**[Приложение N3](#Par755) к Извещению**

**Договор №\_\_**

**выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции на объектах МАУ ДО «СШ «Юность»**

**г. Мегион “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.**

**Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Юность» (МАУ ДО «СШ «Юность»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице исполняющего обязанности директора Петров Владимир Андреевич, действующего на основании распоряжения администрации города Мегиона № 2165-к от 28.11.2024г. и распоряжения администрации города Мегиона № 2166-к от 28.11.2024г с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с требованиями Федерального Закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ) и иных нормативных правовых актов и положению о закупках на основании результатов осуществления закупки путем проведения ценового запроса в электронной форме на основании протокола в электронной форме от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. Номер закупки № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. Исполнитель обязуется выполнить работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции (далее по тексту работы), принятых в ответственную эксплуатацию, согласно Спецификации (Приложение № 1к договору) и Техническому заданию (Приложение №2к договору).
  2. Исполнитель и Заказчик при выполнении, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться нормами Гражданского Кодекса РФ, настоящим договором и действующим законодательством РФ.
  3. Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, осветительных, силовых сетей электроснабжения считаются оказанными после подписания акта приёма-сдачи работ Заказчиком или его уполномоченным представителем.

**2. Обязательства сторон**

* 1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнять работы по заявкам Заказчика надлежащего качества, в объемах и в срок, определенных условиями настоящего договора.

2.1.2. Самостоятельно определять круг лиц, осуществляющих техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей и для этих целей предоставлять лиц, обладающих необходимой квалификацией, отвечающих обязательным требованиям обычной практики эксплуатации электрооборудования и условиям договора.

2.1.3.Осуществлять оперативное техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Заказчика, а так же планово предупредительные ремонты согласно требованиям, предусмотренным «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭЭП), «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ), «Межотраслевыми правилами по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок», РД-39-014-8311-601-88 и другой технической и нормативной документацией, в соответствии с утвержденным графиком планово-предупредительных ремонтов, который включает в себя:

техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей;

текущий ремонт электрооборудования и электрических сетей.

2.1.4. Производить доставку обслуживающего и ремонтного персонала на место производства плановых работ своим транспортом.

2.1.5. Выполнять работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, осветительных, силовых сетей электроснабжения используя материалы и запасные части Заказчика, либо свои собственные. В случае использования Исполнителем, по согласованию с Заказчиком, в том числе по цене, собственных материалов и запасных частей, Заказчик возмещает Исполнителю их стоимость.

2.1.6. Составлять акт выполненных работ за прошедший месяц в срок не позднее 1 числа месяца, следующего за тем, в котором выполнены работы, и представить его для подписания Заказчику.

* 1. Заказчик обязан:
     1. Передать в ответственную эксплуатацию электрические сети и электрооборудование в технически исправном состоянии, отвечающем требованиям «Правил устройства электроустановок», «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», «Межотраслевых правил по охране труда (ПБ) при эксплуатации электроустановок» допущенное в эксплуатацию отделом по надзору в Электроэнергетике Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по ХМАО-Югра со следующей документацией:

-исполнительной;

-наладочной;

-техническим паспортом объекта.

* + 1. Выполнять замечания и предложения обслуживающего персонала Исполнителя с целью предотвращения возможных аварий и отключений.
    2. Выполнять капитальный ремонт электрических сетей и электрооборудования в сроки, определенные правилами технической эксплуатации силами специализированной подрядной организации по прямому договору за счет Заказчика.
    3. Передать Исполнителю в течение трех дней с момента заключения настоящего договора перечень лиц, действующих от имени Заказчика по настоящему договору с указанием фамилии, имени, отчества лица, должности, телефона. Сообщать Исполнителю о нарушениях в работе электрооборудования по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
    4. Предоставлять отключения электрооборудования для выполнения ППР согласно утвержденным и согласованным графикам.
    5. При изменении объема работ предупреждать Исполнителя не менее чем за 1 месяц.
    6. В течение 3 дней с момента получения от Исполнителя акта выполненных работ подписать его, либо представить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта. В случае если акт выполненных работ не будет подписан Заказчиком в течение 3 дней с момента получения его от Исполнителя, либо Заказчиком не будет дан мотивированный отказ от подписания акта в тот же срок, Стороны признают, что работы считаются принятыми и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего договора.
    7. Оплачивать выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 3 настоящего договора.

1. **Стоимость работ и порядок расчетов**
   1. Сумма настоящего договора на эксплуатационное обслуживание электрооборудования и электрических сетей включает в себя расходы, связанные с выполнением работ и составляет с учетом стоимости использованных материалов **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек),** в том числе НДС \_% **/** НДС не предусмотрен, на основании.
   2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 7 (семи) рабочих дней с момента выставления Исполнителем счета-фактуры за выполненные работы, понесенные фактические расходы, связанные с исполнением заданий, на основании акта выполненных работ, подписанного обеими Сторонами.
   3. Исполнитель оформляет счет-фактуру не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

3.4. Изменение цены настоящего Договора возможно не более чем на 10% при изменении объема работ, на основании дополнительного соглашения к настоящему договору.

* 1. Сверка расчетов производится по мере необходимости по требованию одной из Сторон, с составлением соответствующего акта.

1. **Ответственность сторон**
   1. За невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Исполнитель несет ответственность за надежную эксплуатацию электрооборудования и электрических сетей, принятых в ответственную эксплуатацию.
   3. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, понесенный Заказчиком, в случае не предоставления отключения оборудования, находящегося на обслуживании Исполнителя.
   4. Исполнитель не несет ответственности за отключение электрооборудования по независящим от него причинам, а именно: при стихийных бедствиях; при обнаружении заводских дефектов в оборудовании, допущенных при его изготовлении; при неполадках и дефектах, допущенных при монтаже, наладке оборудования и обнаружения скрытых дефектов; при ошибках в проектах; в результате воздействия на электрооборудование посторонних лиц.
   5. Заказчик несет ответственность за обеспечение беспрепятственного доступа обслуживающего персонала Исполнителя в электрические помещения.
   6. За просрочку оплаты выполненных работ Исполнитель имеет право предъявить Заказчику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ в порядке ст. 395 ГК РФ, от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, а последний обязан уплатить ее за весь период просрочки.
   7. Установленные настоящим Договором меры имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств подлежат применению только на основании предъявленного одной Стороной другой Стороне письменного требования (претензии). Суммы штрафных санкций (неустойка, пени, штрафы и т.п.), предъявленные одной Стороной другой Стороне за нарушение условий настоящего Договора, считаются признанными (в соответствующей части) с момента полного или частичного письменного признания требования (претензии). В случае отказа от признания заявленного требования (претензии) или оставления его (ее) без ответа, суммы, предъявленные по требованию (претензии) санкции подлежат взысканию в судебном порядке.
   8. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору или устранения нарушений.
   9. Ответственность Сторон за убытки, причиненные третьим лицам, а также вред, причиненный жизни и здоровью третьих лиц и работников сторон, определяется по правилам главы 59 Гражданского кодекса РФ.
2. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
   1. Под обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор) Стороны понимают находящиеся вне контроля явления, которые препятствуют выполнению ими своих обязательств по настоящему договору, полностью или частично, а именно: природные явления, военные действия, забастовки и другие независящие от Сторон обстоятельства непреодолимой силы. Стороны освобождаются от выполнения обязательств по договору, если одна из Сторон направит другой Стороне письменное уведомление в течение 10 (Десяти) дней со дня, когда Стороне стало известно о том, что имели место форс-мажорные обстоятельства, при этом достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы является свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом.
   2. Если действие форс-мажорного обстоятельства длится более 1 (Одного) месяца, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не менее чем за 10 (Десять) дней до даты расторжения Договора.
   3. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступление обстоятельств непреодолимой силы, а также не предоставление или несвоевременное предоставление документа, подтверждающего их возникновение, лишает Сторону, подвергшуюся действию обстоятельств непреодолимой силы, права ссылаться на них.
3. **Порядок урегулирования споров**
   1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
   2. В случае невозможности разрешения возникших разногласий и споров путем переговоров, они должны разрешаться в судебном порядке в арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, с соблюдением досудебного порядка урегулирования споров путем предъявления претензий, срок рассмотрения которых 20 дней с момента их получения.
4. **Срок действия договора**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и распространяет свое действие на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 года, а в части оплаты - до полного исполнения всех обязательств по Договору. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от взаимных расчетов.
   2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе любой из Сторон при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора.

**8. Прочие условия**

* 1. При аварийных отключениях электрооборудования, повлекших материальный ущерб, виновника определяет комиссия в составе представителей Заказчика и Исполнителя.
  2. По заявлению любой из сторон в работе комиссии может принимать участие представитель отдела по надзору в Электроэнергетике Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по ХМАО-Югра.
  3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.
  4. Все предварительные договоренности, соглашения Сторон относительно предмета настоящего договора, теряют силу с даты подписания настоящего договора.
  5. При изменении организационно-правовой формы, адреса и местонахождения, наименования, реквизитов Сторон, а также при смене руководителя Стороны обязаны уведомлять друг друга в письменной форме в течение 7 (семи) дней с момента изменений. В случае неисполнения указанного обязательства одной из Сторон, другая сторона не несет ответственности за вызванные таким неисполнением последствия.
  6. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в случае, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
  7. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны договора.
  8. Документы, переданные по факсимильной связи, имеют юридическую силу, при условии передачи подлинного документа другой Стороне в течение 10 рабочих дней с момента отправления факсимильного сообщения. Риск искажения информации несет Сторона, направившая информацию. При неполучении оригиналов документов в разумный срок, документы, переданные с использованием факсимильной связи, утрачивают свою силу.
  9. Условия настоящего договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Сторонами в соответствии с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

К договору прилагается:

- Приложение №1 «Спецификация»

-Приложение №2 «Техническое задание»

-Приложение №3 «Регламент работ по текущему ремонту электрооборудования,

силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторных установок»

-Приложение №4 «Перечень установленного оборудования»

**9.Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик: МАУ ДО "СШ "Юность"  Юридический адрес: 628680, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Мегион, пр.Победы 22 Почтовый адрес: 628680, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Мегион, пр. Победы, 22 ОГРН 1048602902171 ИНН/КПП 8605017420/860501001 Счет 03234643718730008700 ЕКС 40102810245370000007 в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск БИК 007162163 л/с 040.12.050.6;7;8  Тел.: 8-(34643)-96-390, 96-404  E-mail:DushUnost@mail.ru | | |  | Исполнитель: | | |
| Заказчик | | |  | Исполнитель | | |
| Исполняющий обязанности  директора | | |  |  | | |
|  | | |  |  | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | / | В.А.Петров/ |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись |  | Ф.И.О. |  | подпись |  | Ф.И.О. |
| М.П. | | |  | М.П. | | |

Приложение№ 1 к Договору

№ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  оказанных услуг | Ед. изм. | Цена за ед. в  руб. (без НДС) | Количество | Сумма в руб.  (без НДС) |
| 1. | Выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции на объектах МАУ ДО «СШ «Юность» | месяцев |  | 12 |  |
| Общая цена Договора составляет | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик | | |  | Исполнитель | | |
| Исполняющий обязанности  директора | | |  |  | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | / | В.А.Петров/ |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись |  | Ф.И.О. |  | подпись |  | Ф.И.О. |
| М.П. | | |  | М.П. | | |

Приложение№ 2 к Договору

№ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п№** | **Параметры требований к услугам** | **Конкретные требования к услугам** |
|  | Наименование закупаемых услуг | **Оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции на объектах МАУ ДО «СШ «Юность»** |
|  | Место оказания услуг | 1) 628680, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Мегион, проспект Победы, 22; Физкультурно-спортивный комплекс с ледовой ареной,  2) 628690, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г Мегион, пгт Высокий, ул Ленина, дом 65, СК «Колизей»;  3) 628680, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Мегион, ул. Новая 15,стр.8, стр.5, стр.4Конно-спортивный клуб (КСК) «Мустанг». |
|  | Период оказания услуг | Начало оказания услуг: с 01.01.2025г.  Окончание оказания услуг: 31.12.2025г.(включительно)  включая выходные и праздничные дни. |
|  | Виды и объем оказываемых услуг | Оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции на объектах МАУ ДО «СШ «Юность»:  -Регламент услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции (Приложение № 1).  -Перечень установленного оборудования (Приложение № 2). |
|  | Цели оказания услуг | Оказание услуг производятся с целью поддержания работоспособного состояния электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции в процессе эксплуатации путем периодического обслуживания и текущего ремонта. |
|  | Общие требования к оказанию услуг | Сроки оказания услуг: в течение 12 месяцев со дня заключения договора начало оказания услуг: с 01.01.2025г., окончание оказания услуг: 31.12.2025г.(включительно)  включая выходные и праздничные дни.  С момента подписания договора, Исполнитель обязан выполнить обследование электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции. По результатам проведенного обследования составить Акт приема на обслуживание полного перечня оборудования. |
|  | Условия выполнения услуги | Техническим обслуживанием является: поддержание электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции в исправном состоянии круглосуточно, а также своевременное и качественное выполнение технического обслуживания.  Техническое обслуживание выполняется в объеме и в сроки, установленные Приложением № 1 к настоящему техническому заданию. Уменьшать объем оказываемых услуг и изменять их периодичность запрещается.  **Обеспечить ежедневное нахождение с 8:00 до 17:00 на объектах по одному квалифицированному сотруднику с четвертой группой допуска «Ростехнадзор», а при необходимости обеспечить сотрудников с пятой группой допуска «до и свыше 1000 Вольт» «Ростехнадзор» из числа обслуживающего персонала Исполнителя.**  Техническому обслуживанию и текущему ремонту подлежит электрооборудование, силовые сети, осветительные сети и трансформаторная подстанция, указанные в Приложении № 2 к настоящему техническому заданию.  Обязательным является наличие у «Исполнителя» диспетчерской службы с круглосуточным приемом заявок и аварийной бригады с круглосуточным режимом работы для устранение аварийных ситуаций.  **При обнаружении неисправности:**  **-круглосуточный прием заявок на устранение аварийной ситуации.**  **-прибытие на место аварии не более чем за 15 мин.**  **-локализация аварийной ситуации не более чем за 1 часа в зависимости от сложности выполняемых работ с составлением акта обследования и указанием даты выполнения.**  **-производство ремонтных работ по устранению неисправности не более чем за один рабочий день, а также производство технического обслуживания сразу же после устранения неисправности в объеме, необходимом для проверки надежности работы электрооборудования, силовых и осветительных сетей, в которых устранялись неисправности**.  Использовать расходные материалы, запасные части и комплектующие надлежащего качества, соответствующие государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченные соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами (на русском языке), удостоверяющими их качество.  **Расходные материалы, электрооборудование, кабельная продукция, приборы освещения, запасные части и комплектующие приобретаются «Исполнителем» за счет собственных средств и входят в стоимость заключенного Договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции.**  Оказание услуг по техническому обслуживанию фиксируется закрепленным электромонтером или аварийной бригадой в журнале заявок учреждения, в соответствии с перечнем оказываемых услуг. Контроль за исполнением осуществляется энергетиком и главным инженером.  «Исполнитель» оказывает услуги в полном соответствии с документацией «Заказчика» (Приложениями к техническому заданию) и с соблюдением:  -Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003 № 6;  -Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 № 229;  -СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».  «Исполнитель» в ходе обслуживания составляет дефектные ведомости на текущий ремонт электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной подстанции, выполняет сметные расчеты и предоставляет пакет документов «Заказчику».  «Исполнитель» за свой счет обеспечивает своих работников расходными материалами, оборудованием и иными орудиями труда для качественного оказания Услуг. |
|  | Порядок оказания услуг | «Исполнитель» своими силами и средствами возводит все временные сооружения и коммуникации, необходимые для оказания Услуг и до сдачи Услуг осуществляет их демонтаж и вывоз.  «Исполнитель» обязан произвести демонтаж и монтаж электрооборудования, приобретенного за счет средств «Заказчика».  «Исполнитель» обеспечивает за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества «Исполнителя», находящегося на территории «Заказчика».  «Исполнитель» осуществляет постоянный контроль функционирования Оборудования.  Содержание, порядок и правила проведения ТО и ремонта должны полностью соответствовать требованиям эксплуатационной документации на Оборудование.  Текущий ремонт может выполняться на месте эксплуатации Оборудования или на предприятии «Исполнителя» (по адресу «Исполнителя»), в зависимости от сложности работ и возможности транспортирования Оборудования. Доставка Оборудования на предприятие «Исполнителя» (по адресу «Исполнителя») и обратно осуществляется силами и средствами «Исполнителя», без дополнительных расходов со стороны «Заказчика».  Все оказанные Услуги регистрируются в журнале «Техническое обслуживание электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторных установок» предоставляемого «Исполнителем» и заверяются подписью ответственного представителя «Заказчика».  Все виды ремонта оформляются записями в паспорт (формуляр и (или) ремонтную карту) Оборудования с указанием:  -причины ремонта;  -даты начала и окончания ремонта;  -перечня проведенных работ;  -перечня использованных расходных материалов;  -перечня замененных запасных частей.  Оказание Услуг осуществляется в соответствии с настоящим Техническим заданием, разработанным «Исполнителем» годовым планом-графиком планово-предупредительного ремонта Оборудования (далее – ППР), регламентом проведения технического обслуживания или оперативным заявкам «Заказчика», в соответствии с рекомендациями, технологиями завода-изготовителя Оборудования, техническими регламентами, с соблюдением технических условий, государственных стандартов и законодательства Российской Федерации.  Все Услуги оказываются в полном соответствии с технической документацией, регламентирующей объем, последовательность и безопасность оказания Услуг.  Все Услуги оказываются в присутствии ответственного представителя «Заказчика».  «Исполнитель» отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при оказании всех видов Услуг.  При оказании Услуг на территории «Заказчика» «Исполнитель» соблюдает правила пропускного режима для автотранспорта и персонала, руководствоваться разрешенными маршрутами движения транспорта, а также указаниями ответственных представителей «Заказчика».  В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Договора, «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» список круглосуточно действующих контактных телефонов для передачи оперативных заявок, список дежурного персонала, допущенного к круглосуточному дежурству на постах контроля, разработанный график ППР, копии удостоверений об аттестации работников, журналы по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудования, силовых сетей, осветительных сетей и трансформаторной установки, журналы регистрации заявок на ремонт.  «Исполнитель» несет ответственность за все действия своих работников, в том числе и за соблюдение работниками законодательства Российской Федерации.  «Исполнитель» уведомляется о том, что помещения, расположенные на Объекте, являются действующими, с находящимся в них дорогостоящим технологическим и спортивным оборудованием. В случае поломки или выхода оборудования из строя во время оказания Услуг – назначается независимая техническая экспертиза. Если независимой технической экспертизой будет установлена вина Исполнителя, то компенсацию такого ущерба «Заказчик» вправе требовать с «Исполнителя».  Спортивные занятия в указанных помещениях проводятся непрерывно и являются источником дохода предприятия, любой срыв в работе оборудования, свою очередь, несет убытки «Заказчику». Компенсацию таких убытков «Заказчик» вправе требовать с «Исполнителя».  Перед выполнением Услуг, связанных с образованием строительного мусора и пыли, «Исполнитель» герметично укрывает оборудование и мебель «Заказчика» полиэтиленовой пленкой, а после выполнения работ «Исполнитель» проводит удаление пленки и генеральную уборку помещений. |
|  | Требование к обслуживающему персоналу | До начала работ «Исполнитель» назначает не менее трех лиц, имеющих допуск к работе с электроустановками до и свыше 1000В (группа электробезопасности не ниже 4 (четвёртой), аттестованные в Росстехнадзоре с обязательным предоставлением Заказчику оригинала действующего по срокам протокола проверки знаний норм и правил работы с электроустановками.  При проведении плановых ремонтов с отключением электроэнергии, обслуживающая организация ставит в известность Заказчика в течение не более 24 часа (за исключением аварийных ситуаций). |
|  | Требования к результатам оказания услуг | Сдача – приёмка выполненных работ производится «Заказчику» на основании акта приёмки выполненых работ с выполнением всех юридических и фактических действий, предусмотренных действующим законодательством.  Приемка оказанных услуг осуществляется Заказчиком ежемесячно.  Приемка производится только после оказания всех услуг в полном соответствии с документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок.  При обнаружении «Заказчиком» в ходе приемки услуг недостатков сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения «Исполнителем».  «Исполнитель» обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта. |
|  | Дополнительные требования | **Документы, которые необходимо предоставить до начала оказания услуг:**   1. Справка об отсутствии судимости 2. Группа допуска по электробезопасности (Ростехнадзор, не менее 3 группы до 1000В) 3. Допуск работы на высоте (Минтруда, не менее 3 группы) 4. Охрана труда (Минтруда) 5. Оказание первой медицинской помощи (Минтруда) 6. Пожарно-технический минимум (Минтруда) 7. Копия паспорта, заверенная печатью на всех сотрудников 8. Копия корочки электромонтера, заверенная печатью на всех сотрудников 9. Приказ о назначении ответственного лица 10. График производства работ 11. Предоставление комплекта исполнительной документации на выполненные работы (после окончания выполненных работ) |

Приложение№ 3 к Договору

№ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г

**Регламент оказываемых услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрооборудования, силовых и осветительных сетей, трансформаторных установок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень оказываемых услуг** | **Периодичность обслуживания** |
| Электрооборудование, силовые сети, осветительные сети | | |
|  | Обслуживание систем электроснабжения в соответствии с требованиями нормативных правил эксплуатации. | ежедневно |
|  | Обеспечение надзора за функционированием электрооборудования объекта с целью своевременного обнаружения нарушений в его работе и предотвращения аварийных ситуаций. | ежедневно |
|  | Ликвидация аварийных ситуаций и восстановление нормального режима электропотребления. | по мере необходимости |
|  | Протирка ламп освещения, замена перегоревших. | ежедневно |
|  | Замена светильников освещения на светодиодные в количестве 10 шт. | ежемесячно |
|  | Устранение мелких неисправностей электропроводки. | по мере необходимости |
|  | Замена штепсельных розеток и выключателей. | по мере необходимости |
|  | Ремонт или замена магнитных пускателей, пусковых кнопок, автоматических выключателей, рубильников, реостатов, контакторов, другой аналогичной пусковой и коммутационной аппаратуры. | по мере необходимости |
|  | Ремонт отдельно расположенных магнитных станций и блоков управления. | ежедневно |
|  | Замена предохранителей, ремонт осветительной электропроводки, арматуры. | по мере необходимости |
|  | Снятие и установка электросчетчиков, других приборов и средств измерений. | ежедневно |
|  | Установка и подключение к сети дополнительных розеток, выключателей, светильников, электрооборудования необходимого для работы заказчика. | ежедневно |
|  | Укрепление платформ и ослабленных участков наружной электропроводки. | ежедневно |
|  | Прочистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах. | ежедневно |
|  | Ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов. | ежедневно |
|  | Проверка заземления электрических кабелей. | ежедневно |
|  | Замер сопротивления изоляции кабелей. | ежедневно |
|  | Проверка заземления электрооборудования. | ежедневно |
|  | Установка системы электроснабжения уличных розеток в количестве 8 шт. | 3 квартал |
|  | Замена (восстановление) неисправных участков подводящей электрической сети (согласно балансового разграничения). | ежедневно |
|  | Замена предохранителей, автоматических выключателей в вводно-распределительных устройствах и щитах. | ежедневно |
|  | Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), выключение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей. | ежедневно |
|  | Замена плавких вставок в групповых электрощитах. | ежедневно |
|  | Замена перегоревших ламп, окраска и ремонт устройств уличного освещения. | ежедневно |
|  | Ремонт систем наружного освещения, выполненных по стенам и на крышах зданий. | по мере необходимости |
|  | Монтаж и обслуживание электрооборудования и электропроводки. | ежедневно |
|  | Ремонт и профилактическое обслуживание приборов учёта электрической энергии и проведение других работ необходимых для безопасного, безаварийного и правильного эксплуатирования электрооборудования в соответствии с электротехническими требованиями, установленными в Российской Федерации. | ежедневно |
|  | Снятие показаний приборов учета электрической энергии. | 25 числа каждого месяца |
|  | Предоставление рекомендаций для модернизации и улучшения системы электропитания, оборудования электропитания, освещения. | по необходимости |
|  | Поддержание исправности и работоспособности оборудования и участков электросетей с заменой вышедшего из строя установленного оконечного оборудования (лампочки, розетки, выключатели). | ежемесячно |
|  | Контрольно-испытательные работы ЭО и электросетей. | ежедневно |
|  | Дополнительны измерения электросетей и перерасчет нагрузок. | ежедневно |
|  | Чистка от пыли и грязи установленного оборудования и изоляторных вводов. | ежедневно |
|  | Визуальная проверка состояния рабочего и защитного заземления. | ежедневно |
|  | Проверка сопротивления изоляции проводов и кабелей. | ежедневно |
|  | Проверка надежности контактных и крепежных соединений. | ежедневно |
|  | Проверка состояний щитовых электроизмерительных приборов и сигнальной арматуры. | ежедневно |
|  | Проверка состояний рабочих контактов. | ежедневно |
|  | Чистка и регулировка контактов автоматических выключателей. | ежедневно |
|  | Проверка соответствия номиналов установленных автоматических выключателей нагрузкам защищаемых цепей. | ежедневно |
|  | Проверка работы электроприводов включения автоматических выключателей. | ежедневно |
|  | Проверка отсутствия искрения и потрескивания, местного нагрева в соединениях шин и жил кабеля, следов копоти или плавления металла. | ежедневно |
|  | Визуальный контроль состояния заземляющих устройств. | ежедневно |
|  | Проверка сопротивления изоляции токоведущей частей. | ежедневно |
|  | Проверка наличия и состояния ограждений, плакатов, предупредительных надписей и маркировки на панелях и коммуникационных аппаратах. | ежедневно |
|  | **Хранение и утилизация отработанных ламп накаливания, ламп люминесцентных и энергосберегающих ламп.** | ежемесячно |
| Трансформаторная подстанция | | |
|  | Ежедневное техническое обслуживание согласно перечня работ по инструкции. | ежедневно |
|  | Доливка масла. | ежемесячно |
|  | Промывка систем смазки. | 1 раз в год |
|  | Проверка крепления штепсельных разъемов. | ежемесячно |
|  | Проверка регулировки блока микропереключателей, смазка опорных поверхностей валика. | 1 раз в год |
|  | Проверка состояния контактов и зажимов в местах присоединения к ним наконечников. | ежемесячно |
|  | Проверка состояния электропроводки на наличие механических повреждений. | ежемесячно |
|  | Проверка состояния электрических контактов автоматических выключателей, переключателей и промежуточных реле. | ежемесячно |
|  | Ликвидация аварийных ситуаций и восстановление нормального режима электроснабжения. | постоянно |

Приложение№ 4 к Договору

№ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г

**Перечень установленного оборудования**

**МАУ ДО «СШ «Юность» ФСК «Ледовый дворец» г. Мегион, пр. Победы 22**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Ед. измерения | Кол-во |
| Светодиодный светильник Geniled Офис 595х595 36W 6500K Микропризма | шт. | 168 |
| Светодиодный светильник Geniled Офис 1200х180х20 36W 6500К Микропризма | шт. | 28 |
| Светодиодный светильник General PPO 1500 AL 36W (6500K), 1190 х 75 | шт. | 106 |
| Светильник ALO136 | шт. | 11 |
| Светодиодный прожектор Wolta 6500, 50 W WFL 50W/06 (периметр здания, футбольная площадка) | шт. | 29 |
| Светодиодная лента SMD5050, 6000LED, IP67, 220V | м. | 200 |
| Светильник AOT.OPL236 (vip) | шт. | 4 |
| Светильник AOT.OPL236+ES1 (vip) | шт. | 2 |
| Светодиодный светильник Wolta LCL 12W | шт. | 10 |
| Светильник TN100 (туалеты) | шт. | 14 |
| Светильник ARCTIC SMC 236 (гараж, сауна) | шт. | 10 |
| Светильник ARCTIC SMC 236+ES1 (вентиляция) | шт. | 22 |
| Светильник RKL218 (туалеты) | шт. | 24 |
| Светильник NBT17 F123 (улица выход) | шт. | 12 |
| Светильник светодиодный LuxON Promline 100W (арена) | шт. | 180 |
| Светильник K300/218 (арена) | шт. | 45 |
| Светильник K300/218+ES1 (арена) | шт. | 16 |
| Светильник NFB120F126 (столбы улица) | шт. | 18 |
| Светильник NBS`20H635 (подсветка фасада здания) | шт. | 12 |
| Выключатель одноклавишный | шт. | 140 |
| Выключатель 2-х клавишный | шт. | 30 |
| Розетка открытой установки | шт. | 17 |
| Розетка скрытой установки | шт. | 60 |
| Пост кнопочный ПКУ-15-21-131 | шт. | 40 |
| Розетка скрытой установки 2-ух местная | шт. | 66 |
| Счетчик ПСЧ-ЗТА-03,2 | шт. | 2 |
| Трансформатор | шт. | 6 |
| Трансформаторная подстанция встраиваемая 2КТП-630/6/0,4кВ | шт. | 1 |
| ЩУО-2 | шт. | 1 |
| ЩО-1 | шт. | 1 |
| ЩО-2 | шт. | 1 |
| ЩО-3 | шт. | 1 |
| ЩУО-1 | шт. | 1 |
| ЩС-1 | шт. | 1 |
| ЩС-2 | шт. | 1 |
| ЩС-3 | шт. | 1 |
| ЩС-4 | шт. | 1 |
| ЩС-5 | шт. | 1 |
| ЩС-Б | шт. | 1 |
| ЩВП-1 | шт. | 1 |
| ЩВП-2 | шт. | 1 |
| ЩАВР | шт. | 2 |
| ЯУН | шт. | 2 |
| ШУУК | шт. | 1 |
| ЩУСПВВ | шт. | 2 |
| ШУУО | шт. | 1 |
| УКРМ | шт. | 2 |
| ШУСД | шт. | 3 |
| ЯУЗ | шт. | 1 |
| ЯУ | шт. | 1 |
| Кабель ППГнг 3х1,5мм² | м | 7932 |
| Кабель 5х2,5мм² | м | 600 |
| Кабель 4х2,5 мм² | м | 50 |
| Кабель 3х2,5 мм² | м | 1643 |
| Кабель 5х1,5 мм² | м | 362 |
| Кабель 4х1,5 мм² | м | 50 |
| Кабель 5х16 мм² | м | 80 |
| Кабель 5х10 мм² | м | 80 |
| Кабель 5х6 мм² | м | 305 |
| Кабель 5х4 мм² | м | 941 |
| Кабель 5х50 мм² | м | 35 |
| Кабель 5х35 мм² | м | 50 |
| Кабель 3х4 мм² | м | 190 |
| Кабель (на100м) АВБбШвнг-6 3х120 мм² | м | 120 |
| Провод ПВ-3 1х6 мм² | м | 230 |
| Кабель ВВГнг 5х2,5 мм² | м | 360 |
| Кабель ВВГнг 4х2,5 мм² | м | 50 |
| Кабель ВВГнг 3х2,5 мм² | м | 815 |
| Кабель ВВГнг 5х240 мм² | м | 50 |
| Кабель НВВГнг 4х1 мм² | м | 250 |
| Кабель НВВГнг 5х2,5 м² | м | 500 |
| Кабель НВВГнг 3х1,5 м² | м | 940 |

**МАУ «СШ «Юность» СК «Колизей» пгт. Высокий, ул. Ленина, 65**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Ед. измерения | Кол-во |
| Светодиодный светильник Geniled Офис 595х595 36W 6500K Микропризма | шт. | 72 |
| Светодиодный светильник General PPO 1500 AL 36W (6500K), 1190 х 75 | шт. | 24 |
| Светодиодный светильник Wolta LCL 12W | шт. | 11 |
| Выключатель одноклавишный | шт. | 18 |
| Выключатель 2-х клавишный | шт. | 12 |
| Розетка открытой установки | шт. | 8 |
| Розетка скрытой установки | шт. | 6 |
| Розетка скрытой установки 2-ух местная | шт. | 6 |
| Счетчик ПСЧ-ЗТА-03,2 | шт. | 1 |
| ЩО-1 | шт. | 1 |
| ЩО-2 | шт. | 1 |
| ЩС-1 | шт. | 1 |
| ЩС-2 | шт. | 1 |
| ПР | шт. | 1 |
| ВРУ | шт. | 1 |

**МАУ ДО «СШ «Юность» Конный клуб «Мустанг» т. Мегион, ул. Новая 15 стр.8, стр.5, стр.4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Ед. измерения | Кол-во |
| Светодиодный светильник Geniled Офис 595х595 36W 6500K Микропризма | шт. | 8 |
| Светодиодный светильник Geniled Офис 595х595 36W 6500K Опал | шт. | 62 |
| Светодиодный светильник Wolta LCL 12W | шт. | 18 |
| Светодиодный светильник Geniled 12W 6500K IP 65 | шт. | 28 |
| Светодиодный уличный светильник Geniled 100W | шт. | 5 |
| Светильник светодиодный LuxON Promline 100W | шт. | 32 |
| Выключатель одноклавишный | шт. | 24 |
| Выключатель 2-х клавишный | шт. | 12 |
| Розетка 1-а местная | шт. | 22 |
| Розетка 2-ух местная | шт. | 28 |
| Счетчик ПСЧ-ЗТА-03,2 | шт. | 1 |
| ЩО-1 | шт. | 1 |
| ЩО-2 | шт. | 1 |
| ЩАО-1 | шт. | 1 |
| ЩС-1 | шт. | 1 |
| ЩС-2 | шт. | 1 |
| ЩС-3 | шт. | 1 |
| ВРУ | шт. | 1 |