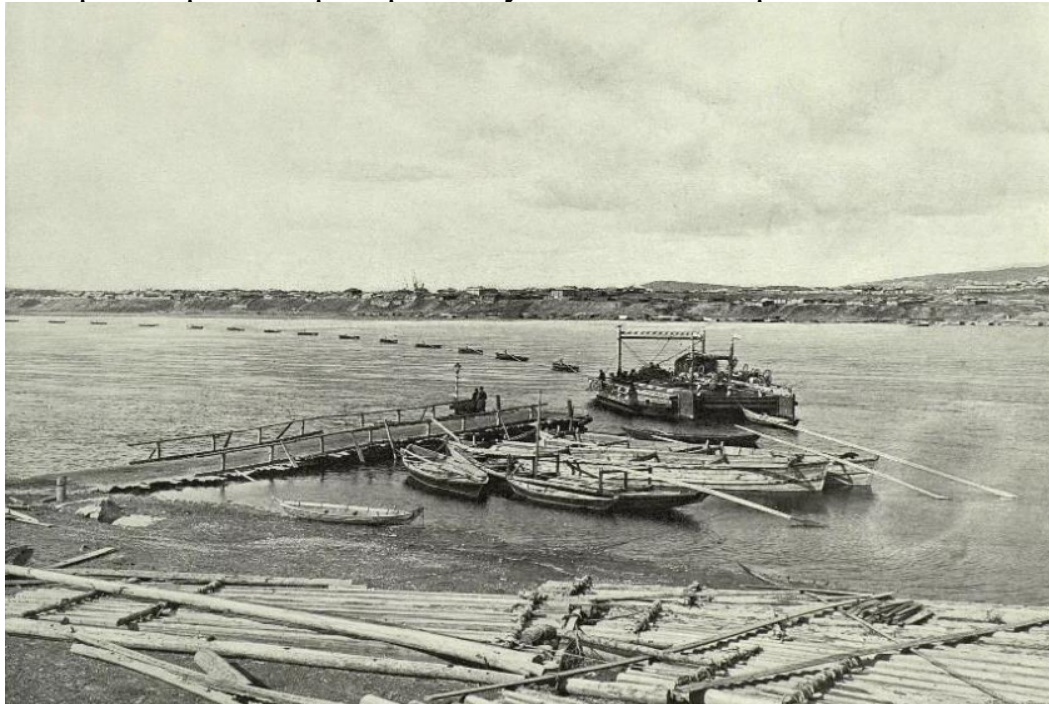


Рис. 3. Плашкоут через реку Енисей, 1898 г. Фотография из альбома «Великий путь: виды Сибири и великой сибирской железной дороги» - Красноярск, 1899.

Сам плашкоут представлял собой платформу на двух больших плоскодонных лодках с килем, привязанную к концу каната. Другой конец того же каната тянулся вверх по течению реки и заканчивался якорем, опущенным на дно в середине русла. Плашкоут перемещался силой течения реки, как маятник, по дуге от одного берега к другому, управляемый рулем.

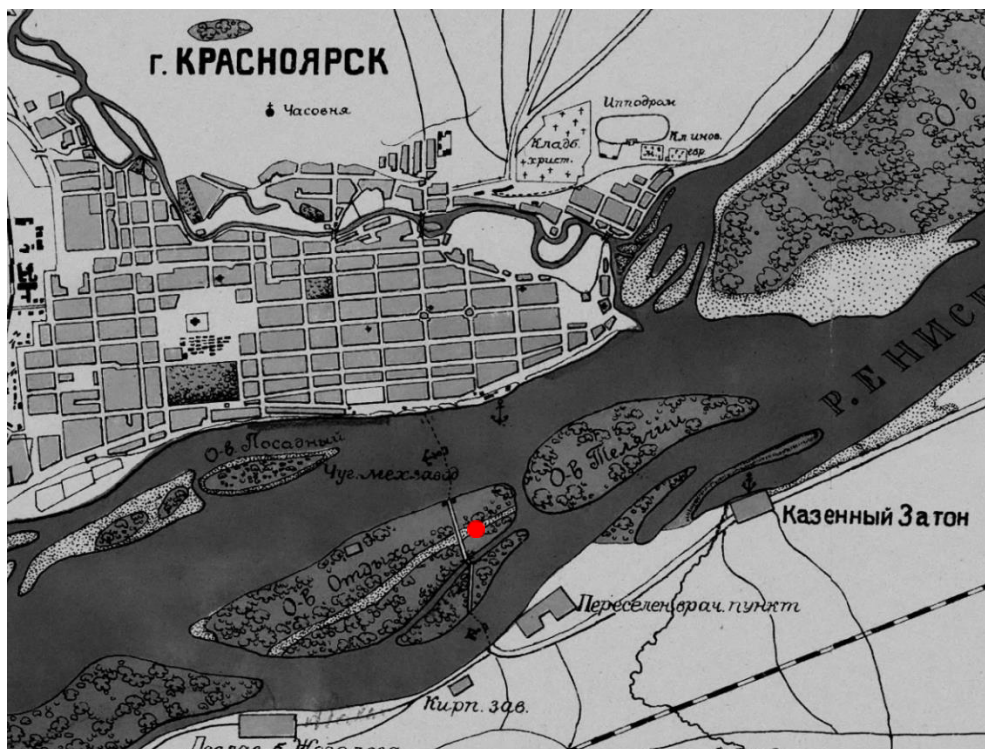


Рис. 4. План города Красноярска Енисейской губернии 1927 года. Фрагмент с указанием местоположения объекта. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-krasnoyarsk_1927/?ysclid=1ftgfims6o396201533.

В 1920-х годах плашкоут был разрушен. И, несмотря на возрастающую необходимость возведения постоянного автомобильно-пешеходного моста, через Енисей был вновь возведен плашкоут, т.к. на тот момент у страны не было ни сил, ни финансов для подобных грандиозных построек.

В конце 1930-х – начале 1940-х годов начал разрабатываться вопрос о строительстве в Красноярске коммунального моста через р. Енисей. В начале 1941 года начались изыскательские работы, но Великая Отечественная война внесла свои коррективы. Строительство было отложено. Возведение моста началось только в 1956 году, а завершилось в октябре 1961 года.

В период окончания строительства Коммунального моста между островом Конным и островом Молокова (Телячим) была отсыпана дамба и теперь два этих острова стали представлять единое целое. Два других маленьких острова так же слились с островом Отдыха в период строительства моста. Протока между островом Отдыха и правым берегом получила название Абаканская. Позднее протока была перегорожена дамбой в западной части острова.



Рис. 5. Спутниковый снимок Красноярска. Сделан с американского спутника 03.02.1967. Фрагмент с указанием местоположения объекта. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-krasnoyarsk_sputnik-1967/?ysclid=lbkvonqche453605405.

На спутниковом снимке 1967 года виден стадион на завершающем этапе строительства.

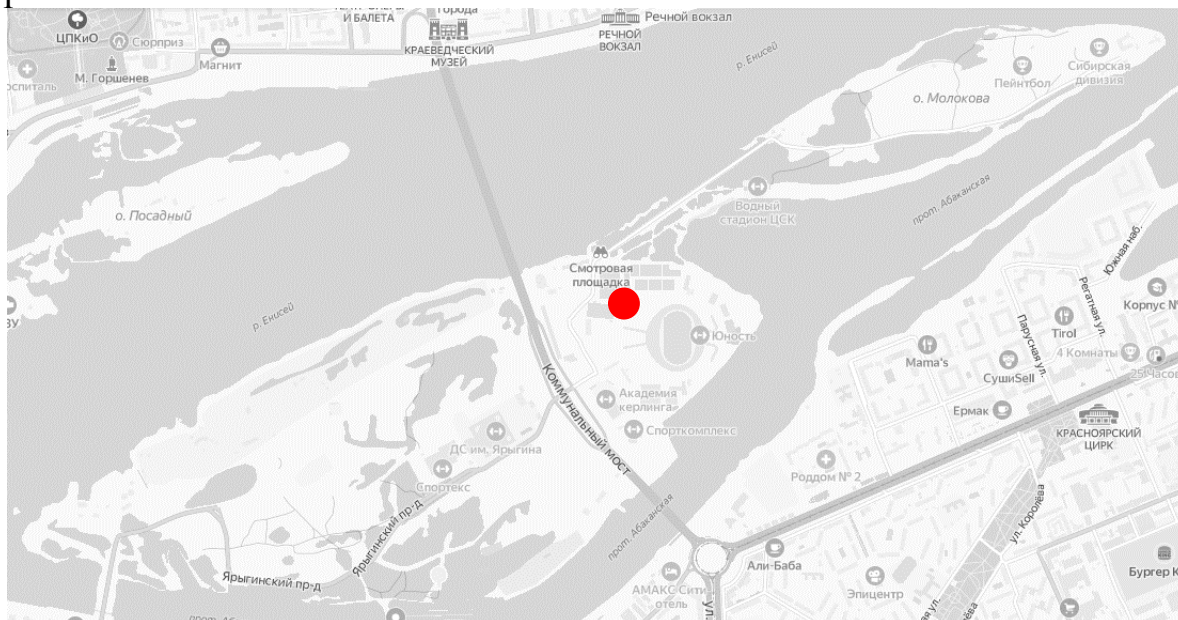


Рис. 6. Градостроительная ситуация местности 2023 года с указанием местоположения объекта.

Историко-градостроительный анализ исследуемой территории показал, что объект располагается в исторически сложившихся границах застройки, формируя устойчивую структуру пространственных связей.

3. Объект культурного наследия, подлежащий сохранению при производстве земляных и строительных работ

ОКН «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.

Категория охраны

Регистрационный номер объекта в ЕГРОКН: 271410034940005.

Включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации решением исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 24.12.1986 № 345, как объект культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник; общая видовая принадлежность объекта – памятник архитектуры.

Предмет охраны объекта утвержден приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.10.2016 № 662 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» (*Приложение № 1*) (в ред. приказа службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 09.02.2017 № 50 (*Приложение № 2*)).

Адрес объекта:

г. Красноярск, остров Отдыха, 15а

Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300290:79.

Краткая характеристика объекта

Находится на восточной оконечности острова Отдыха, близ Абаканской протоки реки Енисей. Расположен в 300 м от Коммунального моста. Формирует панораму восточной части острова с обоих берегов реки. Объем здания визуально раскрыт: с правобережной набережной р. Енисей на участке от Коммунального моста до ул. Капитанской; с левобережной набережной р. Енисей на участке ул. Дубровинского от Коммунального моста до поворота в районе Стрелки (Музейный центр «Площадь мира», по ул. Площадь Мира, 1); на всем протяжении Коммунального моста через р. Енисей; с юго-западной части острова Молокова.

Крупное симметричное сооружение из железобетона, эллиптической формы в плане, ориентировано большей осью на Север - Юг и обращено к мосту юго-западным фасадом. Его архитектурный облик напоминает огромную ладью (чаша стадиона) со спущенными на воду веслами (пандусы).

В объеме стадион представляет собой чашу с двумя поднятыми краями. Чаша стадиона представляет собой усложненный эллипс, развитый с севера на юг и охватывающий игровое поле с беговой дорожкой. Более широкие восточная и западная трибуны имеют активный уклон и доминируют в сооружении, поднимаясь на высоту до 15 м. Северная и южная трибуны в середине почти вдвое уже и ниже. Соотношение уклонов и компоновка трибун определяют удачную аэродинамику стадиона.

Центральный вход представляет собой два симметрично расположенных пандуса, которые ложатся на линию второго этажа западной части здания, другие два пандуса «Г»-образной формы находятся с противоположной, восточной, стороны здания.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

Под восточной и западной трибунами организованы в два этажа группы помещений со сплошным остеклением. Основу композиции фасадов составляет плавная линия очертания трибун, повышающаяся в восточной и западной частях, расчлененная фрагментами несущих элементов – наклонных железобетонных рам, из которых одинаковые по форме только 4 рядовые рамы и 2 – на осях эллипса. Ступени трибун открыты с фасадов стадиона и определяют мелкий ритм горизонтальных членений. В восточной и западной частях здания под трибунами организованы помещения в два этажа, имеющие сплошное горизонтальное остекление на фасадах и пересекающие вертикальные конструкции несущих элементов.

К основному объему примыкают четыре осветительные мачты. Стадион оснащен электро-информационным табло. В состав стадиона входят основное и тренировочное поля, учебно-тренировочный футбольный городок, легкоатлетический манеж, вспомогательные помещения, два фойе. Внутренние помещения имеют три этажа. Футбольное поле 104 x 70 м.

В период с июля 2017 по октябрь 2018 года были выполнены работы по реставрации и приспособлению для современного использования объекта. Был произведен ремонт всех конструктивных элементов объекта, выполнены отделочные работы по фасаду и внутренним помещениям, заменены внутренние инженерные системы, соблюдены требования по обеспечению условий доступности для инвалидов.

4. Историко-архивные и библиографические сведения об объекте

ОКН «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.

Необходимость строительства нового мультиспортивного сооружения в Красноярске стала очевидной еще с конца 1950-х годов. Трибуны стадиона «Локомотив» не вмещали многочисленных любителей спорта, а масштаб и уровень проводимых в столице края спортивных и культурных мероприятий неуклонно возрастал и требовал создания соответствующих площадей и инфраструктуры.

Только в 1965 году о строительстве стадиона высокой вместимости стали говорить, как о деле, назревшем и необходимом. Большую роль в этом сыграл директор института «Красноярскгражданпроект» А.И. Гришин, который приложил немало усилий, чтобы не просто получить разрешение на строительство спорткомплекса, но и выполнить его по индивидуальному проекту. На рассмотрение были представлены три архитектурно-конструктивных варианта, предложенные красноярскими архитекторами и инженерами, однако, наиболее реалистичным тогда казался адаптированный для повторного применения проект московского стадиона «Локомотив». Предложения наших специалистов выглядели хотя и более интересными, но абсолютно невыполнимыми в условиях Красноярска. Несмотря на серьезные трудности технического порядка и во многом благодаря энтузиазму А.И. Гришина, творческая натура которого протестовала против очередной привязки типового проекта, руководство партийных и советских организаций города и края приняло решение строить полностью оригинальный стадион.

Изм.	Колуч	Лист	№ до	Подп.	Дата



Рис. 7. Виталий Владимирович Орехов. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

Окончательный выбор пал на проект молодого архитектора, выпускника Ленинградского инженерно-строительного института Виталия Владимировича Орехова. В авторскую группу вошли: главный инженер Ю.С. Ярославский, инженеры Ю.А. Исаев (руководитель конструкторской группы), А.И. Гришин, В.С. Симонов (главный конструктор проекта), А.Б. Кудряшов (руководитель конструкторской группы), М.П. Бреус (руководитель по инженерной подготовке и спецработам). Для проектирования стадиона в институте «Красноярскгражданпроект» был организован специальный сектор, состоящий из 160 архитекторов, инженеров и техников. В проектировании также принимали участие сотрудники институтов «Сибцветметниипроекта», «Электропроекта», «Промстройниипроекта», «Сибцветпромавтоматики», вычислительного центра Красноярского алюминиевого завода, вычислительной группы московского «Гипромеза», отдельные специалисты городских организаций и высших учебных заведений.



Рис.8. Главный архитектор стадиона Виталий Орехов (в центре) вместе с коллегами на фоне плана острова Отдыха. Электронный ресурс: <http://newslab.ru/photo/723968>.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

Макет будущего стадиона получил условное название «Бригантина» или «Ладья». Первые чертежи для подготовки территории были выданы уже 6 мая 1965 года, а для строительства – 20 мая. Всего было создано около 1500 листов чертежей и около 100 объектных смет.



Рис. 9. Место строительства будущего стадиона за год до начала работ. Электронный ресурс: <http://newslab.ru/photo/723968>.

Строительство стадиона началось в соответствии с постановлениями Совета Министров РСФСР от 10 марта 1965 г., бюро Красноярского краевого комитета КПСС и исполкома крайсовета от 13 апреля 1965 г. В первую очередь была проведена инженерная подготовка территории, сделана антипаводковая насыпь, создано специальное основание футбольного поля.

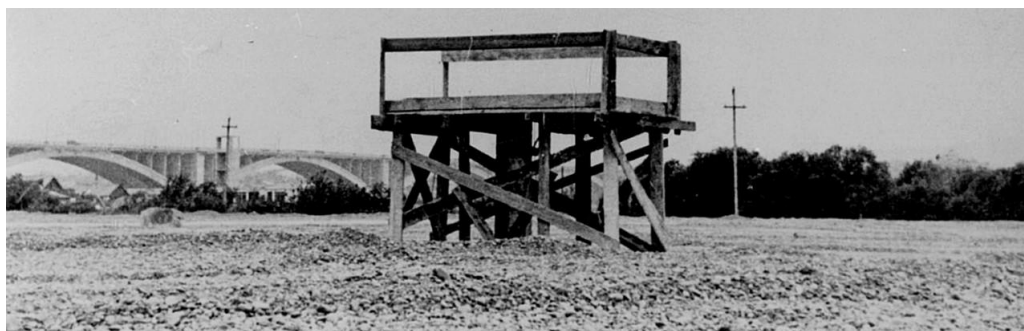


Рис. 10. Первые дни строительства, 1965 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lftncz50zc453199917>.

Основные строительно-монтажные работы начались 6 июня 1965 года, в восточной части острова был возведен небольшой дощатый штаб стройки, членами которого были руководящие партийные работники края, представители института «Красноярскгражданпроект», трестов «Стройиндустрия» и «Строймеханизация».

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата



Рис. 11. Л.Г. Сизов у штаба стройки, 1965 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lftncz50zc453199917>.

Главным строителем стадиона выступил инженер Леонид Георгиевич Сизов, положивший в основу строительства прогрессивные по тем временам принципы: максимальной механизации строительно-монтажных работ, заводского изготовления большинства конструкций и элементов и организации работ по сетевому графику. Строительство вели рабочие Мостоотряда №7, которые незадолго до этого возводили над Енисеем Коммунальный мост. Творческие технические решения, связанные с монтажом крупногабаритных и тяжеловесных элементов каркаса, с устройством сложных конструкций принимались С.Н. Виноградовым – главным инженером Мостоотряда №7 и Г.И. Сладковым – начальником технического отдела Мостоотряда №7. Трудилась на сооружении стадиона известная бригада коммунистического труда – коллектив бетонщиков под руководством Валентины Петровны Фарафоновой.



Рис. 12. Строительство стадиона, 1965 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lftncz50zc453199917>.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
16

В выходные дни на стройплощадке часто можно было встретить рабочих шинного завода, учащихся радиовакуумного техникума, школьников и студентов красноярских вузов. *«Выйдя сегодня на остров Отдыха, но не на отдых, а на воскресник по строительству стадиона, мы, патриоты енисейского города, что на Красном яру, проникаясь высокой ответственностью за судьбу этой народной стройки, своими молодыми руками и горячими сердцами обещаем: всем, всем, всем работать на совесть с комсомольским огоньком и задором!»*, – провозгласили комсомольцы технологического института в мае 1966 года.

График строительно-монтажных работ едва не нарушило наводнение лета 1966 года, когда вода полностью заполнила основание будущего футбольного поля. В прошлом остров регулярно затопляли весенние паводки, и только сооружение Красноярской ГЭС обуздало стихию, и город получил возможность превратить эту территорию в зону отдыха с парками, спортплощадками и лодочными пристанями.



Рис. 13. Основание строящегося стадиона, затопленное в результате наводнения, 1966 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата



Рис. 14. Наводнение 1966 г. Электронный ресурс: https://fotoyarsk.ru/photos/183_stroyiploshadka-centralnogo-stadiona-pod-vodoyi.html.

Стадион был построен в рекордно короткие сроки – всего за два с половиной года, и стал не только результатом успешной слаженной работы многих организаций, но и итогом искреннего трудового порыва всех горожан, реализовавших совместными усилиями смелые замыслы молодого архитектора.



Рис. 15. Стадион к моменту окончания строительства. Электронный ресурс: https://fotoyarsk.ru/photos/183_stroyiploshadka-centralnogo-stadiona-pod-vodoyi.html.



Рис. 16. Вид с вертолета на готовый к открытию стадион имени Ленинского комсомола. 1967 год.
Электронный ресурс: <http://newslab.ru/photo/723968>.

Критики отмечали некоторое сходство нашего стадиона со шведскими стадионами «Уллеви» и «Мальмё». Однако красноярский стадион явился самобытным произведением, в котором нашли выражение природно-климатическая специфика местности – плавные контуры гор и ровная гладь широкого Енисея, функциональная целесообразность, рациональность конструкций и пространственная выразительность. В эстетическом отношении стадион, по замыслу создателей, должен ассоциироваться с древними ладьями первых землепроходцев. Сходство со старинным кораблем усилили 60-метровые осветительные мачты, поднятые по бокам, и внешние наклонные стойки рам – основной несущей конструкции – похожие на весла, опущенные в воду.

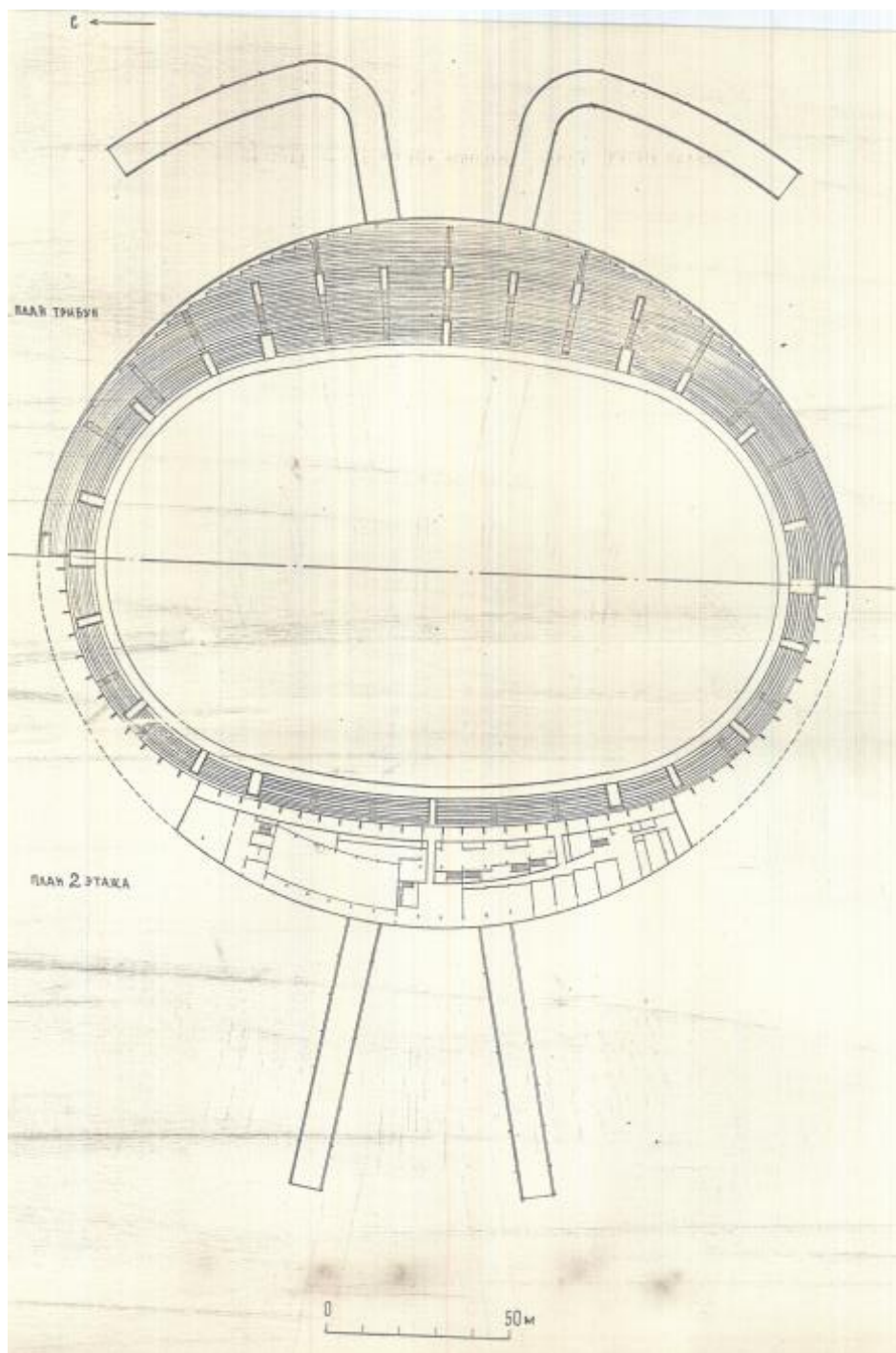


Рис. 17. План трибун и 2 этажа. 1989 г. Архив службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.

Криволинейная форма трибун была обусловлена стремлением разместить максимальное число зрителей в наиболее удобных зонах – на западных и восточных трибунах. Вместимость нового стадиона была 30 тысяч зрителей, максимально в нем могли разместиться 40 тысяч человек (стоимость одного места обошлась в среднем в 100 рублей). При этом 67 процентов посадочных мест на трибунах обеспечивали хорошую видимость. Благодаря наклонным пешеходным эстакадам и галерейной системе эвакуации 30-тысячная масса болельщиков, по проекту, могла покинуть стадион в среднем в течение 7-8 минут.

Сложности возникли с приобретением специализированного светоинформационного табло, поскольку производились подобные изделия на тот момент только в Венгрии и стоили около половины сметной стоимости всего стадиона. Поэтому табло было решено сделать исключительно силами местных специалистов. Красноярский электронный экран, установленный на футбольном поле, в функциональном и эстетическом отношении оказался вполне пригодным и, к тому же, достаточно дешевым в сравнении с зарубежными аналогами.

Образовавшееся обширное подтрибунное пространство авторами проекта было удачно использовано для устройства подсобных и дополнительных помещений – спортзала, спортманежа, шахматного клуба, гостиницы, зала для настольных игр. Общая пусковая стоимость всего комплекса составила 4135,28 тысяч рублей. Было решено также предусмотреть отделку помещений местным материалом – гранитом, мраморной крошкой вместо пластика, предусмотреть узел для телевидения, синтетические беговые дорожки по образцу спортивных сооружений Риги, Ленинграда и Алма-Аты. Для отделки стен и вестибюля буфета были использованы плиты песчаника, взятые из фундаментов старых сносимых построек, орнамент на дне бассейнов перед западными трибунами был выложен из обыкновенной речной гальки.



Рис. 18. Буфет в здании Центрального стадиона, 1987 г. Электронный ресурс: <http://xn---7sbbimrdkb3alvdgfd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата



Рис. 19. Шахматный зал Центрального стадиона, 1987 г. Электронный ресурс: <http://xn---7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.



Рис. 20. Спортивный зал Центрального стадиона, 1987 г. Электронный ресурс: <http://xn---7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.



Рис. 21. Стадион им. Ленинского комсомола. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>



Рис. 22. Стадион им. Ленинского комсомола. Вид из кабины вертолета. Электронный ресурс: <http://newslab.ru/photo/723968>

Стадион имени Ленинского комсомола был торжественно открыт в день рождения комсомола 29 октября 1967 года футбольным матчем между красноярским «Локомотивом» и молодежной сборной РСФСР. 40 тысяч красноярцев и гостей города заполнили трибуны. В три часа на поле вышла колонна спортсменов – чемпионов и рекорсменов страны, экс-чемпионов Европы и мира, чемпионов РСФСР. Возглавляли колонну почетный мастер спорта СССР, заслуженный тренер РСФСР Дмитрий Миндиашвили и чемпионка Красноярского края первый мастер спорта по художественной гимнастике Александра Гладышева. Честь поднять флаг открытия первой очереди красноярского стадиона и первой игры на новом зеленом ковре была предоставлена И. Зазулину, Г. Карлову, Д. Миндиашвили, А. Гладышевой. На электротабло побежали лампочки: «Первый футбольный матч. 29 октября. «Локомотив» (Красноярск) – сборная РСФСР. 0:0. Проектировщик –

Изм.	Колуч	Лист	№ до	Подп.	Дата

институт «Гражданпроект». Генподрядчик – Мостоотряд №7. Электротабло – «Сибцветметавтоматика», вычислительный центр КРАЗа. Наш стадион строил весь город. Участникам стройки большое спасибо». Ликующую публику ничуть не разочаровал неутешительный для красноярцев результат матча, окончившегося проигрышем нашей команды со счетом 0:3.



Рис. 23. Торжественное открытие стадиона, 29 октября 1967 года. Электронный ресурс: <http://xn---7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

Новое спортивное сооружение, гордость красноярских архитекторов вызвало оправданную похвалу специалистов и спортсменов. В конце января 1969 года «Литературная газета» так описывала наш стадион: *«По изгибу линий, по рисунку и пропорциям своих могучих конструкций стадион подобен фантастической ладье с открытыми шпангоутами. Самобытный силуэт ансамбля отражается в зеркале воды. Своеобразный и сильный, полный жизни архитектурный образ»*.

Архитектор О.А. Швидковский восторженно отзывался о стадионе: *«Достоинно Сибири и сибиряков! Это лучший отзыв, который я могу дать о новом красноярском стадионе. Монументальность форм, новизна и оригинальность объемно-пространственной композиции в нем сочетаются с изяществом линий и благородством цветового решения... Одним словом, радостно видеть, что в советской архитектуре появилось еще одно прекрасное произведение и что оно создано в Красноярске местными архитекторами и конструкторами без всяких именитых иногородних «варягов»*».

Восхищение вызывала архитектурная форма стадиона, напоминающая ладью, скользящую по водам Енисея, сложность инженерных конструкций и практичность. Виталий Орехов стал победителем Всесоюзного конкурса

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

молодых архитекторов в Москве, а в 1969 году это грандиозное спортивное сооружение было выдвинуто на соискание Государственной премии СССР.

За сезон 1967-1968 гг. на новом поле состоялось 20 футбольных матчей первенства страны по футболу класса А, четыре товарищеских футбольных матча, в том числе один международный, и 10 соревнований по мотогонкам на льду (полуфинал и финал первенства СССР). Первым директором стадиона им. Ленинского комсомола был назначен мастер спорта СССР по боксу Михаил Борисович Дворкин, занимавший эту должность до 1994 года.



Соревнования по мотогонкам (1970 год)

Рис. 24. Соревнования по мотогонкам, 1970 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

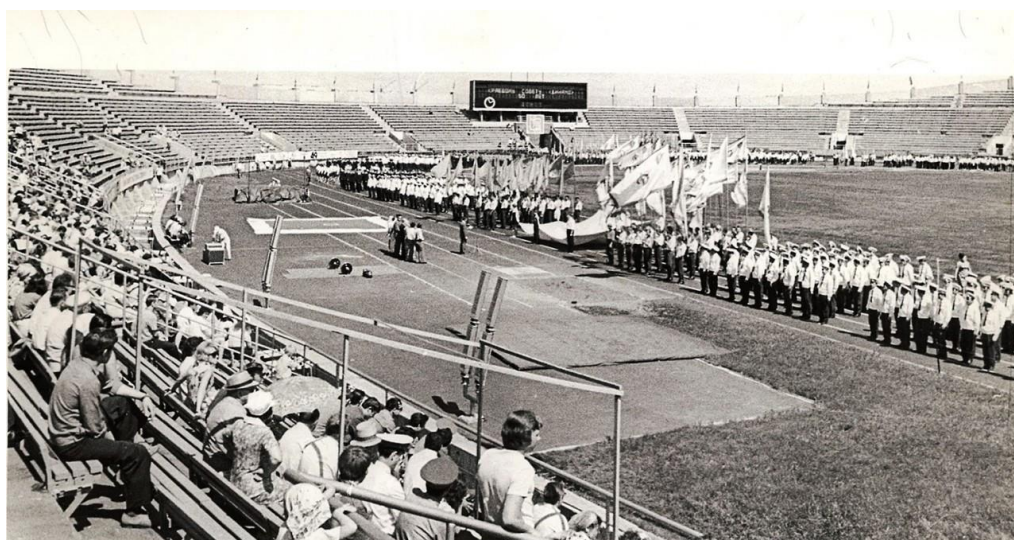


Рис. 25. Спортивный праздник, посвященный Дню советской молодежи, 30 июня 1975 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.



Рис. 26. Празднование 350-летия Красноярска. Парад машин молодоженов, 1978 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.



Рис. 27. Открытие зимней Спартакиады народов СССР, 1982 г. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfgd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lfncz50zc453199917>.

В дальнейшем стадион стал центром ярких спортивных и культурных событий разного уровня: на его трибунах в 1978 году горожане праздновали 350-летие Красноярска, в 1982 году здесь состоялось торжественное открытие V зимней Спартакиады народов СССР, затем неоднократно проводились российские и международные регбийные соревнования, турниры по хоккею с мячом, чемпионаты СССР, РСФСР, России по футболу, легкой атлетике и боксу, многочисленные состязания по шахматам и шашкам.

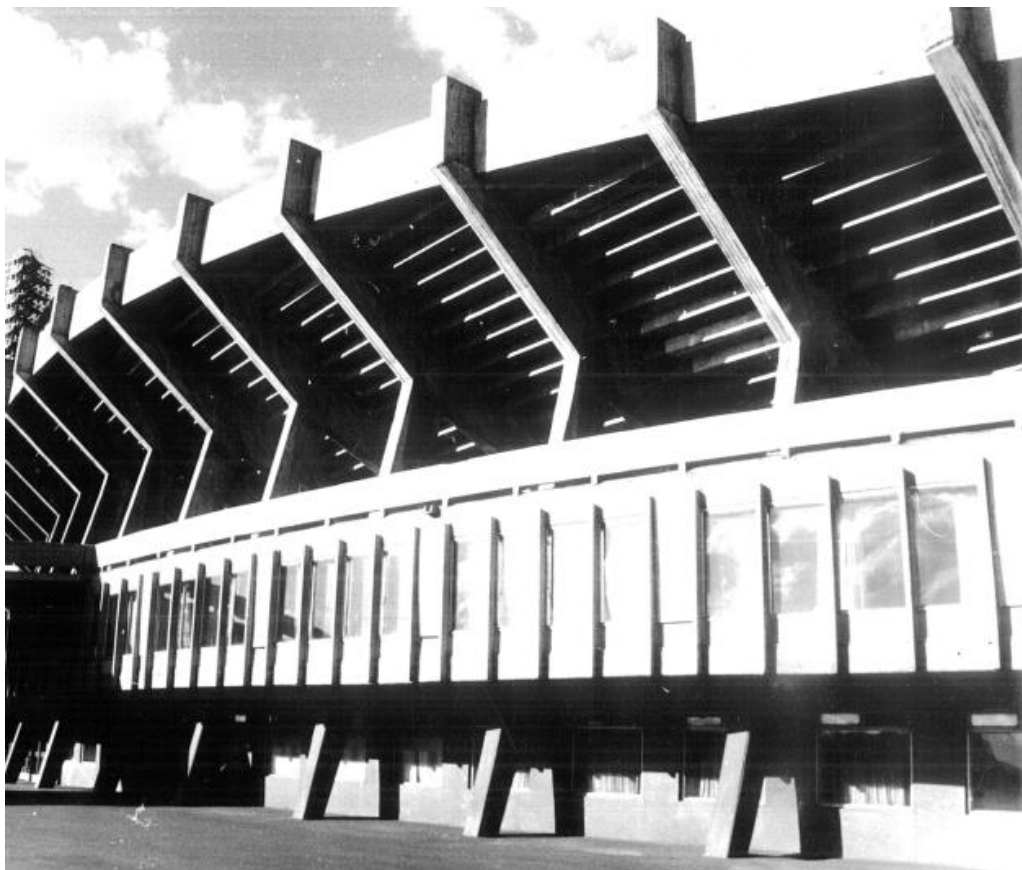


Рис. 28. Западный фасад. 1990 г. Архив службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.

В сборнике «Памятники истории и культуры Красноярского края. Выпуск 4, книга 1». Красноярск: Кн. Изд-во, 1997 имеется упоминание о мемориальной доске, которая была установлена справа от входа в административную часть стадиона в ноябре 1994 г. (в настоящее время утрачена). Мемориальная доска (0,28 х 0,6 м.) из черного мрамора с полированной поверхностью с выгравированным текстом: «Дворкин Михаил Борисович. Заслуженный работник физической культуры. Почетный мастер спорта СССР по боксу, работал бессменным директором Центрального стадиона с 1967 г. по 1993 г.». Выше доски была расположена черно-белая фотография М.Б. Дворкина, выполненная по мрамору.

В 2000-х годах частично изменена планировка подтрибунных помещений, деревянные скамейки на трибунах заменены на пластиковые цветные сиденья, в результате чего уменьшилась вместимость стадиона.

В настоящее время в комплекс Центрального стадиона входит Красноярский колледж олимпийского резерва, гостиница «Спорт», спортивная секция «Азбука тенниса», ледовый каток «Центральный», рядом располагается Дом спорта им. Михаила Дворкина.

Центральный стадион, связывающий правый и левый берега, несмотря на солидный возраст, по-прежнему остается центром спортивной жизни Красноярского края. Любят свой стадион и красноярцы, с гордостью показывающие гостям города одну из его главных достопримечательностей – «плывущую» посреди Енисея величественную «бригантину».

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

Сведения об основной библиографии и (или) архивных источниках:

1. С.В. Кухта. Красноярским «Лужникам» – быть! К 50-летию со дня открытия центрального стадиона на о. Отдыха. Электронный ресурс: <http://xn----7sbbimrdkb3alvdfigd8eufwc.xn--p1ai/gosudarstvennyi-arkh/users/articles/620?ysclid=lftncz50zc453199917>
2. Архив института «Красноярскгражданпроект».
3. Справка руководителя авторского коллектива, заслуженного архитектора РСФСР В.В. Орехова.
4. Советская архитектура 1960-х годов. Стройиздат, 1973 г.
5. Архив службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. Учетная карта объекта представляющего собой историко-культурную ценность «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск, остров Отдыха, 15а), от 18.01.2012.
6. Предмет охраны объекта утвержден приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.10.2016 № 662 (в ред. приказа службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 09.02.2017 № 50).
7. Как строили Центральный стадион Красноярска. Электронный ресурс: <http://newslab.ru/photo/723968>
8. Строительство центрального стадиона в Красноярске. Электронный ресурс: <https://fotoyarsk.ru/photo/istoricheskie-foto/stroitelstvo-centralnogo-stadiona.html>

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
28

5. Режимы и градостроительные регламенты территории, на которой расположен ОКН

ОКН «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.

Приказом Министерства культуры Красноярского края от 01.07.2013 № 314 утверждены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (г. Красноярск, о. Отдыха, 5). (Приложение № 3).

В соответствии со статьей 5.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ установлены требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предусмотренные проектом работы по капитальному ремонту прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. частично расположены в границах территории ОКН (см. Рис.36).

Работы, запланированные проектной документацией, не противоречат требованиям к осуществлению деятельности в границах территории ОКН, установленным статьей 5.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

6. Зоны охраны и регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН, попадающие в участок проведения земляных и строительных работ

Постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п (в ред. Постановления Правительства Красноярского края от 03.04.2018 № 129-п) «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в городе Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны» утверждена зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.

Участок проведения работ, предусмотренных проектом, попадает в границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-4.22) объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (см. Рис. 36).

91. Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения "Стадион им. Ленинского комсомола", 1967 г., остров Спорта (остров Отдыха, 15а) (далее - зона Р-4.22)

Внешние границы:

северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 6 в северо-восточном направлении, проходя через поворотные точки 2, 3, 4, 5 на общее расстояние 767,38 м;

восточная граница идет от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в юго-восточном направлении на расстояние 93,19 м. Далее от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в юго-западном направлении на расстояние 213,59 м и далее до поворотной точки 9 в том же

						П – 01/24 – ИД	Лист
							29
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

направлении на расстояние 69,61 м. Затем в южном направлении от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 на расстояние 70,66 м. Далее от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 граница проходит в юго-восточном направлении на расстояние 350,36 м;

южная граница проходит от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 в юго-западном направлении на расстояние 547,24 м. Затем поворачивает на юго-восток до поворотной точки 13 на расстояние 118,9 м. От поворотной точки 13 до поворотной точки 14 граница идет в юго-западном направлении на расстояние 124,71 м;

западная граница от поворотной точки 14, имея перегибы в поворотных точках 15, 16, 17, 18, 19, 20, проходит в северо-западном направлении до поворотной точки 1 на общее расстояние 812,69 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами являются утвержденные Приказом министерства культуры Красноярского края от 01.07.2013 N 314 границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Стадион им. Ленинского комсомола", 1967 г., остров Спорта (остров Отдыха, 15а).

Координаты поворотных точек границы зоны Р-4.22
(система координат - местная N 2 (г. Красноярск))

N	Азимут	Длина	Х-координата	У-координата
1	68d35'11"	114.26	11962.33	46633.80
2			12004.05	46740.17
	83d56'25"	82.70		
3			12012.78	46822.41
	62d50'3"	147.01		
4			12079.90	46953.21
	53d2'59"	295.61		
5			12257.60	47189.45
	70d24'8"	127.80		
6			12300.46	47309.84
	143d5'41"	93.19		
7			12225.95	47365.80
	242d20'18"	213.59		
8			12126.79	47176.62
	221d4'45"	69.61		
9			12074.31	47130.88
	178d6'27"	70.66		

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
30

10			12003.69	47133.21
	115d11'19"	350.36		
11			11854.58	47450.26
	224d16'18"	547.24		
12			11462.74	47068.25
	145d0'50"	118.90		
13			11365.33	47136.43
	229d12'13"	124.71		
14			11283.84	47042.02
	325d27'58"	352.28		
15			11574.05	46842.31
	335d45'5"	54.78		
16			11624.00	46819.81
	300d35'15"	56.39		
17			11652.69	46771.27
	316d33'48"	41.20		
18			11682.61	46742.94
	342d26'43"	264.27		
19			11934.57	46663.23
	293d54'58"	24.87		
20			11944.65	46640.50
	339d13'24"	18.90		
1			11962.33	46633.80

Графическое изображение границ зоны Р-4.22



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком
- P-2.19 - номер зоны регулирования

Согласно Постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п (в ред. Постановления Правительства Красноярского края от 03.04.2018 № 129-п) для зоны Р-4.22 действуют следующие режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам:

4. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в [приложении N 1](#) - Р-4.1 - Р-4.25), в пределах которой устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции до 15 метров в высоту, устанавливаются с учетом следующих требований:

а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 15 метров;

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
32

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 15 метров;

в) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

г) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

д) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

ж) ограничение устройства рекламных и информационных конструкций:

запрещение устройства рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 1,7 м х 2,3 м;

запрещение использования рекламной конструкции типа настенное панно;

запрещение размещения рекламных и информационных конструкций перед объектами культурного наследия;

запрещение использования рекламных тумб (пилларов) с размером информационного поля более 1,4 м х 3 м;

использование рекламных конструкций, оформленных в едином стиле и нейтральном - сером цвете;

внешний вид рекламных конструкций, размещаемых на протяжении одной улицы (квартала), должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки улицы (квартала), единому стилевому решению;

з) обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических воздействий;

и) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов: жилых, гражданских, промышленных зданий и инженерных сооружений, фрагментов рядовой исторической застройки, ценных элементов планировки, высотных исторических доминант.

7. Описание основных проектных решений

Объект капитального строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300290:79 общей площадью 200 805 м²;

Прилегающая территория объекта культурного наследия занимает 47 850,07 м².

Демонтажные работы

В границах производства работ объекта «Капитальный ремонт прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

Ленинского комсомола», 1967, по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15» демонтажу подлежат следующие элементы:

- существующие элементы обустройства (скамейки, урны, дорожные знаки, прожектора, сигнальные столбики);
- существующие искусственные сооружения (асбестоцементная труба безнапорной канализации);
- существующие водоотводящие сети (канализационный колодец с чугунным люком, дожде приемный колодец с прямоугольным дождеприемником);
- существующие бортовые камни (БР 100.30.15, БР 100.20.8);
- существующие элементы благоустройства и озеленения территории (помосты из монолитного бетона, искусственный газон, забор с воротами, резиновое покрытие беговой дорожки, забор у мусорных контейнеров);
- фрезерования существующего асфальтобетона.

Объемы работ по демонтажу

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Монолитный бетон	м³	16,68	Полигон ТБО
2	Забор из профлиста	п.м	4,80	База Втормет
3	Демонтаж безнапорной канализации, в том числе: - асбестоцементная труба - кольцо стеновое КС 7.9 - плита перекрытия 1 ПП 15-1 - кольцо стеновое КС 15.9 - кольцо стеновое КС 15.9а - плита днища ПН 15 - люк тяжелый	м³ м³ м³ м³ м³ м³ шт	1,30 0,15 0,27 0,40 0,35 0,38 56	Полигон ТБО Полигон ТБО Полигон ТБО Полигон ТБО Полигон ТБО Полигон ТБО База Втормет
4	Демонтаж бортовых камней, в том числе: - бортовой камень 100.30.15 - бортовой камень 100.20.8 -основание под бортовые камни из монолитного бетона	м³ м³ м³	43,56 1,20 59,32	Полигон ТБО Полигон ТБО Полигон ТБО
5	Демонтаж существующих дождеприемных колодцев, в том числе: - кирпичные стены и горловина колодца - железобетонная плита днища - прямоугольный дождеприемник	м³ м³ шт	2,10 0,70 16	Полигон ТБО Полигон ТБО База Втормет
6	Искусственный газон	м³	3,13	Полигон ТБО
7	Фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия	м³	3824,00	База подряд- чика
8	Демонтаж беговой дорожки, в том числе: - срезка резинового покрытия - кировка асфальтобетонного покрытия	м³ м³	0,68 3,97	Полигон ТБО
9	Демонтаж металлического забора, в то числе: -Забор с воротами -Железобетонный фундамент забора	п.м м³	108,55 4,70	База Втормет Полигон ТБО
10	Демонтаж элементов обустройства, в том числе: - Щиты дорожных знаков - Опоры дорожных знаков СКМ 1.30 - урны - скамейки - прожектора	шт шт м³ м³ шт	4 4 0,88 1,26 2	База Втормет База Втормет Полигон ТБО Полигон ТБО База подряд- чика
11	Сигнальные столбики	шт	41	

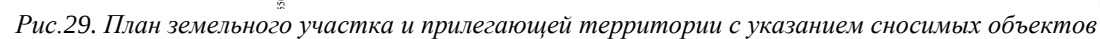
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист

34

	- Фрезерованная асфальтобетона
	- Демонтируемый помост из монолитного бетона
	- Демонтируемое резиновое покрытие беговой дорожки
	- Демонтируемый искусственный газон
	- Кирковка асфальтобетона
	- Демонтируемый забор из профлиста у мусорных контейнеров
	- Демонтируемая асбестоцементная труба безалюминий канализации d=250 мм
	- Демонтируемый забор с воротами
	- Демонтируемый бортовой камень БР 100.30.15
	- Демонтируемый бортовой камень БР 100.20.8
	- Демонтируемый сигнальный столбик (возвратный)
	- Демонтируемый канализационный колодец с чугунным люком
	- Демонтируемый дождеприемник
	- Демонтируемый чугунный люк
	- Демонтируемый дождеприемный колодец с прямоугольным дождеприемником
	- Демонтируемый дорожный знак
	- Демонтируемый проектор
	- Проектируемая скамья
	- Проектируемая урна



Ведомость демонтируемых элементов			
№	Наименование	Ед. измерения	Количество
1	Дорожный знак	шт	10
2	Бортовой камень 100.30.15	шт	1013
3	Бортовой камень 100.20.8	шт	75
4	Монолитный бетон	м ³	16,68
5	Асфальтобетонное покрытие	м ² /м ³	47800/3824
6	Резиновая дорожка	м ²	68,08
7	Забор с воротами	п.м	108,55
8	Проектор (возвратный)	шт	2
9	Газон	м ² /м ³	136,40/4,09
10	Фундамент забора из монолитного бетона	м ³	4,70
11	Алмазная резка асфальтобетона	п.м	92,91
12	Чугунный люк	шт	56
13	Канализационный колодец с чугунным люком	шт	1
14	Дождаспрямый колодец с прямоугольным дождеприемником	шт	7
15	Прямоугольный дождеприемник	шт	16
16	Урна	шт	11
17	Скамейка	шт	7
18	Асбестоцементная труба безнапорной канализации d=250 мм	п.м	26,50
19	Монолитный стакан	м ³	59,32
20	Кировка асфальтобетона	м ² /м ³	68,08/3,40
21	Забор из профиля из мусорных контейнеров	п.м.	4,8
22	Сигнальный столбик (возвратный)	шт	42

На объекте в рамках капитального ремонта предусматривается следующая последовательность производимых работ:

- Подготовительные работы
- Переустройство электрической кабельной линии
- Устройство ливневой канализации
- Устройство безнапорной канализации
- Устройство земляного полотна
- Устройство дорожной одежды
- Обустройство территории
- Устройство забора «Гардис»

Вертикальная планировка участка выполнена методом проектных горизонталей и решалась в увязке с черными отметками примыкающих территорий и прилегающих проездов. Водоотвод дождевых и талых вод с участка осуществляется за счет продольного и поперечного уклонов, направленных в сторону к водоприемным решеткам существующей ливневой канализации, размещенные по периметру территории. На территории объекта максимально сохраняется существующий рельеф.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

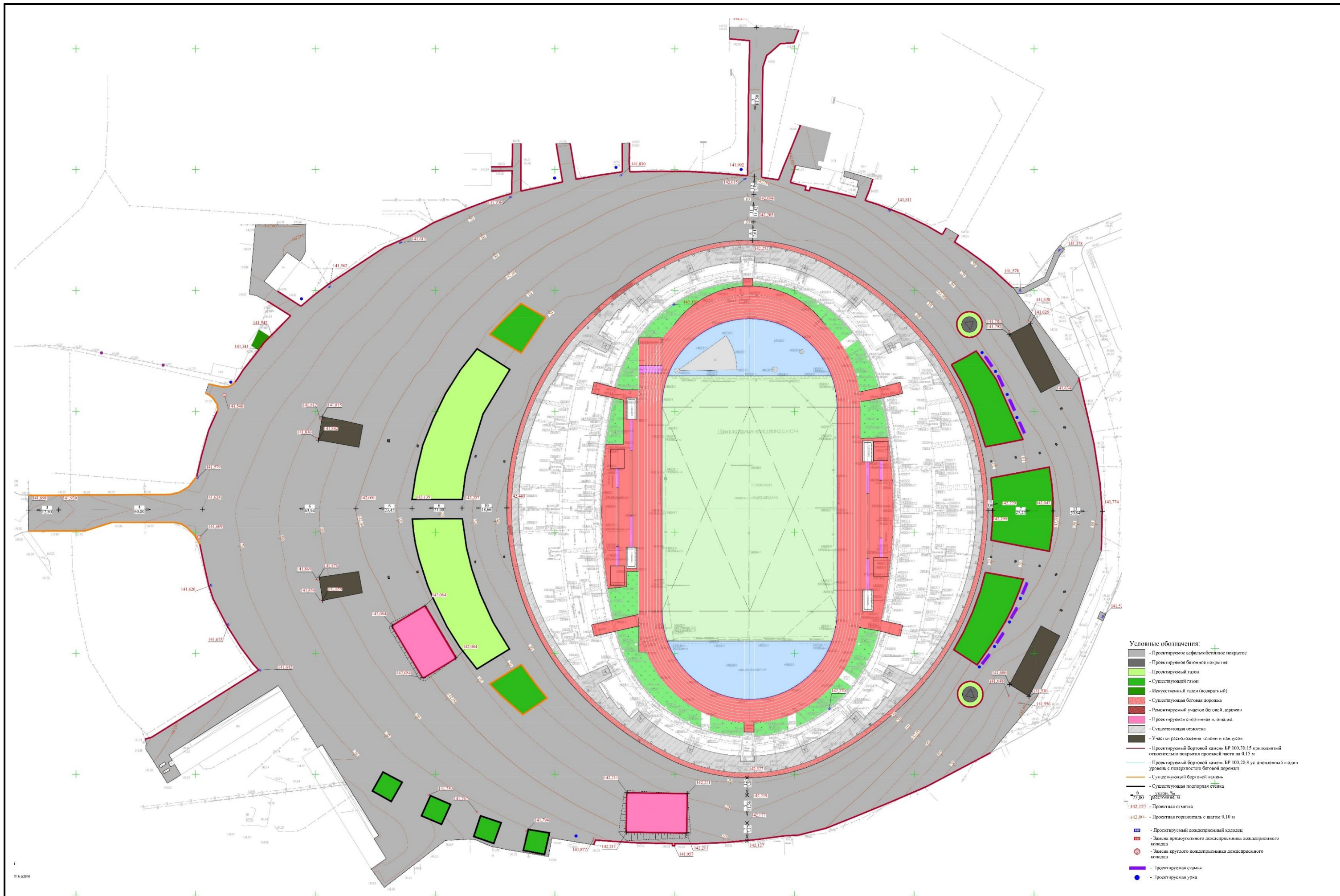


Рис.30. Схема организации рельефа

Переустройство кабельной линии электропередачи

Переустройство линий электропередачи предусмотрено открытым способом в траншее на глубину не менее 0,70 м согласно п. 2.3.84 главы 2.3 ПУЭ. Укладка кабелей производится с устройством постели из песка толщиной 0,20 м, согласно п. 2.3.83 главы 2.3 ПУЭ. Переустраиваемый электрический кабель на всем протяжении прокладывается в жесткой двустенной гофрированной ПНД трубе Ø63 мм с параллельной прокладкой резервной трубы. Также проектом предусмотрено устройство двух кабельных колодцев ККТ-1.

Безнапорная канализация

Водоотведение запроектировано из хризотилцементных труб длиной 3,95 м диаметром 250 мм, соединенных между собой безнапорными хризотилцементными муфтами БНМ-250 изготовленных по ГОСТ 31416-2009. Расстояние устраиваемого участка сети составляет 26,50 метров Глубина заложения трубопроводов водоотведения принята в районе 1,97-2,78 м. Прокладку сетей вести открытым способом, в соответствии с СП 32.13330.2018. При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом. Для доступа в колодцы, устанавливаются металлические стремянки НТС 62-91-111а. Горловины перекрываются чугунными люками (С250). В соответствии с указаниями СП 28.13330.2017, для герметизации и защиты конструкций колодцев выполняется гидроизоляция наружной и внутренней поверхности стен и перекрытий, соприкасающихся с грунтом. Грунты основания под колодцы должны уплотняться трамбованием на глубину 0,30 м, уплотнение следует производить при оптимальной влажности грунта до проектной плотности (не менее $1,6 \div 1,7$ т/м³); по уплотненному основанию устраивается бетонная подготовка толщиной 0,10 м из бетона В7,5 F150 W4. Отверстия для труб после их монтажа тщательно заделываются цементно-песчаным раствором М150.

Ливневая канализация

Проектом предусмотрено переустройство ливневой канализации, включающее в себя ремонт веток существующей канализации, а также устройство новых веток в местах необеспеченного водоотвода.

При устройстве новых веток ливневой канализации проектом предусмотрено устройство двух конструкций дождеприемных колодцев ДК-15, устройство смотровых колодцев и прокладка трубопроводов из хризотилцементных и полиэтиленовых труб между ними.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

Дождеприемные колодцы ДК-15 конструкции I устраиваются для сброса воды с асфальтобетонного покрытия прилегающей территории стадиона. В основании колодца устраивается подготовка из щебня фракции 8-16 мм толщиной 0,10 м. Дождеприемный колодец состоит из плиты днища КПД-7, плиты перекрытия КЦП 2-7 и стенового кольца КЦ-7-9б. На плите перекрытия КЦП 2-7 устраивается чугунный дождеприемник ДБ-2 по ГОСТ 3634-2019. Внутренний диаметр колодца составляет 0,70 м. На дне колодца устраивается лоток из монолитного бетона В30 F1200 W6 с уклоном в сторону хризотилцементной трубы. Для выпуска воды из колодца используется хризотилцементная труба с наружным диаметром 309 мм по ГОСТ 31416-2009. Из хризотилцементной трубы вода перетекает в смотровой колодец.

Дождеприемные колодцы ДК-15 конструкции II устраиваются для вывода воды из бетонного лотка внутри стадиона. В основании колодца устраивается подготовка из щебня фракции 8-16 мм толщиной 0,10 м. Дождеприемный колодец состоит из плиты днища КПД-7, плиты перекрытия КЦП 2-7 и стенового кольца КЦ-7-3. На плите перекрытия КЦП 2-7 устраивается чугунный дождеприемник ДБ-2 по ГОСТ 3634-2019. Внутренний диаметр колодца составляет 0,70 м. На дне колодца устраивается лоток из монолитного бетона В30 F1200 W6 с уклоном в сторону ПЭ трубы. Для сброса воды из бетонного лотка стадиона в дождеприемный колодец предусмотрена труба ПЭ 100 наружным диаметром 110 мм по ГОСТ Р 70628.2-2023. Во избежание попадания мусора в колодец устраивается решетка БСК-125, закрепляющаяся на отверстие ПЭ трубы при помощи саморезов. Выпуск воды из колодца осуществляется полиэтиленовой трубой ПЭ 100 SDR 17 с наружным диаметром 315 мм по ГОСТ Р 70628.2-2023. Из ПЭ трубы вода перетекает в смотровой колодец.

В местах присоединения трубопроводов от дождеприемных колодцев к главной канализационной магистрали, а также в местах изменения направления трубопровода проектом предусмотрено устройство смотровых колодцев. В основании колодца устраивается подготовка из монолитного бетона марки В7,5 F1150 W4 толщиной 0,10 м. Смотровой колодец состоит из плиты днища ПН10, плиты перекрытия ПП 10-1, кольца опорного КО-6, колец стеновых КС 7.3, КС 10,3 КС 10,6, КС10,9 и КС10,9б. На опорном кольце КО-6 устраивается люк чугунный (С250) по ГОСТ 3634-2019. Внутренний диаметр горловины колодца составляет 0,70 м, внутренний диаметр рабочей части составляет 1,00 м. Вода из дождеприемного колодца поступает в смотровой колодец после чего посредством трубопровода уходит в существующую канализационную сеть.

Прокладка трубопровода ливневой канализации

При прокладке трубопровода открытым способом проектом предусмотрены хризотилцементные трубы БНТ длиной 3,95 м и диаметрами 309 мм и 509 мм, изготовленные по ГОСТ 31416 2009. Глубина заложения трубопроводов водоотведения принята в районе 1,2-2,5 м. Для соединения хризотилцементных труб между собой используются хризотилцементные муфты БНМ по ГОСТ 31416-2009.

						П – 01/24 – ИД	Лист
							39
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

Прокладку трубопровода ливневой канализации вести в основном открытым способом, в соответствии с СП 32.13330.2018. Перед укладкой труб необходимо выполнить подготовку из песка природного средней крупности толщиной 0,10 м. При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или мягкого местного грунта толщиной не менее 0,30 м, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом.

На участках, где прокладка трубопровода открытым способом невозможна или нецелесообразна проектом предусмотрено устройство переходов методом горизонтально направленного бурения.

Проектом предусмотрено устройство трех переходов ГНБ общей длиной 55,00 м выполненных из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 наружным диаметром 315 мм по ГОСТ Р 70628.2 2023. Под установку ГНБ разрабатываются входной и выходной прямки, куда опускается оборудование.

После завершения работ по переустройству коммуникации выполняется замена существующей конструкции дорожной одежды. Перед укладкой асфальтобетонных смесей необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя катионной битумной эмульсией ЭБДК С по ГОСТ 58952.1-2020.

Вибропрессованные бортовые камни БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91 устраиваются по периметру территории вокруг стадиона, по периметру клумб и спортивных площадок. Бортовые камни устанавливаются приподнятыми относительно покрытия проезжей части на 0,15 м. Между проезжей частью и беговой дорожкой устанавливается вибропрессованный бортовой камень БР 100.30.8 по ГОСТ 6665-91. Бортовой камень устанавливается в один уровень с поверхностью беговой дорожки. Для повышения качества технологических стыков смежных полос асфальтобетонного покрытия предусматривается использование битумно-полимерной стыковочной ленты.

Объемы земляных масс подсчитаны методом квадратов с размерами сетки 20х20 м. В ведомости основных объемов земляных масс учтены объемы по демонтажу существующего асфальтобетонного покрытия, устройству «корыта» под проектируемую дорожную одежду и уплотнению грунта естественного основания. Весь излишний грунт транспортируется на площадку для размещения излишних грунтов.

Благоустройство территории

Покрытие проезжей части принято из асфальтобетона, покрытие беговой дорожки – из резинового покрытия.

Озеленение участка предусмотрено устройством газонов. Территория центрального стадиона оснащается малыми архитектурными формами – урнами, скамьями.

						П – 01/24 – ИД	Лист
							40
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

Для освещения территории в тёмное время суток на объекте имеется существующее освещение. По периметру территории участка установлено ограждение.

Для проведения спортивных мероприятий на территории объекта предусмотрено устройство двух спортивных площадок. Покрытие площадок выполняется из резиновой крошки, обрамленной бортовым камнем, устроенным в одном уровне с проезжей частью. Данные площадки используются для организации игр в падел-теннис, волейбол, баскетбол, а также проведения другой спортивной и тренировочной деятельности. Мероприятия на площадках проводятся периодически. На время проведения некоторых спортивных мероприятий устанавливается временное ограждение. После завершения игр установленное ограждения в обязательном порядке демонтируется.

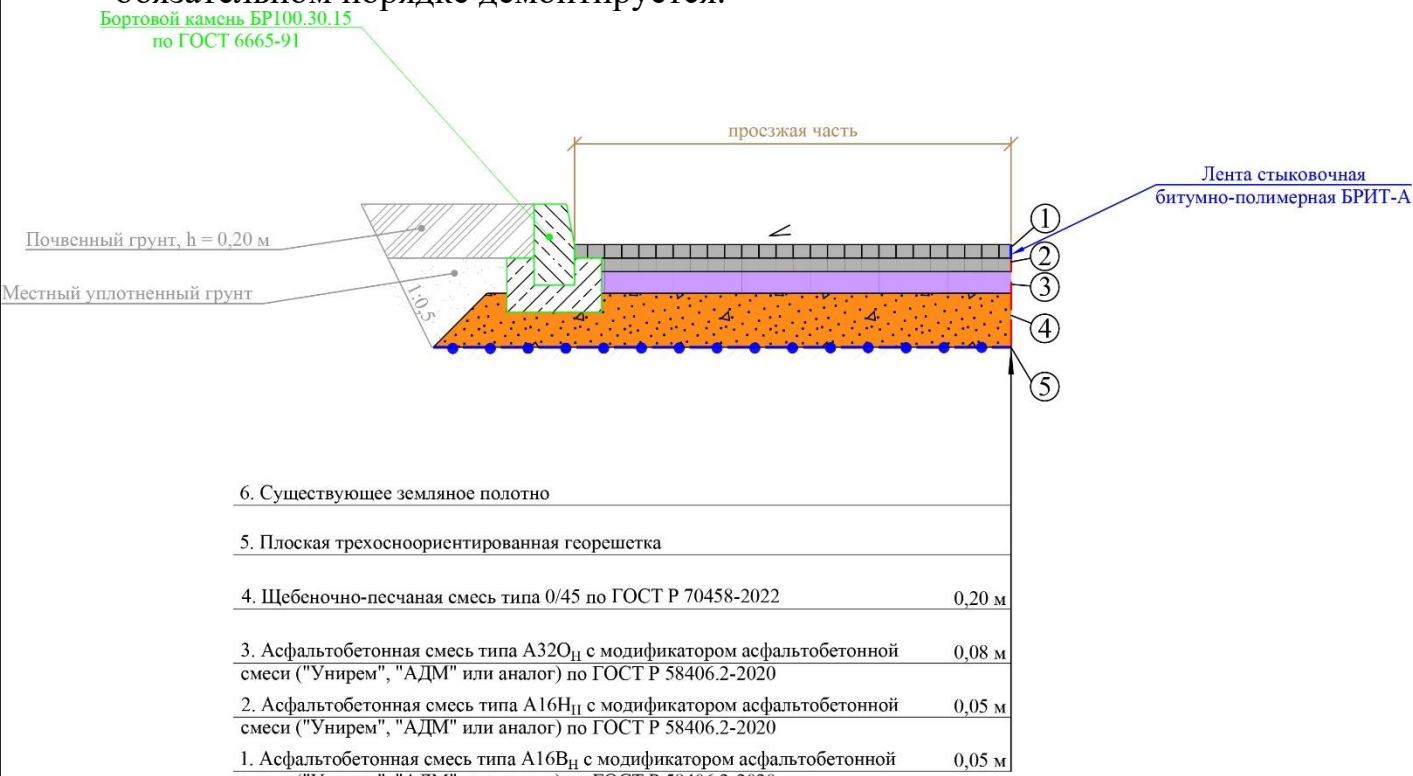


Рис.31а Конструкция дорожной одежды. Тип 1 (укладывается по территории и вокруг стадиона)

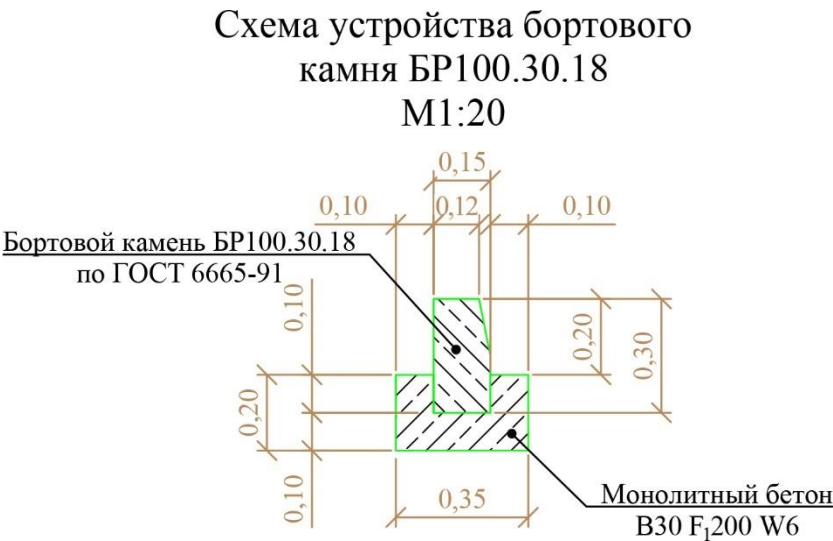


Рис.31б Конструкция дорожной одежды. Тип 1 (укладывается по территории и вокруг стадиона)

Конструкция дорожной одежды капитального типа:

1. Верхний слой покрытия из асфальтобетонной смеси типа А16В_Н с модификатором асфальтобетонной смеси ("Унирем", "АДМ" или аналог) по ГОСТ Р 58406.2-2020 толщиной 0,05 м.
2. Нижний слой покрытия из асфальтобетонной смеси типа А16Н_Н с модификатором асфальтобетонной смеси ("Унирем", "АДМ" или аналог) по ГОСТ Р 58406.2-2020 минимальной толщиной - 0,05 м.
3. Верхний слой основания из асфальтобетонной смеси типа А32О_Н с модификатором асфальтобетонной смеси ("Унирем", "АДМ" или аналог) по ГОСТ Р 58406.2-2020 толщиной 0,08 м.
4. Нижний слой основания из щебёночно-песчаной смеси типа 0/45 по ГОСТ Р 70458-2022 толщиной - 0,20 м.
5. Армирующая прослойка из плоской трехосноориентированной георешетки.
прочность при растяжении: - по длине 17,0 кН/м
- по ширине 17,0 кН/м
деформация при тах нагрузке: - по длине 15,0 %
- по ширине 15,0 %
6. Существующее земляное полотно.

Рис.31в Конструкция дорожной одежды. Тип 1 (укладывается по территории и вокруг стадиона)

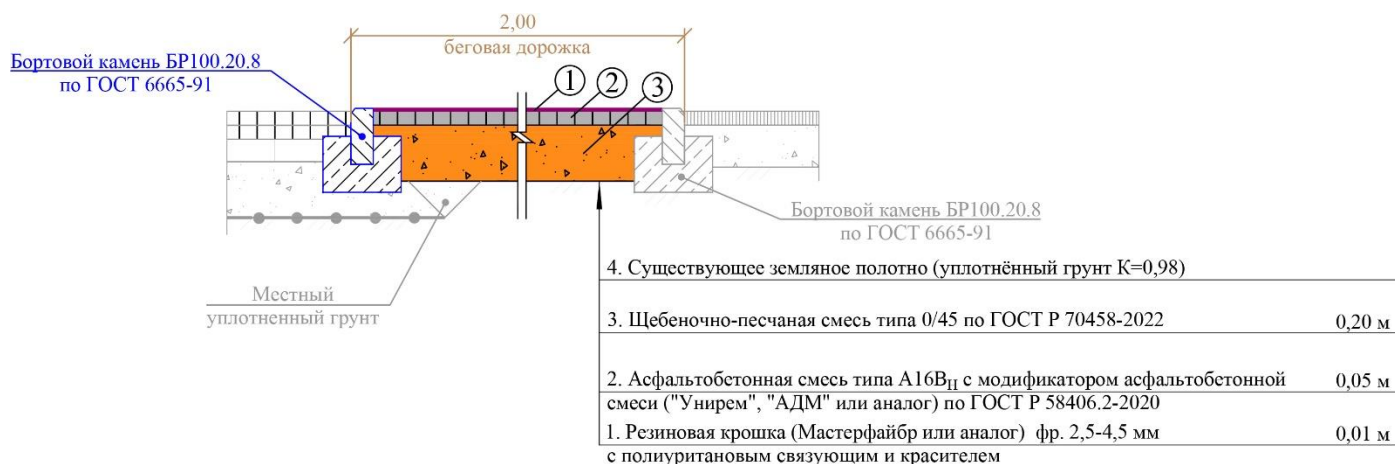


Рис. 32а. Конструкция дорожной одежды. Тип 2 (укладывается на беговой дорожке)

Схема устройства бортового камня БР100.20.8 М1:20

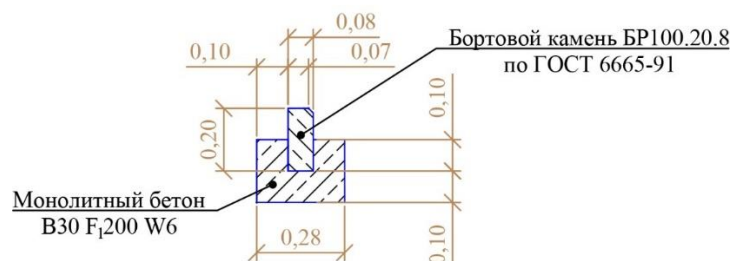


Рис. 32б. Конструкция дорожной одежды. Тип 2 (укладывается на беговой дорожке)

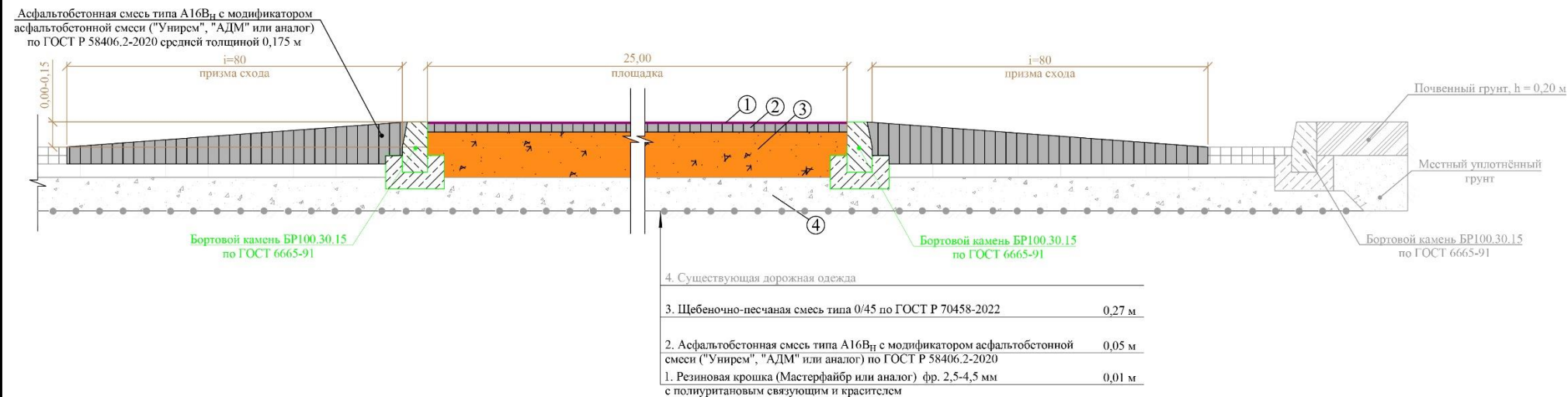


Рис.33. Конструкция дорожной одежды. Тип 3 (укладывается на спортивной площадке)

Тактильные наземные указатели

В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) в соответствии с требованиями п. 5.1.3 СП 59.13330.2020.

В проекте приняты бетонные наземные указатели, а также указатели в виде тактильной разметки. Материал наземных указателей принят согласно п. 11.2.2 ОДМ 218.2.007-2011.

Места расположения и типы рифления для тактильных наружных указателей приняты согласно п. 4.2.2 ГОСТ Р 52875-2018 и табл. 8 ОДМ 218.2.007-2011. Наземные указатели размещены по маршруту следования инвалидов по зрению и перед общественными входами на стадион, оборудованными дверьми согласно п. 4.1 ГОСТ Р 52875-2018.

Бетонные тактильные наземные указатели выполняются из бетонной плитки ЗК.5, изготовленной по ГОСТ 17608-2017 с рифленой лицевой поверхностью.

Наземные тактильные указатели в виде тактильной разметки выполняются из специального двухкомпонентного холодного пластика. Устройство которой включает в себя нанесение базового слоя из черного цвета и нанесение тактильных элементов с помощью трафаретов желтого цвета. Тактильные указатели являются объемными. Базовый слой должен обеспечивать выравнивание поверхности с заполнением имеющихся швов и трещин, высокий коэффициент сцепления тактильных элементов на поверхности. С целью отвода воды обеспечены зазоры по 30 мм между рифами 4 типа.

В проекте приняты 4 типа тактильных наземных указателей:

Тип 1 – указатель с рифами типа усеченных конусов (бетон).

Тип 2 – указатель с девятью продольными рифами (специальный двухкомпонентный хо

Тип 3 – указатель с рифами типа усеченных конусов (специальный двухкомпонентный холодный пластик);

Тип 4 – указатель с тремя продольными рифами (специальный двухкомпонентный холодный пластик).

Согласно п. 4.1.4 ГОСТ Р 52875-2018 для обеспечения возможности идентификации так тильных наземных указателей слабовидящими людьми они должны быть желтого цвета. Для изготовления бетонных тактильных наземных указателей следует использовать бетон В30 F1200 W6 согласно п. 4.3.1, п. 4.3.4, п. 4.3.5 ГОСТ 17608-2017. Для укладки бетонной тактильной плитки необходимо выполнить алмазную резку асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки на глубину 0,05 м. Образовавшийся асфальтобетонный бой вывозится на полигон ТБО.

Парковочные места

Проектом предусмотрено устройство парковочных мест в количестве 244-х шт. – для легковых автомобилей, а также 29 шт. – для участников

						П – 01/24 – ИД	Лист
							44
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

дорожного движения с ограниченными возможностями согласно п. 5.2 СП 59.13330.2020.

Дорожные знаки

Для обозначения площадок, предназначенных для стоянки, предусмотрены дорожные знаки 6.4 "Парковка (парковочное место)" и табличка 8.17 "Инвалиды", 8.2.6 "Зона действия" в соответствии с п. 5.7.5 и п. 5.9.24 ГОСТ Р 52289-2019.

Ограждение футбольного поля

Проектом предусмотрено ограждение футбольного поля высотой 6,0 м состоящего из трех секций заполнения. Первая секция заполнения устраивается из сетки рабицы с полимерным покрытием размером 20х20х2 мм на высоту 2,5 м. Далее до высоты 4,5 м устраивается заполнение из сетки рабицы с полимерным покрытием размером 100х100х3 мм. Последняя секция до высоты 6,0 м состоит из синтетической заградительной сетки размером ячеек 100х100 мм толщиной нити 5 мм.

						П – 01/24 – ИД	Лист
							45
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

Ведомость объемов работ по благоустройству территории					
№ поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Масса ед., кг	Примечание
1	Знаки дорожные (класс ПБ, цветоустойчивость Ц2) 3 типоразмер				
	6.4 (В700)	шт	40	3,92	
	8.2.5 (350x700 мм)	шт	5	1,75	
	8.17 (350x700 мм)	шт	29	1,75	
	Итого:	шт	74		
2	Опоры дорожных знаков				
	d - 76 мм, L - 4,5 м	шт	2	24,30	
	d - 76 мм, L - 5,0 м	шт	34	27,00	
	Итого:	шт	36		
	Катафот 40x100 мм (тип пленки III) КД1-Б (белый)	шт	36		
	Катафот 40x100 мм (тип пленки III) КД1-К (красный)	шт	36		
	Заглушки опор дорожных знаков d = 76 мм	шт	70	0,05	
	Хомуты для крепления знаков d = 76 мм	шт	66	0,15	
	Крепление знаков на опоры освещения				
	Бандажная лента	шт	1	2,88	
3	Сигнальные столбики				
	Пластиковые сигнальные столбики, L - 750 мм (возвратные)	шт	42	1,10	
	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М8, диаметр 10 мм, длина 120 мм	шт	126	0,07	
	Итого:	шт	42		
4	Парковочные колесоотбойники для защиты опор освещения				
	Колесоотбойник металлический 950x370x1000 мм, труба Ø 76x3 мм	шт	22	39,10	
	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М8, диаметр 10 мм, длина 120 мм	шт	264	0,07	
	Итого:	шт	22		
5	Парковочные колесоотбойники для создания парковочных ограждений				
	Колесоотбойник цельный резиновый 1800x150x100 мм	шт	39	11,50	
	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 130 мм	шт	156	0,10	
	Итого:	шт	39		
Наружные тактильные наземные указатели					
Тактильные указатели из бетона					
6	Тактильная плитка (существующая)	шт	10,00		
7	(Тип 1) Тактильная плитка 0,3x0,3 м	шт	40,00	10,79	431,57 кг
Тактильные указатели из специального двухкомпонентного холодного пластика					
8	(Тип 2) Тактильный указатель 0,6x0,6 м : базовый слой (черного цвета)	шт	4,00		
		м ²	1,44	1,73	6,92 кг
		м ³	0,01		
	тактильные элементы (желтого цвета)	м ²	0,68	0,36	1,44 кг
		м ³	0,03		
9	(Тип 3) Тактильный указатель 0,6x0,6 м : базовый слой (черного цвета)	шт	1,00		
		м ²	0,36	1,73	1,73 кг
		м ³	0,004		
	тактильные элементы (желтого цвета)	м ²	0,01	0,01	0,01 кг
		м ³	0,001		
10	(Тип 4) Тактильный указатель 0,7x0,15м, 0,9x0,15м, 1,2x0,15м : базовый слой (черного цвета)	шт	1, 2, 146		
		м ²	26,66	0,50, 0,65, 0,86	127,36 кг
		м ³	0,27		
	тактильные элементы (желтого цвета)	м ²	15,99	0,04, 0,06, 0,08	35,52 кг
		м ³	0,48		
11	Трафарет для рифа 0,6 x 0,6 м (Тип 2, Тип 3)	шт	2,00	1,59	3,18 кг
12	Трафарет для рифа 0,7 x 0,15 м (Тип 4)	шт	1,00	0,41	0,41 кг
13	Трафарет для рифа 0,9 x 0,15 м (Тип 4)	шт	1,00	0,53	0,53 кг
14	Трафарет для рифа 1,2 x 0,15 м (Тип 4)	шт	1,00	0,70	0,70 кг
Дорожная разметка					
15	Дорожная разметка краской со световозвращающими элементами				
	- горизонтальная (расход краски 0,55 кг/м ² , микростеклошариков 400 г/м ²):				
	(1.1) сплошная линия шириной 0,10 м (белая краска)	п.м.	2391,23		
	Итого:	п.м.	2391,23		
	- фигурная (расход краски 0,55 кг/м ² , микростеклошариков 400 г/м ²):				
	1.24.3 (белая краска)	шт/м ²	29 / 20,01		0,69 м ² /шт
	Итого:	шт/м ²	29 / 20,01		
16	Дорожная разметка холодным пластиком				
	- горизонтальная (расход холодного пластика 5,5 кг/м ²):				
	сплошная линия шириной 0,10 м (синяя краска)	п.м.	242,00		
	сплошная линия шириной 0,10 м (зеленая краска)	п.м.	350,50		
	сплошная линия шириной 0,10 м (красная краска)	п.м.	716,00		
	сплошная линия шириной 0,10 м (оранжевая краска)	п.м.	272,50		
	Итого:	п.м.	1581		
	- фигурная (расход холодного пластика 5,5 кг/м ²):				
	буквы А, И, М, С (синяя краска)	шт/м ²	8 / 2,40		0,30 м ² /шт
	буква В (зеленая краска)	шт/м ²	1 / 0,30		0,30 м ² /шт
	буква С (красная краска)	шт/м ²	5 / 1,65		0,30 м ² /шт
	буква D (оранжевая краска)	шт/м ²	4 / 1,20		0,30 м ² /шт
	буквы Г, М, Н (желтая краска)	шт/м ²	3 / 0,90		0,30 м ² /шт
	Итого:	шт/м ²	21 / 6,30		

Условные обозначения:

- Проектируемое асфальтобетонное покрытие
- Проектируемое бетонное покрытие
- Проектируемый газон
- Существующий газон
- Искусственный газон (возвратный)
- Существующая беговая дорожка
- Ремонтируемый участок беговой дорожки
- Проектируемая спортивная площадка
- Существующая отмостка
- Участки расположения колонн и пандусов
- Проектируемый бортовой камень БР 100.30.15 приподнятый относительно покрытия проезжей части на 0,15 м
- Проектируемый бортовой камень БР 100.20.8 установленный в один уровень с поверхностью беговой дорожки
- Существующий бортовой камень
- Существующая подпорная стенка
- Проектируемая скамья
- Проектируемая урна
- Проекторы (возвратные)
- Проектируемое ограждение высотой 2,5 м
- Проектируемое ограждение высотой 4,0 м
- Существующее ограждение

- Указатель направления из холодного пластика к сектору А (западная трибуна)
- Указатель направления из холодного пластика к сектору В (северная трибуна)
- Указатель направления из холодного пластика к сектору С (восточная трибуна)
- Указатель направления из холодного пластика к сектору D (южная трибуна)
- Существующая тактильная плитка
- Проектируемые тактильные наземные указатели
- Проектируемые парковочные колесоотбойники для защиты опор освещения
- Существующая опора освещения
- Пластиковые сигнальные столбики (возвратные)
- Проектируемые парковочные колесоотбойники для создания парковочных ограждений
- Знак дорожный проектируемый на металлической опоре
- Знак дорожный проектируемый на опоре освещения
- Проектируемая дорожная горизонтальная разметка краской
- Проектируемая дорожная фигурная разметка краской

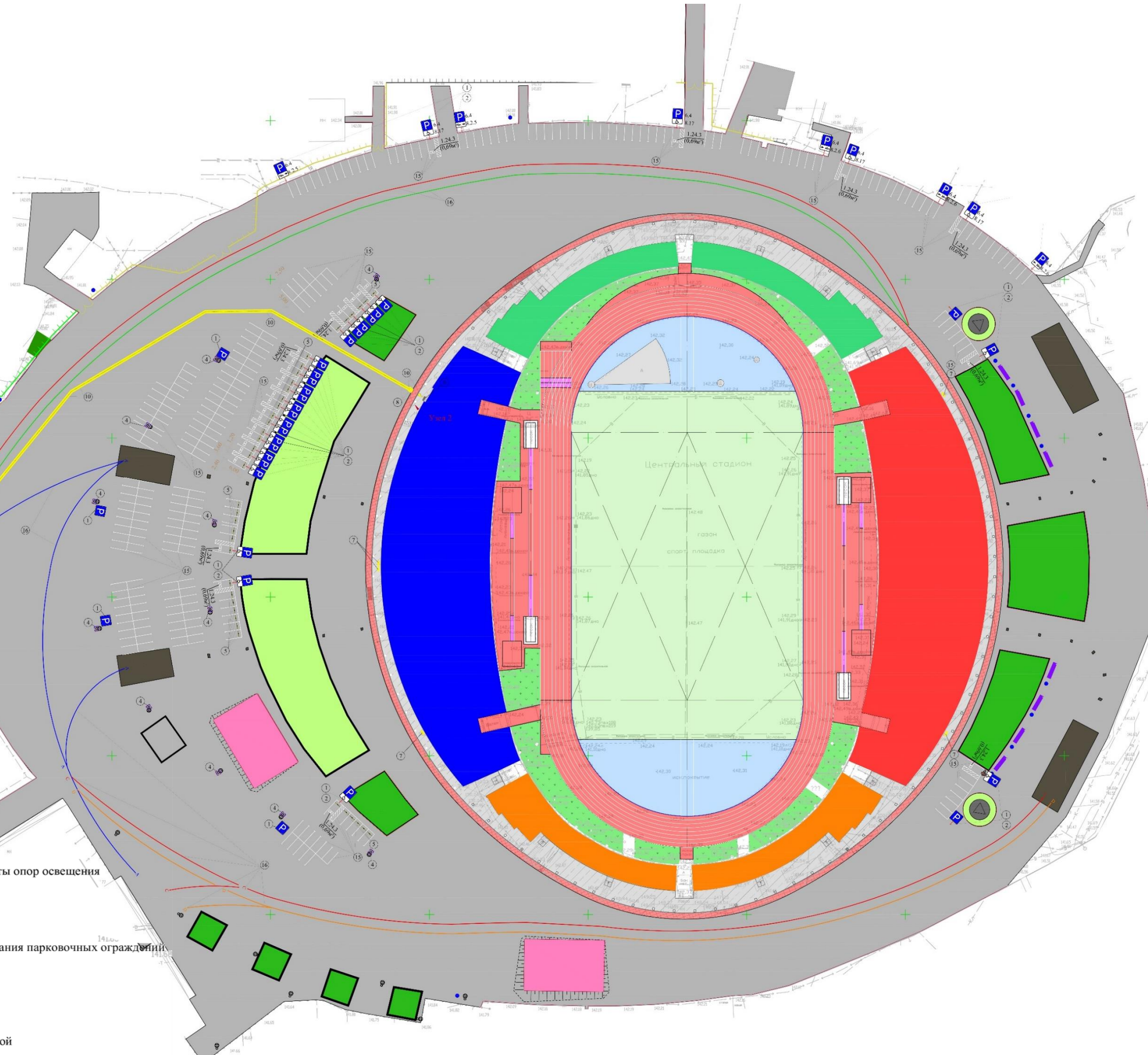


Рис.34. План благоустройства территории

Фотофиксация участка проводимых работ

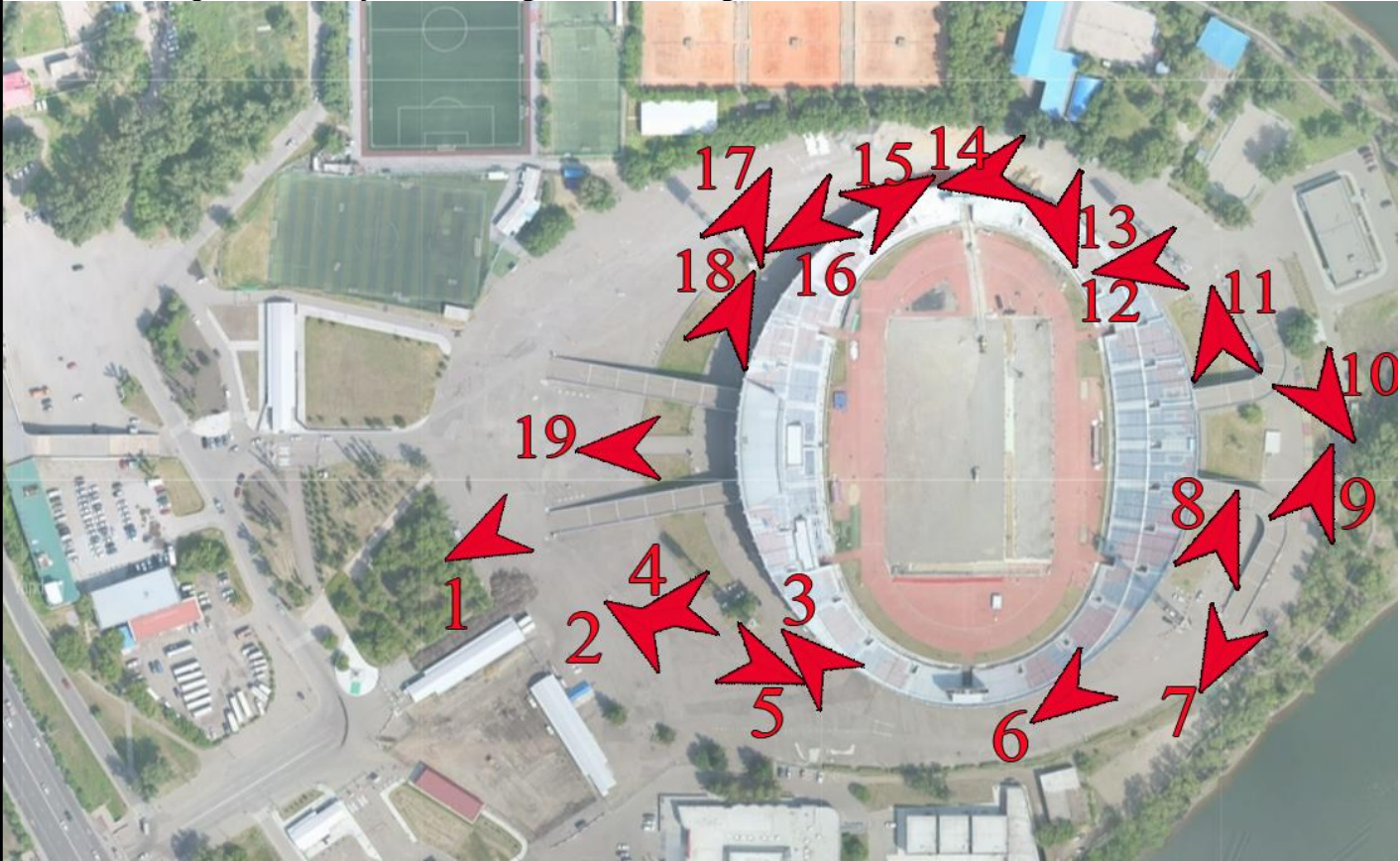


Рис. 35. Схема фотофиксации.

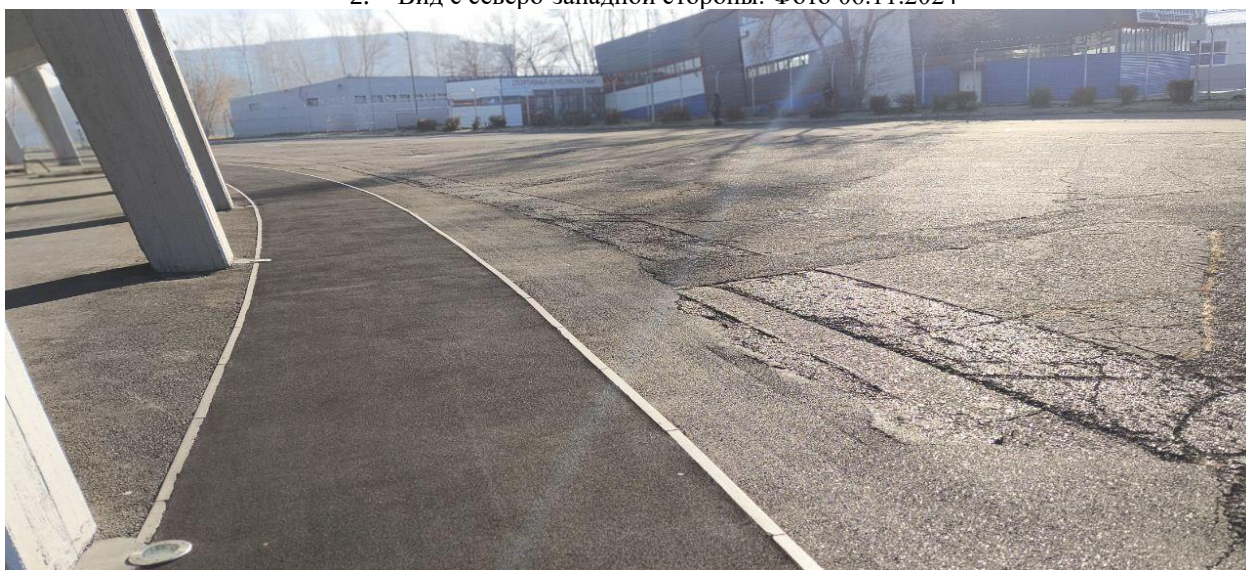


1. Вид с юго-западной стороны. Фото 06.11.2024

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата



2. Вид с северо-западной стороны. Фото 06.11.2024



3. Вид с северо-западной стороны. Фото 06.11.2024



4. Вид с западной стороны. Фото 06.11.2024

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
49



5. Вид с юго-восточной стороны. Фото 06.11.2024



6. Вид с юго-западной стороны. Фото 06.11.2024



7. Вид с юго-западной стороны. Фото 06.11.2024



8. Вид с северо-восточной стороны. Фото 06.11.2024



9. Вид с северо-восточной стороны. Фото 06.11.2024



10. Вид с юго-восточной стороны. Фото 06.11.2024

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
51



11. Вид с северной стороны. Фото 06.11.2024



12. Вид с западной стороны. Фото 06.11.2024



13. Вид с юго-восточной стороны. Фото 06.11.2024

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
52



14. Вид с западной стороны. Фото 06.11.2024



15. Вид с северо-восточной стороны. Фото 06.11.2024



16. Вид с юго-западной стороны. Фото 06.11.2024

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
53



17. Вид с северо-восточной стороны. Фото 06.11.2024



18. Вид с северо-восточной стороны. Фото 06.11.2024



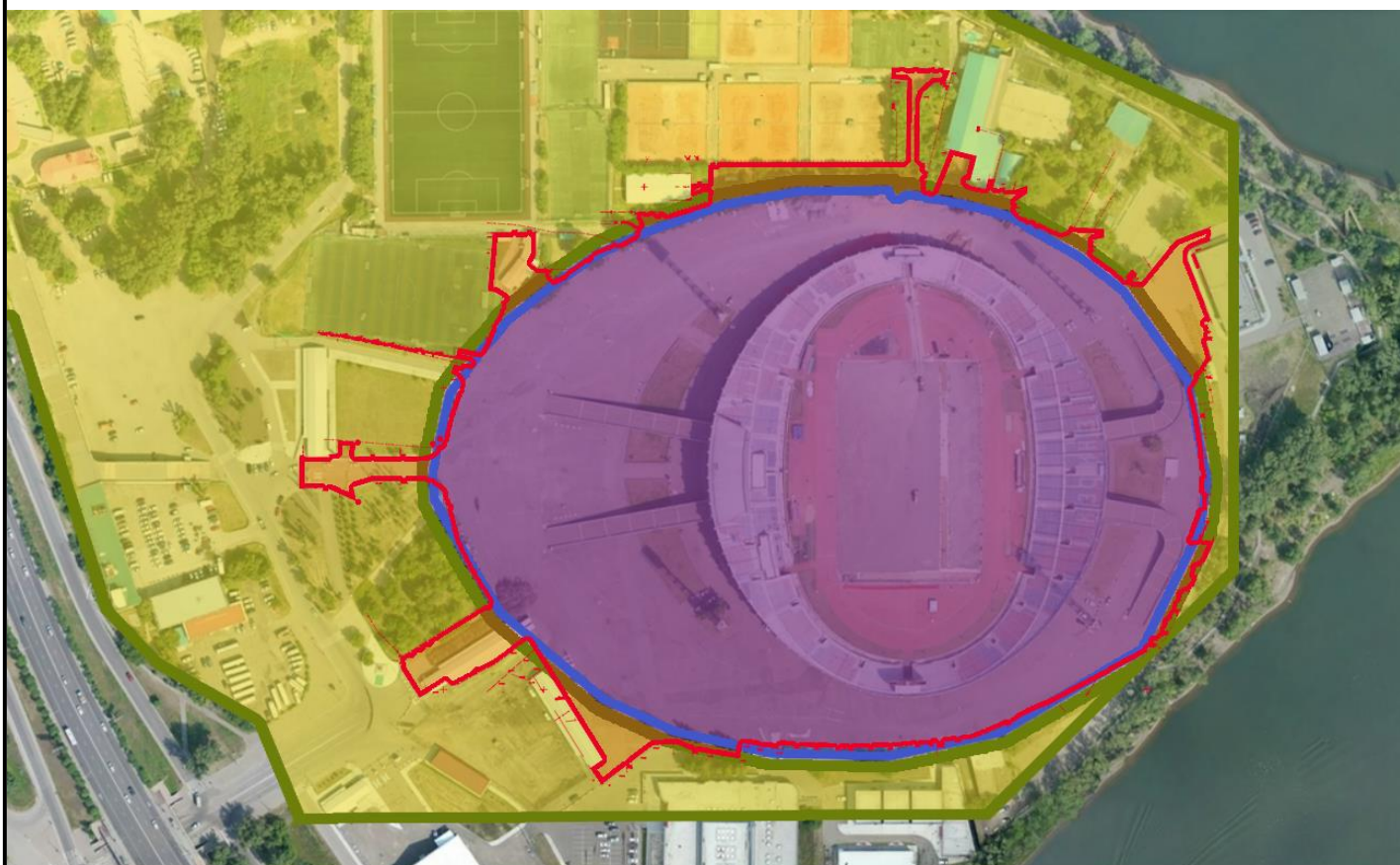
19. Главный вход. Вид с западной стороны. Фото 06.11.2024.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
54

8. Оценка воздействия проводимых работ на объекте



- Границы территории объекта
- Границы территории проектных работ
- Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-4.22)

Рис.36. Опорная план-схема границ территории ОКН, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН и участка проведения проектных работ.

На опорной план-схеме наглядно видно, что участок проведения проектных работ частично расположен границах территории ОКН, а также в границе зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-4.22 объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г. (Приложение № 3).

В соответствии со статьей 5.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ в границах территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации установлены требования к осуществлению деятельности, такие как:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
55

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Анализируя зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения: «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., утвержденную постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п (в ред. Постановления Правительства Красноярского края от 03.04.2018 № 129-п) (Приложение № 4), и участок проведения работ, предусмотренный проектом, делаем вывод, что **участок проведения проектных работ попадает в границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта** (Р-4.22) (см. Рис. 36).

Согласно проектным решениям на данном участке не планируются размещение объектов капитального строительства.

Виды работ, предусмотренные проектом, не противоречат требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, позволяют обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, не нарушают параметры и особенности объекта культурного наследия и не создают угрозы повреждения, разрушения или уничтожения, не ведут к изменению характерных взаимосвязей с окружением и условий восприятия объекта культурного наследия.

Решения, предусмотренные проектом, не противоречат требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

Проектные работы не оказывают влияния на утвержденный предмет охраны объекта культурного наследия, расположенного на данном участке (Приложение № 1,2).

Проектом не затрагивается объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, в границы территории объекта культурного наследия частично попадают работы по устройству инженерных сетей для модульного спортивного сооружения, данные виды работ не противоречат статье 5.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Проектными решениями не поддаются изменениям архитектурно-конструктивные и инженерные элементы сооружения, такие как: форма и местоположение трибун, пандусов с ограждениями, лестниц-ступеней, выходов, наклонных железобетонных рам-опор с фактурой поверхности; местоположение, деление на секторы и количество рядов сидений. Ценностные характеристики, описанные в предмете охраны объекта культурного наследия остаются в сохранности.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

9. Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН, расположенного на земельном участке, непосредственно связанным с участком производства работ по объекту

На основании данной работы, а также проектной документации «Капитальный ремонт прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15», вып. ООО «Дорпроект», 2024 г., шифр: П – 01/24, генподрядной строительной организацией выполняется Проект производства работ (ППР), в котором разрабатываются решения по организации и технологии всех планируемых работ.

В случае обнаружения каких-либо деформаций или изменений в состоянии конструкций ОКН строительные работы должны быть немедленно остановлены для выполнения первоочередных противоаварийных мероприятий.

Общие решения по земляным и строительным работам:

1. Предусмотренные проектом виды работ не создают факторов, ухудшающих техническое состояние ОКН и также факторов, приводящих к разрушению или угрозе нарушения целостности и сохранности ОКН.

2. Работы, предусмотренные проектом, обеспечивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН при соблюдении проектной и нормативной документации.

3. Подъезд автотранспорта осуществляется по существующим дорогам и подъездам в соответствии со схемой стройгенплана (Рис. 37).

4. Складирование конструкций, стройматериалов, грунта в границах ОКН не допускается.

5. Вывоз мусора, включая строительный, осуществляется спец. автотранспортом на полигон ТБО, что исключает сжигание и захоронение строительных отходов в близости от ОКН.

6. Демонтаж существующего асфальтового покрытия (полного пирога) производится минипогрузчиком (МКСМ) со сменным рабочим оборудованием «гидромолот», с отступом на 0,25 м больше ширины траншеи, с погрузкой экскаватором «обратная лопата» ёмкостью ковша 0,5 м³ на автотранспорт и отвозкой.

7. При уплотнении грунта, восстановлении дорожного покрытия и благоустройства, для снижения уровня динамических и вибрационных воздействий на каждый из ОКН применение механизмов типа пневмотрамбовок, виброкатков и т.д. - на расстоянии ближе чем 20 м от ОКН запрещено, либо должны быть предоставлены расчеты безопасного расстояния от работающей техники до существующих объектов (например, для виброкатков расчет производится по "Методическим рекомендациям по повышению эффективности использования виброкатков при сооружении земляного полотна автомобильных дорог", Москва 1987) - такие расчеты также могут предоставлять фирмы-изготовители конкретной техники, которая применяется при производстве работ.

8. Рытье траншей в границах территории объекта культурного

						П – 01/24 – ИД	Лист
							57
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

наследия выполнять ручным методом.

9. Производство земляных работ и работ по устройству траншеи выполняется в соответствии с ППР, в соответствии с требованиями СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве».

10. Предусматривается мониторинг состояния ОКН в процессе ведения работ: визуальное наблюдение, фотофиксация и т.п. При необходимости – выполнить геодезические наблюдения за конструкциями ОКН или иной инструментальный контроль. Результаты наблюдений отражать в журнале авторского надзора.

11. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

12. В период выполнения работ обеспечить ведение авторского и технического надзора за проводимыми работами.

13. Строительные работы выполняются короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку газона.

14. При производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

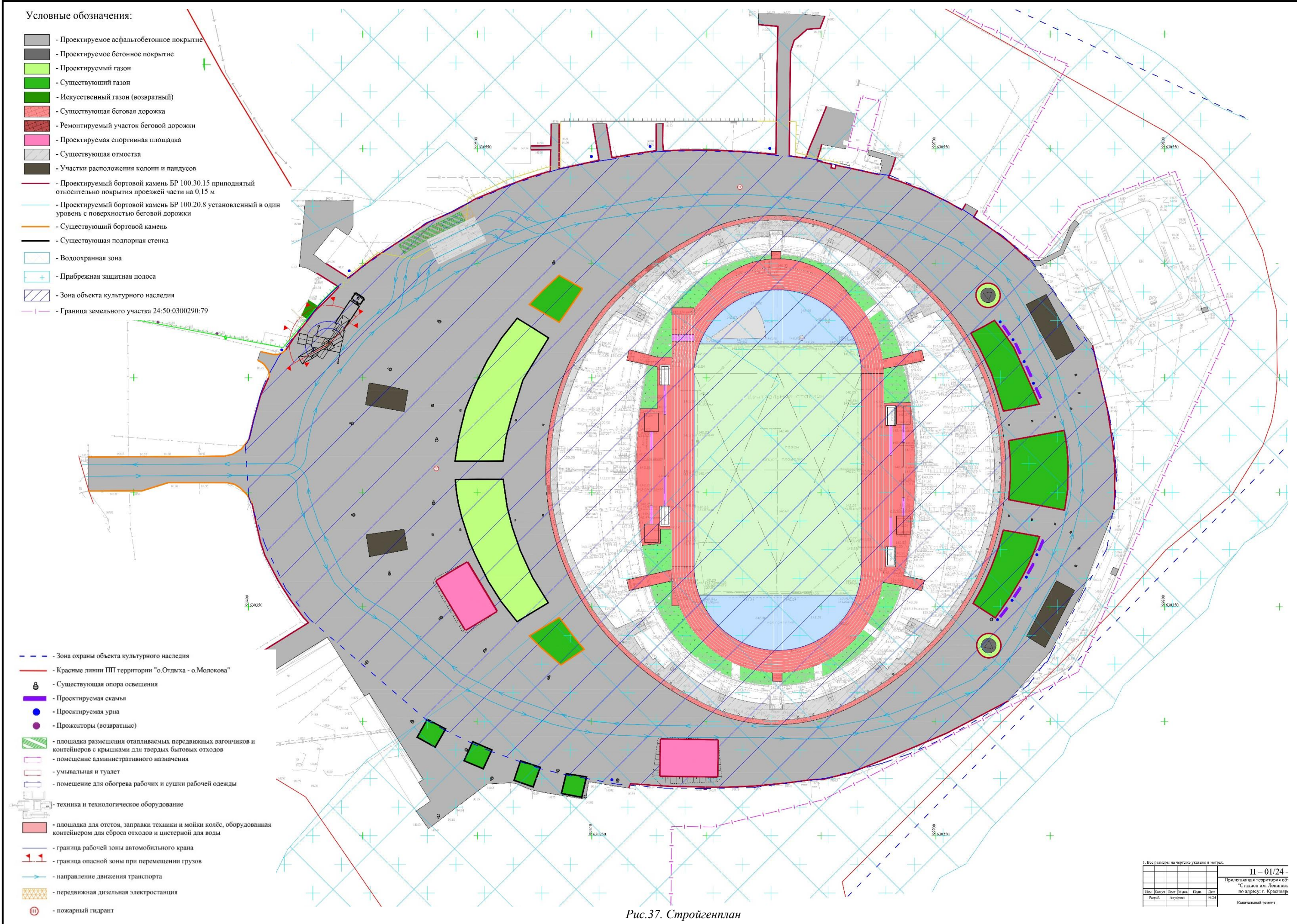


Рис.37. Стройгенплан

10. Выводы

На основании проведенных историко-культурных исследований, анализа местоположения участка проведения работ, анализа установленных границ территории и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., а также изучения материалов проектной документации «Капитальный ремонт прилегающей территории объекта культурного наследия «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15», вып. ООО «Дорпроект», 2024 г., шифр: П – 01/24, следуют выводы: подготовительные работы на объекте, работы по переустройству электрической кабельной линии, устройству ливневой канализации, устройству безнапорной канализации, устройству земляного полотна, устройству дорожной одежды, обустройству территории, устройству забора «Гардис не оказывают негативного влияния на объект культурного наследия, т.к. не затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.;

- работы, предусмотренные проектом, не оказывают влияния на утвержденный предмет охраны объекта культурного наследия;
- комплекс работ, запланированных проектной документацией, позволяет обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, не нарушает параметры и особенности объекта культурного наследия и не создает угрозы повреждения, разрушения или уничтожения, не ведет к изменению характерных взаимосвязей с окружением и условий восприятия объекта культурного наследия.

В процессе проводимых работ негативное влияние на ОКН отсутствует при условии выполнения работ в соответствии с проектными решениями, разработанной технологией и строгого соблюдения мероприятий, предложенных в разделе мер по обеспечению сохранности объекта.

Выполнил:

Архитектор _____ /А.М. Брянская/



						П – 01/24 – ИД	Лист
							60
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата		

Приложения:

Приложение № 1. Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.10.2016 № 662 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ Красноярского края

П Р И К А З

14.10.2016

№ 662

г. Красноярск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом «о» статьи 6 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», пунктами 3.12, 3.69, подпунктом 2 пункта 4.3 Положения о службе по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.04.2015 № 152-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., расположенного по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15а (прилагается).
2. Приказ вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела государственного надзора, учета и использования объектов культурного наследия В.Г. Буторина.

Руководитель службы

 С.Г. Перегудов

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
61

УТВЕРЖДЕН
приказом службы по
государственной
охране объектов культурного
наследия Красноярского края
от 14.10.2016 № 662

Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г.,
расположенного по адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15а

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Стадион им. Ленинского комсомола», 1967 г., расположенного по
адресу: г. Красноярск, остров Отдыха, 15а, составляют следующие
особенности, подлежащие обязательному сохранению:

1. Местоположение, роль и градостроительные характеристики
сооружения

Стадион находится на восточной оконечности о. Отдыха, близ
Абаканской протоки р. Енисей. Расположен в 300 м восточнее от
Коммунального моста через р. Енисей. Формирует панораму восточной части
острова с обоих берегов реки. Вместе с расположенным в центре острова
Дворцом Спорта им. И.С. Ярыгина составляет уникальный комплекс
построек, органично вписанных в природный ландшафт.

2. Объемно-пространственная композиция сооружения
на 1967–1969 гг.

Крупное симметричное сооружение из железобетона, эллиптической
формы в плане, ориентировано большей осью по направлению север-юг и
обращено к Коммунальному мосту юго-западным фасадом. Открытая чаша
стадиона представляет собой усложненный эллипс, охватывающий игровое
поле с беговой дорожкой (размеры поля 104 x 70 м). В объеме стадион
представляет собой чашу с двумя поднятыми краями. Более широкие
восточная и западная трибуны имеют активный уклон и доминируют в
сооружении, поднимаясь на высоту до 15 м. Под восточной и западной
трибунами организованы в два этажа группы помещений с преобладающей
коридорной схемой планировки и сплошным оконным остеклением.
Северная и южная части трибун в средней части почти вдвое уже и ниже, чем
восточная и северная части трибун.

3. Архитектурно-конструктивные и инженерные элементы сооружения
на 1967–1969 гг.:

форма и расположение наклонных железобетонных рам-опор,
расположенных по периметру чаши трибун;

трибуны ступенчатой формы, открытые с фасадов;

форма и местоположение пандусов восточной и западной сторон
сооружения;

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
62

ограждение пандусов;
 горизонтальные железобетонные конструктивные элементы на фасадах подтрибунных помещений;
 лестницы-ступени на всей внутренней поверхности чаши стадиона, на которых расположены ряды сидений с системой проходов между секторами;
 количество рядов сидений в открытой чаше стадиона, их местоположение и деление на секторы;
 фактура поверхности со следами опалубки на железобетонных наклонных рамах-опорах, расположенных по периметру чаши трибун;
 сплошное (ленточное) остекление подтрибунных помещений;
 вертикальные железобетонные импосты остекления подтрибунных помещений;
 местоположение и форма выходов, находящихся на внутренней поверхности чаши стадиона.
 четыре осветительные мачты, примыкающие к основному объему сооружения с внешней стороны чаши трибун.

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
Красноярского края**

П Р И К А З

09.02.2017

№ 50

г. Красноярск

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 13 приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.12, 3.69 Положения о службе по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.04.2015 № 152-п, распоряжением Губернатора Красноярского края от 30.01.2017 № 33-рг «Об осуществлении полномочий по руководству службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.10.2016 № 662 следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Крупное симметричное сооружение из железобетона, эллиптической формы в плане, ориентировано большей осью по направлению север-юг и обращено к Коммунальному мосту юго-западным фасадом. Открытая чаша стадиона представляет собой усложненный эллипс, охватывающий игровое поле с беговой дорожкой (размеры поля 104 х 70 м). В объеме стадион представляет собой чашу с двумя поднятыми краями. Более широкие восточная и западная трибуны имеют активный уклон и доминируют в сооружении. Под восточной и западной трибунами организованы три этажа группы помещений с преобладающей коридорной схемой планировки и сплошным оконным остеклением в уровне первых двух этажей. Северная и южная части трибун в средней части почти вдвое уже и ниже, чем восточная и северная части трибун.

Габариты сооружения на дату строительства.».

2. Приказ вступает в силу с момента его подписания.

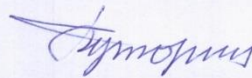
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
64

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя –
начальник отдела государственного
надзора, учета и использования
объектов культурного наследия



В.Г. Буторин

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
65

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
Красноярского края
П Р И К А З**

01.07.2013

№ 314

г. Красноярск

1. На основании статей 9.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктов с), у) статьи 6 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», подпунктов 21, 24 пункта 3.7, пункта 3.29 Положения о министерстве культуры Красноярского края, утверждённого постановлением Правительства Красноярского края от 07.08.2008 № 32-п, утвердить

границы территорий объектов культурного наследия федерального значения:

«Караульная башня – часовня Параскевы Пятницы, 1855 г.» (г. Красноярск, ул. Степана Разина, 51а);

«Пароход «Св. Николай», на котором 30 апреля 1897 г. Ленин Владимир Ильич отбыл из Красноярска в Минусинск, направляясь в ссылку в Шушенское» (г. Красноярск, пл. Мира, 1г);

«Здание духовной семинарии, 1906–1907 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2);

«Архиерейский дом, 1866–1886 гг., архитектор Хейн А.Ф.» (г. Красноярск, ул. Горького, 27);

«Здание полицейского управления, в котором 24 апреля 1897 г. Ленин Владимир Ильич получил официальное уведомление об отправке его в Шушенское и где он встретился со своими соратниками по петербургскому «Союзу борьбы за освобождение рабочего класса» Ваневым Анатолием Александровичем, Кржижановским Глебом Максимилиановичем и Старковым Василием Васильевичем» (г. Красноярск, ул. Дубровинского, 72);

«Дом, в котором в марте–апреле 1897 г. Ленину Владимиру Ильичу неоднократно предоставляли помещение для теоретических занятий» (г. Красноярск, ул. Марковского, 27);

«Здание, где в помещении библиотеки Юдина в марте–апреле 1897 г. и в сентябре 1898 г. Ленин Владимир Ильич работал над книгой «Развитие капитализма в России» (г. Красноярск, ул. Мелькомбинатская, 2г);

«Здание сборочного цеха железнодорожных мастерских, где в январе 1905 г. часто проходили митинги, собрания рабочих и 6 января 1905 г. был создан Красноярский Совет рабочих и солдатских депутатов. Здесь с 23 декабря 1905 г. по 6 января 1906 г. свыше 800 рабочих и солдат

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист

66

железнодорожного батальона сдерживали вооружённую осаду 10-тысячного правительственного войска» (г. Красноярск, ул. Профсоюзов, 39);

«Бывшая городская библиотека, которую посещал Ленин Владимир Ильич в 1897 г.» (г. Красноярск, ул. Сурикова, 23);

«Церковь Покрова, XVIII в.» (г. Красноярск, ул. Сурикова, 26);

границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

«Дом жилой с магазином, руб. XIX–XX вв.» (г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 118/ул. Горького, 23,);

Дом жилой Севастьянова, рек. 1908 г.» (г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 118);

«Усадьба Севастьянова, кон. XIX в.: дом каменный с магазином, кладовые» (г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 118/ул. Горького, 23);

«Дом жилой усадьбы Калугина, 1880 г.» (г. Красноярск, ул. Дзержинского, 6);

«Флигель усадьбы Калугина, руб. XIX–XX вв.» (г. Красноярск, ул. Дзержинского, 6);

«Краеведческий музей. Египетский стиль, 1912–1929 гг. Архитектор Чернышёв» (г. Красноярск, ул. Дубровинского, 84/ул. Вейнбаума, 2);

«Жилой особняк Ицына. Стиль Ориенталь, 1910 г. Арх. Чернышёв» (г. Красноярск, ул. Кирова, 25);

«Дом Арбекова, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 34);

«Дом, в котором в декабре 1905 г. – апреле 1906 года находилась подпольная типография Красноярского комитета РСДРП и жила участница Парижской Коммуны Е.А. Давыдовская» (г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 93);

«Ольгинский детский приют, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Ломоносова, 9);

«Усадьба Чернышёва Л.А., 1912 г. Архитектор Чернышёв» (г. Красноярск, ул. Марковского, 21, ул. Марковского, 21, стр. 1);

«Дом Дубровина, 1881 г.» (г. Красноярск, ул. Сурикова, 42);

«Жилой особняк Ускова. Неоренессанс, 1880 г. Архитектор Дриженко» (г. Красноярск, ул. Марковского, 58);

«Жилой особняк Савиных. Модерн, начало XX в. Архитектор Соколовский» (г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 13);

«Дом, в котором в сентябре 1913 года останавливался известный норвежский полярный исследователь Ф. Нансен» (поставлен на государственную охрану как памятник истории), «Жилой особняк Гадалова. Неоренессанс, 1904 г. Архитектор Соколовский» (поставлен на государственную охрану как памятник архитектуры) (г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 36/ул. Парижской Коммуны, 20);

«Здание, в котором с сентября 1917 года по июнь 1918 года размещался губисполком Совета рабочих и солдатских депутатов Енисейской губернии» (поставлен на государственную охрану как памятник истории), «Общественное собрание. Неоампир. Архитектор Соколовский» (поставлен

на государственную охрану как памятник архитектуры) (г. Красноярск, ул. Перенсона, 20);

«Дом, где в 1917–1919 гг. размещался оружейный арсенал и получали оружие рабочие-красногвардейцы» (г. Красноярск, ул. Профсоюзов, 3, стр. 57);

«Дом жилой, 1930 гг.» (г. Красноярск, ул. Робеспьера, 20);

«Учительская семинария. Модерн, 1900–1903 гг. Архитектор Фольбаум» (г. Красноярск, ул. Урицкого, 106);

«Дом с каменным флигелем Г.В. Юдина, кон. XIX в., рек. 1910 г.» (г. Красноярск, ул. Урицкого, 121, ул. Урицкого, 123);

«Стадион им. Ленинского комсомола, 1967 г.» (г. Красноярск, о. Отдыха, 5);

«Историко-мемориальный садовый комплекс В.М. Крутовского (территория мемориального сада, площадью 7 га, дом и могила В.М. Крутовского)» (г. Красноярск, ул. Сад Крутовского; ул. Сад Крутовского, 1);

«Памятное место, связанное с историей и культурой города» (г. Красноярск, набережная р. Енисей, пл. Революции, городской парк им. Горького);

«Паровоз серии СО-17-1600, выпущенный в годы Великой Отечественной войны в г. Красноярске эвакуированным из г. Бежицы заводом «Красный профинтерн» (г. Красноярск, Привокзальная площадь);

«Коммунальный мост, 1961 г.» (г. Красноярск, Центральный район);

«Дом жилой Е.И. Потехина, 19–нач. 20 в., в котором в начале 1940-х гг. жил В.Ф. Войно-Ясенецкий, выдающийся хирург и духовный писатель, св. архиепископ Лука» (г. Красноярск, ул. Вейнбаума, 21);

границы территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения:

«Дом жилой» (г. Красноярск, ул. Декабристов, 16);

«Дом жилой, рубеж 19–20 вв.» (г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 48, стр. 1);

«Дом жилой» (г. Красноярск, ул. Обороны, 6);

границы территорий выявленных объектов культурного наследия:

«Учительская семинария: жилой корпус, 1900-е гг.» (г. Красноярск, ул. Кирова, 11);

«Духовная семинария: ограда каменная, 1895–1899 гг., 1900–1909 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2);

«Духовная семинария: ограда металлическая, 1895–1899 гг., 1900–1909 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2);

«Духовная семинария: бани (кирпичные), 1895–1899 гг., 1900–1909 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2, стр. 1);

«Духовная семинария: больница (деревянная), 1885 г., 1900–1909 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2, стр. 9);

«Духовная семинария: хозяйственные службы (кирпичные), 1895–1899 гг., 1900–1909 гг.» (г. Красноярск, ул. Горького, 2, стр. 2, стр. 3);

«Дом Ароновых с воротами, нач. 20 в.» (г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 120);

«Загородная усадьба Г.В. Юдина: флигель, рубеж 19–20 вв.» (г. Красноярск, ул. Мелькомбинатская, 2);

«Церковь Покрова: ограда, 1826, 1873 гг.» (г. Красноярск, ул. Сурикова, 26);

«Церковь Покрова: служебные постройки, 1870-е гг.» (г. Красноярск, ул. Сурикова, 26);

«Учительская семинария: кирпичная ограда, рубеж 19–20 вв.» (г. Красноярск, ул. Урицкого, 106, соор. 2);

«Учительская семинария: кованая ограда, рубеж 19–20 вв.» (г. Красноярск, ул. Урицкого, 106, соор. 3);

«Доходный дом Ковского, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Бограда, 92);

«44 жилых дома, 1950-е годы» (г. Красноярск, ул. Вавилова, 4-46, ул. Побежимова, 2-44);

«Баня торговая Майстровича и Флейнера, 1911-1913 гг.» (г. Красноярск, Красная площадь, 7);

«Дом жилой, кон. XIX в.» (г. Красноярск, Красная площадь, 17);

«Богадельня и приют Щёголевой, конец XIX в.» (г. Красноярск, ул. Красной Армии, 12, стр. 1);

«Дом Белоусова, руб. XIX–XX вв.» (г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14);

«Дом ветеринарных врачей П.А. Абакумова, В.И. Пальмина, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Марковского, 29);

«Дом жилой и флигель, 1890 гг., 1904–1910 гг.» (г. Красноярск, ул. Марковского, 102);

«Дом Е.И. Шарыпова, сер. XIX в.» (г. Красноярск, пр. Мира, 76);

«Дом, в котором в начале 1900-х гг. жил участник декабрьского (1905 г.) восстания в г. Красноярске Пожарницкий Петр Анатольевич» (г. Красноярск, ул. Парадовского, 17/ул. Марата, 13);

«Дом жилой, руб. XIX–XX вв.» (г. Красноярск, ул. Республики, 25);

«Городское начальное училище в Николаевской слободе, 1913 г.» (г. Красноярск, ул. Советская, 35);

«3-этажный деревянный дом с каменным цокольным этажом, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Лесная, 151);

«2-этажный деревянный корпус с мезонином и балконами, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Лесная, 151);

«2-этажный деревянный корпус с восьмигранным бельведером, нач. XX в.» (г. Красноярск, ул. Лесная, 151);

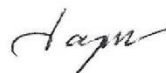
«Дом жилой деревянный» (г. Красноярск, ул. Перенсона, 55) (прилагаются).

2. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела охраны и использования объектов культурного наследия министерства культуры Красноярского края Ю.В. Тихоновича.

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Дата

3. Опубликовать приказ в «Ведомостях высших органов государственной власти Красноярского края».
4. Приказ вступает в силу с момента подписания.

Министр



Е.Г. Паздникова

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Дата

П – 01/24 – ИД

Лист
70

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом
министерства культуры
Красноярского края
от 01.04.2021 № 54/

Границы территорий объектов культурного наследия
регионального значения

«Дом жилой с магазином, руб. XIX–XX вв.»:
г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 118/ул. Горького, 23

Южная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идёт по фасадам зданий, имеющих адреса: ул. Карла Маркса, 118, и ул. Карла Маркса, 118/ул. Горького, 23, в юго-западном направлении, протяжённость границы – 39,3 м.

Западная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 идёт в северо-западном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 граница идёт в северо-восточном направлении. От поворотной точки 4, имея перегибы в поворотных точках 5 и 6, до поворотной точки 7 идёт по линии западного фасада здания, расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, 118/ ул. Горького, 23, в северо-западном направлении, протяжённость границы – 74,4 м.

Северная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 идёт по линии северного фасада здания, расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, 118/ ул. Горького, 23, в северо-восточном направлении, протяжённость границы – 34,1 м.

Восточная граница от поворотной точки 8 до поворотной точки 1 идёт в юго-восточном направлении, протяжённость границы – 70,6 м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта:

(система координат – местная № 2)

Номера точек	Координаты X	Координаты Y
1	12979,66	44873,51
2	12976,43	44834,32
3	13028,74	44830,10
4	13029,27	44834,40
5	13043,32	44833,37
6	13043,28	44832,72
7	13046,14	44832,56
8	13049,91	44866,41

вдоль ул. Урицкого в северо-восточном направлении, протяжённость границы – 33,4 м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта:

(система координат – местная № 2)

Номера точек	Координаты X	Координаты Y
1	12888,31	45762,08
2	12867,85	45765,55
3	12866,60	45749,60
4	12847,25	45752,10
5	12846,49	45732,62
6	12885,62	45728,84

«Стадион им. Ленинского комсомола, 1967 г.»:
г. Красноярск, о. Отдыха, 5

Граница территории объекта имеет форму неправильного овала с 81 поворотной точкой, протяжённость границы – 1043,6 м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта:

(система координат – местная № 2)

Номера точек	Координаты X	Координаты Y
1	11864,39	46995,35
2	11866,97	47000,01
3	11876,26	47021,58
4	11882,23	47039,67
5	11883,21	47043,14
6	11886,56	47059,92
7	11887,41	47065,66
8	11890,65	47084,32
9	11890,80	47087,87
10	11891,08	47103,90
11	11890,30	47125,41
12	11889,07	47137,12
13	11888,72	47143,16
14	11887,87	47150,56
15	11886,97	47155,62
16	11885,25	47161,98
17	11881,07	47181,22
18	11880,22	47187,08

19	11873,37	47203,07
20	11865,20	47218,94
21	11862,20	47223,63
22	11854,13	47235,77
23	11843,61	47248,19
24	11829,73	47258,38
25	11802,99	47276,11
26	11774,96	47282,72
27	11764,38	47284,66
28	11753,42	47285,41
29	11749,75	47285,95
30	11739,91	47285,27
31	11717,45	47281,59
32	11697,01	47270,62
33	11672,15	47257,57
34	11670,07	47256,62
35	11667,91	47255,58
36	11667,34	47254,40
37	11657,76	47247,28
38	11648,38	47235,05
39	11635,18	47211,84
39	11635,18	47211,84
40	11627,68	47195,11
41	11623,81	47183,96
42	11622,43	47178,85
43	11617,29	47159,65
44	11616,63	47155,44
45	11613,05	47127,24
46	11612,59	47105,60
47	11612,81	47088,32
48	11614,64	47066,93
49	11617,09	47054,01
50	11618,51	47045,69
51	11621,38	47033,91
52	11624,31	47025,63
53	11628,97	47012,29
54	11632,31	47004,58
55	11638,21	46992,39
56	11642,30	46984,88
57	11686,56	46933,52
58	11699,96	46923,00
59	11718,81	46914,14
60	11739,97	46906,95

61	11762,65	46905,43
62	11763,48	46906,20
63	11764,99	46906,90
64	11767,87	46907,85
65	11772,95	46909,05
66	11778,13	46910,27
67	11783,62	46911,67
68	11786,53	46912,65
69	11789,39	46913,73
70	11795,80	46917,03
71	11798,55	46918,68
72	11800,96	46919,93
73	11807,06	46924,36
74	11818,49	46933,52
75	11823,11	46937,18
76	11826,23	46940,08
77	11828,55	46942,36
78	11831,94	46945,98
79	11836,46	46951,27
80	11847,86	46967,33
81	11859,60	46984,45

«Историко-мемориальный садовый комплекс В.М. Крутовского (территория мемориального сада, площадью 7 га, дом и могила В.М. Крутовского)»:
г. Красноярск, ул. Сад Крутовского; ул. Сад Крутовского, 1

Территория объекта культурного наследия состоит из двух участков.

Первый участок представлен точками 1-22.

Восточная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идёт в северо-западном направлении, протяжённость границы – 114,6 м.

Северная граница идёт параллельно кромке уреза воды правого берега Енисея от поворотной точки 2, имея перегибы в поворотных точках 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 и 13, до поворотной точки 14 в юго-восточном направлении, протяжённость границы – 353,7 м.

Западная граница от поворотной точки 14, имея перегиб в поворотной точке 15, до поворотной точки 16 идёт в юго-восточном направлении. От поворотной точки 16 до поворотной точки 17 граница идёт в северо-восточном направлении, от поворотной точки 17 до поворотной точки 18 идёт в юго-восточном направлении, от поворотной точки 18 до поворотной точки 19 идёт в юго-западном направлении. От поворотной точки 19, имея перегиб в поворотной точке 20, до поворотной точки 21 граница идёт в юго-восточном направлении, протяжённость границы – 98,0 м.

Южная граница от поворотной точки 21, имея перегиб в поворотной точке 22, до поворотной точки 1 идёт в северо-восточном направлении,