**ПРОЕКТ** **ДОГОВОРА**

**Договор № \_\_\_**

**На оказание услуг по охране объекта с использованием кнопки тревожной сигнализации**

г. Армавир «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

**Муниципальное автономное учреждение культуры «Театр драмы и комедии»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Абеляна Александра Хореновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые **«Стороны»**, заключили с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупке товаров, работ, услуг муниципального автономного учреждения культуры «Театр драмы и комедии», на основании результатов определения победителей конкурентного способа закупки (протокол № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по организации поста круглосуточной охраны с использованием кнопки тревожной сигнализации на объекте Заказчика (далее – Объект), находящемся по адресу 352900, г. Армавир, ул. Ленина, 84 служебный вход в помещение МАУК «Театр драмы и комедии».

1.2. Услуги предоставляются в соответствии с требованиями Федерального закона № 2487-1 от 11.03.1992 г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Постановления правительства РФ от 11 февраля 2017 г. № 176 “Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)” и Паспорта безопасности МАУК «Театр драмы и комедии».

**2. Стоимость (цена) Договора и условия платежа**

2.1. Цена настоящего Договора твердая и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. *(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),* *«НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»,* и определяется Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), являющимся его неотъемлемой частью*,* которая должна быть выплачена Исполнителю в рамках настоящего Договора за надлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору.

2.2. Цена настоящего Договора является твердой, определена на весь срок исполнения Договора и не может быть изменена, за исключением случаев, предусмотренных в п.7.2. настоящего Договора.

2.3. Цена Договора включает в себя: стоимость оказания Услуг, доставку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Оплата за оказанные Услуги осуществляется Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней на основании предоставленного Исполнителем акта сдачи-приемки оказанных услуг по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя платежными поручениями по факту оказания Услуги, после подписания Заказчиком и Исполнителем акта сдачи-приемки оказанных услуг (далее – Акт).

2.5. В случае заключения Договора с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя и иного занимающегося частной практикой лица, оплата такого Договора уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой настоящего Договора.

**3. Порядок сдачи и приемки оказанных услуг**

3.1. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям договора Заказчик производит приемку оказанных услуг, включая их экспертизу.

3.2. Общий срок для проведения приемки оказанных услуг, включая проведение экспертизы, составляет 3 рабочих дня со дня оказания услуг.

3.3. Приемка и экспертиза проводится Заказчиком без вызова представителя Исполнителя. Лицо, управомоченное Исполнителем на сдачу услуг, вправе присутствовать при проведении экспертизы оказанных услуг, делать замечания (в том числе письменные), давать пояснения экспертам, представлять документы.

3.4. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами (специалистами Заказчика, ответственными за проведение экспертизы) или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты, экспертные организации.

3.5. Экспертиза оказанных услуг проводится по адресу 352900, Краснодарский край, г.Армавир, ул. Ленина, 84, помещение МАУК «Театр драмы и комедии».

3.6. Результаты экспертизы оформляются в срок, указанный в п. 3.2. настоящего договора, в виде заключения, которое подписывается экспертом или специалистом, ответственным за экспертизу, при этом в заключении может быть отмечено, что выявленные по результатам такой экспертизы нарушения требований договора, не препятствуют приемке оказанных услуг, а также могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

3.7. Приемка оказанных услуг осуществляется по адресу, указанному в п. 3.5. настоящего договора, на основании результатов экспертизы уполномоченным лицом либо комиссией по приемке оказанных услуг, состав которой утвержден директором МАУК «Театр драмы и комедии».

3.8. Результаты приемки оформляются в срок, указанный в п. 3.2. настоящего договора, внутренним Актом Заказчика.

3.9. В случае отказа Заказчика от приемки оказанных услуг Исполнителю в срок, указанный в п. 3.2. настоящего договора, направляется мотивированный отказ от подписания Акта.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. Исполнитель обязан:**

4.1.1. В целях организации экспертизы и приемки оказанных услуг заблаговременно уведомить Заказчика о времени выполнения услуг, а также о досрочном выполнении.

4.1.2. Оказать Заказчику услуги, соответствующие обязательным требованиям, установленным законодательством, а при отсутствии таких требований, оказать Заказчику услуги в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

4.1.3. Своевременно информировать Заказчика о ходеисполнения обязательств по настоящему договору и об обстоятельствах, препятствующих исполнению договора.

**4.2. Исполнитель вправе:**

4.2.1. Требовать оплаты оказанных услуг в случае полного и надлежащего исполнения своих обязательств.

**4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. Оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3.2. Использовать кнопку тревожной сигнализации в соответствии с Инструкцией о порядке пользования тревожной сигнализацией на объекте (приложение к настоящему договору).

**4.4. Заказчик вправе:**

4.4.1. В случаях оказания услуг ненадлежащего качества, в ненадлежащем объеме, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств, направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта, потребовать устранения соответствующих недостатков, а также по своему выбору воспользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Заказчик и Поставщик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неисполнение и ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором Поставщик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) от цены Договора.

5.3. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Поставщиком.

5.4. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Договору, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в размере 2,5 % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) от цены Договора.

5.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.7. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

5.8. Уплата неустоек и штрафов не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

**6. Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленные действием непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в т.ч. объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение сторонами своих обязательств по Договору, а также которые стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить.

При этом инфляционные процессы в экономике к форс-мажорным обстоятельствам по условиям настоящего Договора не относятся.

6.2. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным для подтверждения наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Сторона, которая не исполнит свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в 10-дневный срок в письменном виде известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору. После этого Стороны совместно решают вопрос о дальнейшем исполнении Договора путем переговоров. В случае несоблюдения стороной 10-дневного срока извещения она не вправе обращаться за освобождением от ответственности за неисполнение обязательств, принятых по Договору.

**7. Изменение и расторжение Договора**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.2. Изменение существенных условий договора (цена, объемы, сроки, условия оказания услуг и платежей, обязательства сторон, гарантии, обеспечение, ответственность сторон) возможно по решению заказчика при согласии сторон:

1) в случае, если увеличивается потребность заказчика в количестве, объеме закупки товаров (работ, услуг), но не более чем на 30% первоначального объема в сумме по всем предлагаемым дополнительным соглашениям с сохранением начальных цен за единицу продукции;

2) в случае если такие изменения ведут к обоснованному улучшению условий договора для заказчика по сравнению с условиями текущей редакции договора и не ухудшают экономическую эффективность закупки;

3) в случае если изменяемые условия не были указаны в заявке, поданной для участия в процедуре, или в закупочной документации и не ведут к ухудшению условий договора для заказчика по сравнению с условиями текущей редакции договора и не ухудшают экономическую эффективность закупки.

7.3. При этом в любом из случаев изменение предмета договора не допускается.

7.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

7.5. При расторжении договора в одностороннем порядке по вине Исполнителя Заказчик вправе потребовать от Исполнителя возмещения причиненных убытков.

7.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

7.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

7.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

7.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать участником закупки.

7.10. Сведения об Исполнителе, с которым Договор был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора, включаются в установленном порядке в реестр недобросовестных поставщиков.

7.11. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в Договоре было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора.

7.12. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение Исполнителем требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

7.13. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

7.14. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.15. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

7.16. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7.17. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Договором, переходят к новому Заказчику.

**8. Порядок разрешения споров**

8.1. Стороны принимают меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего Договора, были урегулированы путем переговоров.

8.2. В случае возникновения претензий относительно исполнения одной Стороной своих обязательств по Договору другая Сторона может направить претензию в письменной форме. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Договору, Сторона, которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 рабочих дней с даты ее получения.

8.3. При невозможности урегулирования споров путем переговоров споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством по месту нахождения Заказчика.

**9. Заключительные положения**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

9.2. Настоящий Договор заключен в электронной форме по результатам проведения электронной конкурентной закупки на торговой площадке и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями представителей Заказчика и Исполнителя.

9.3. Все приложения, поименованные в настоящем договоре, являются неотъемлемой его частью.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |
| **Муниципальное автономное учреждение культуры «Театр драмы и комедии»** |  |
| ИНН 2302034930  КПП 230201001  ОГРН 1022300640878  ФУ города Армавира (МАУК "Театр драмы и комедии" л/с 926.71.118.0)  Казначейский счет 03234643037050001800  в ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ // УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар Единый казначейский счет 40102810945370000010  БИК 010349101  ОКПО 02190683  ОКТМО 03705000  ОКВЭД 90.01  352900, г.Армавир, ул. Ленина, 84  Тел. 86137 38391  e-mail: arm\_teatr@inbox.ru |  |
| **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Х. Абелян**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** |

Приложение № 1

к Договору

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

(*заполняется в соответствии с техническим заданием и предложениями победителя процедуры закупки)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование закупаемых услуг, работ, входящих в объект закупки | Код по ОКПД2 | Требования, установленные к функциональным, техническим характеристикам закупаемых услуг, работ, входящих в объект закупки (показатели в соответствии с которыми будет устанавливаться соответствие) | | Ед. изм. | Необходимый объем, количество | Начальная (максимальная) цена по позиции, руб. |
| Наименование и ед.изм. показателя | Описание, значение |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **7** | **8** | **9** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | |  |

**Охранники обеспечиваются всем необходимым для качественного и своевременного оказания услуг Исполнителем. Услуги оказываются Исполнителем круглосуточно. Оборудование, необходимое для функционирования кнопки тревожной сигнализации устанавливается силами Исполнителя в помещении контрольно-пропускного пункта служебного входа в здании Заказчика по адресу 352900, г. Армавир, ул. Ленина, 84, помещение МАУК «Театр драмы и комедии».**

**Услуга оказывается с даты заключения договора, но не ранее 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года круглосуточно без перерывов и выходных.**

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик Исполнитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Договору

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ ПОД ОХРАНУ**

Приложение № 3

к Договору

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**ИНСТРУКЦИЯ**

**о порядке пользования тревожной сигнализацией на объекте**