**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**

г. Дербент «22 » октября 2024 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СЛУЖБА ГОРОДСКОГО СЕРВИСА" ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ДЕРБЕНТ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Раджабова А.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании протокола подведения итогов закупки № от . заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель по заявкам Арендатора обязуется Арендатору специальную технику – грузовой самосвал – КАМАЗ 65115 N3, (далее – спецтранспорт) за плату во временное владение и оказать своими силами услуги по управлению спецтехникой, ее техническому обслуживанию и эксплуатации, а Арендатор по истечении срока использования (эксплуатации) возвращает спецтехнику в исправном состоянии с учетом нормального износа, уплатив арендную плату за использование спецтехники и на условиях настоящего договора.

1.2. Характеристики спецтехники и цена настоящего договора определяется на основании технического задания (приложение № 1 к договору) и спецификации (приложение № 2 к договору).

1.3. Место эксплуатации спецтехники: Дербентская территориальная зона РД

1.4. Доставка спецтехники на объект и обратно осуществляется на основании заявки Арендатора силами и техническими средствами Арендодателя.

1.5. Арендодатель своими силами осуществляет управление спецтехникой, за свой счет несет расходы по оплате услуг членов экипажа, несет расходы по страхованию, расходы связанные с транспортировкой спецтехники до места ее эксплуатации и обратно, несет расходы по техническому обслуживанию и эксплуатации спецтехники (топлива и иных горюче-смазочных материалов (ГСМ), осуществляет все виды ремонта (текущий, капитальный).

1.4. Члены экипажа спецтехники являются работниками Арендодателя. Они подчиняются распоряжениям Арендодателя, относящимся к управлению и технической эксплуатации спецтехники, и распоряжениям Арендатора, касающимся коммерческой эксплуатации спецтехники.

1.5. Состав экипажа и его квалификация должны отвечать требованиям обычной практики эксплуатации спецтехники данного вида и условиям настоящего договора.

1.6. Цель аренды спецтехники – обеспечение выполнения Арендатором работ на объектах Арендатора.

1.7. Арендодатель гарантирует, что передаваемая в аренду спецтранспорт является собственностью Арендодателя, либо принадлежит Арендодателю на ином законном основании (на праве аренды и т.п.).

1.9. Максимальная сумма арендной платы за спецтехнику, подлежащая оплате по настоящему договору (цена договора), составляет не более 1 571 462 рублей 88 копеек.

1.10. Стоимость 1 (одного) машино-часа составляет 2766 рублей 66 копеек, стоимость является твердой и не подлежит изменению в течение срока действия договора.

1. **Права и обязанности Сторон**

**2.1. Арендодатель обязуется:**

2.1.1 подготовить и предоставлять Арендатору спецтехнику в надлежащем состоянии и в соответствии с условиями настоящего договора;

2.1.2. оказывать Арендатору услуги по управлению и технической эксплуатации спецтехники с обеспечением ее нормальной и безопасной эксплуатации в соответствии с целями настоящего договора;

2.1.3. самостоятельно нести расходы на содержание спецтехники, в том числе оплачивать транспортный налог, расходы на топливо и иные ГСМ, медицинское (предрейсовое, послерейсовое и иное) освидетельствование экипажа (машиниста), в том числе по обязательным медицинским осмотрам; страховать гражданскую ответственность владельцев транспортных средств (ОСАГО), водителей транспортных средств за ущерб, который может быть причинен спецтехники или третьим лицам в связи с ее эксплуатацией;

2.1.4. в течение всего срока настоящего договора поддерживать надлежащее состояние спецтехники, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей;

2.1.5. самостоятельно нести расходы по уплате НДФЛ, страховых взносов, прочих расходов, связанных с оплатой труда экипажа;

2.1.6. обеспечить соответствие состава экипажа и его квалификацию требованиям обычной практики эксплуатации спецтехники данного вида и условиям договора;

2.1.7. обеспечить безопасность оказываемых услуг спецтехникой, предоставленной в аренду, в соответствии с требованиями правил и норм законодательства РФ, правил пожарной и технической безопасности, правилами охраны труда, экологическими требованиями и иными требованиями, установленными нормативно-правовой документацией к данному виду оказываемых услуг переданной в аренду спецтехникой;

2.1.8. своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора.

**2.2. Арендодатель имеет право:**

2.2.1. приостановить производственную эксплуатацию спецтехники один раз в неделю не более чем на 1 (один) час для осуществления контроля за его использованием, при этом время приостановки производственной эксплуатации спецтехники оплате Арендатором не подлежит;

2.2.2. приостановить производственную эксплуатацию спецтехники для проведения регламентных работ по их техническому обслуживанию, но не более чем на 1 (один) рабочий день, при этом время приостановки производственной эксплуатации спецтехники оплате Арендатором не подлежит.

**2.3. Арендатор обязуется:**

2.3.1. производить расчеты с Арендодателем за использование спецтехники в соответствии с условиями договора;

2.3.2. после окончания аренды, либо в случае расторжения договора возвратить спецтехнику Арендодателю в рабочем состоянии, пригодном для нормальной эксплуатации с учетом естественного износа;

2.3.3. производить инструктаж экипажа спецтехники по особенностям производства работ на объектах Арендатора, обеспечить при производстве работ на объектах соблюдение требований охраны труда и техники безопасности (за исключением случаев, если обязанность по соблюдению требований охраны труда и техники безопасности не является в силу закона обязанностью Арендодателя).

**2.4. Арендатор имеет право:**

2.4.1. давать членам экипажа спецтехники текущие и оперативные указания, обеспечивающие коммерческую эксплуатацию спецтехники согласно целям Арендатора;

2.4.2. требовать замены экипажа (члена экипажа) спецтехники, не соответствующего условиям эксплуатации спецтехники. Арендодатель в течение 2 (двух) часов с момента получения такого требования обязан предоставить экипаж (члена экипажа), отвечающий условиям эксплуатации спецтехники.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость аренды (арендной платы) по договору определяется на основании приложения № 2 к договору и определяется исходя из стоимости 1 (одного) часа аренды спецтехники.

3.2. Учет рабочего времени спецтехники осуществляется в машино-часах и фиксируется каждую смену уполномоченными представителями Сторон. Машино-час соответствует нормальной работе спецтехники в течение 1 (одного) часа.

3.3. В стоимость аренды включены следующие расходы:

- оплата топлива и иных горюче-смазочных материалов (ГСМ), необходимых для эксплуатации спецтехники;

- оплата работы экипажа (водителя и иных лиц) спецтехники;

- оплата технического обслуживания и ремонта спецтехники;

- оплата ОСАГО (КАСКО, в случае если спецтранспорт застрахован по программе КАСКО);

- оплата медицинских освидетельствований, предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров машинистов спецтехники;

- иные расходы, связанные с обслуживанием и эксплуатацией спецтехники и уплатой налогов и взносов в отношении членов экипажа спецтехники.

3.5. Началом аренды считается время подачи спецтехники на объект Арендатора. Продолжительность аренды непрерывна, за исключением случаев простоя по вине Арендодателя.

3.6. Ежемесячно, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, Арендодатель предоставляет Арендатору для подписания Арендатором акты оказания услуг по договору аренды (далее – акты) (в двух экземплярах) Акты должны быть подписаны Арендодателем (уполномоченным лицом Арендодателя с предоставлением копии соответствующей доверенности (приказа).

**3.7. Акты подписываются Арендатором в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предоставления Арендатором или в тот же срок Арендатор представляет Арендодателю письменный мотивированный отказ от подписания акта с указанием оснований для такого отказа.**

3.8. Оплата стоимости аренды производится Арендатором в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Арендатором акта на основании выставленного Арендодателем счета.

**4. Срок действия договора**

4.1. Договор вступает в силу с момента заключения договора по 31.12.2024, а в части неисполненных обязательств – до полного их исполнения Сторонами в рамках настоящего договора. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. Арендодатель отвечает за недостатки сданной в аренду спецтехники полностью или частично препятствующие пользованию, даже если во время заключения настоящего договора он не знал об этих недостатках.

5.2. В случае гибели или повреждения арендованной спецтехники Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки только в случае, если указанные обстоятельства произошли по вине Арендатора.

5.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованной спецтехникой, ее механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендодатель.

5.4. Арендодатель вправе предъявить Арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Арендатора.

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по договору, обязана возместить другой стороне причиненные такими нарушениями убытки.

5.6. При задержке Арендодателем предоставления спецтехники по причине неисправности по заявке Арендатора на срок более 1 (одних) суток относительно срока, указанного в заявке Арендатора на предоставление спецтехники, Арендодатель обязан уплатить Арендатору штраф в размере 1000 (одной тысячи) рублей за каждый час задержки предоставления.

5.7. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора по основаниям, указанным в пунктах 7.1.1-7.1.3 договора, Арендатор обязан уплатить Арендатору неустойку в размере 10% (десять процентов) от цены договора. В случае отказа Арендодателя уплатить данную неустойку, Арендатор оставляет за собой право взыскать сумму неустойки из обеспечения договора.

5.8. Уплата неустойки (штрафов, пени) не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору

5.9. Во всех других случаях неисполнения обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.10. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязазельств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия,

5.11. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в кратчайший срок с момента возникновения этих обстоятельств.

5.12. Дальнейшая судьба настоящего договора в таких случаях должна быть определена соглашением сторон. При недостижении согласия стороны вправе обратиться в суд для решения этого вопроса.

**6. Расторжение договора**

6.1. По требованию Арендатора настоящий договор может быть досрочно расторгнут в случаях, если:

6.1.1. Арендодатель не предоставляет спецтехнику в пользование Арендатору в течение более 2 (двух) дней с момента получения заявки на предоставление либо создает препятствия пользованию спецтехникой в соответствии с условиями договора или назначением спецтехники;

6.1.2. Переданная Арендатору спецтранспорт имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора или не были заранее известны Арендатору;

6.1.3. В силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, спецтранспорт окажется в состоянии, не пригодном для использования.

6.2. По требованию Арендодателя договор может быть расторгнут в случае невозможности предоставления спецтехники Арендатору по причине ее утраты либо поломки, не позволяющей устранить поломку в срок более 5(пяти) рабочих дней.

6.3. Расторжение договора в одностороннем порядке осуществляется путем направления Арендатором в адрес Арендодателя соответствующего уведомления. При этом договор считается расторгнутым с момента получения Арендодателем данного уведомления, если иные сроки расторжения договора не указаны в уведомлении.

Уведомление об одностороннем расторжении настоящего договора может быть направлено второй стороне в оригинале по адресу второй стороны, указанному в настоящем договоре.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору в случае, когда такие изменения и дополнения допускаются законодательством Российской Федерации, совершаются только в письменной форме в виде соглашений к настоящему договору и подлежат подписанию обеими сторонами. Соглашения к настоящему договору становятся неотъемлемыми частями настоящего договора.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Стороны принимают все меры для того, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения договора, были урегулированы путем переговоров.

7.2. Стороны обязуются приложить все возможные усилия для урегулирования споров, относящихся к договору, посредством переговоров.

7.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РД.

7.4. Обращение Стороны в суд допускается только после предварительного направления претензии другой Стороне. Срок для ответа на претензию устанавливается сторонами 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

7.5. Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом Стороны. Претензия направляется адресату заказным письмом посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

7.6. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Для целей быстрого и эффективного документооборота Стороны согласны, что направленные посредством электронной почты документы, в том числе Заявки, Акты, УПД, счет-фактуры, счета на оплату, уведомления, претензии, любая иная переписка сторон в рамках настоящего Договора, считаются полученными другой стороной на следующий рабочий день после дня направления таких документов.

8.2. Стороны договорились, что документы, переданные посредством электронной почты, считаются подписанными уполномоченными лицами сторон при условии, что документы направлены с электронных адресов, указанных в п. 8.3 настоящего Договора.

8.3. Стороны согласовали следующие адреса для электронной переписки сторон:

• электронный адрес Арендодателя -;

• электронный адрес Арендатора –

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Все изменения и/или дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в виде дополнительного соглашения между Сторонами, которое составляется в письменной форме, и с момента его подписания полномочными представителями Сторон становится неотъемлемой частью настоящего договора. Никакие устные договоренности Сторон не имеют силы, если в настоящий договор не включены изменения, подписанные обеими Сторонами.

9.2. Стороны обязаны незамедлительно уведомлять друг друга о всех изменениях в своих учредительных документах, смене печати, изменениях полномочий лиц, участвующих в реализации Договора, почтового адреса и банковских реквизитов.

9.3. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.4 Приложения к договору:

9.4.1. приложение № 1 «Техническое задание»;

9.4.2. приложение № 2 «Спецификация».

**10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |
| --- |
| Арендатор  **МАУ «Горсервис»**  Юр. адрес: 368600, г. Дербент, ул. Пушкина, д. 31  ИНН 0542018520 КПП 054201001  ОГРН 1180571017043  Банковские реквизиты:  Р/с 40703810760324002052  Отделение № 5230 Сбербанк России  г. Ставрополь БИК 040702615  К/с 30101810907020000615  Директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. М. Раджабов  М.П. |

Приложение № 1

к договору аренды

спецтехники с экипажем

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Спецификация**

г. Дербент «22 » октября 2024 г.

именуемый в дальнейшем **«Арендодатель»**, с одной стороны, и **Муниципальное автономное учреждение «Служба городского сервиса» городского сервиса «город Дербент»,** в лице Директора Раджабова Аслана Меджидовича , действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, составили настоящую Спецификацию о нижеследующем:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Функциональные и технические характеристики** | **Цена за ед. изм., (руб)** |
|  |  |  |  |

Настоящая Спецификация составлена в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и является неотъемлемой частью Договора

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |
| --- |
| Арендатор  **МАУ «Горсервис»**  Юр. адрес: 368600, г. Дербент, ул. Пушкина, д. 31  ИНН 0542018520 КПП 054201001  ОГРН 1180571017043  Директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. М. Раджабов  М.П. |