**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

(техническое задание)

**Предмет договора (закупки):** оказание услуг по круглосуточной охране МАДОУ г. Нижневартовска ДС №90 «Айболит».

**Описание объекта закупки включает:**

Раздел 1. Объем оказываемых услуг.

Раздел 2. Характеристики оказываемых услуг.

Раздел 3. Требования к оказанию услуг.

**Раздел 1. Объем оказываемых услуг**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **охраняемого объекта** | **Местонахождение охраняемого объекта** | **Параметры и эксплуатационные характеристики объекта охраны** | **Вид и режим охраны** | **Период оказания услуг** | **Кол-во часов охраны**  **(чел/час)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Здание детского сада (1 пост) | ул Ленина, д. 17б (1 корпус) | Указаны в Разделе 2 Настоящего Технического задания | Постовая охрана, круглосуточная | с 01.08.2024 по 30.09.2024 | 1 464 |
| 2 | Здание детского сада (2 пост) | ул. Мира, д. 58Г  (2 корпус) | Указаны в Разделе 2 Настоящего Технического задания | Постовая охрана, круглосуточная | с 01.08.2024 по 30.09.2024 | 1 464 |

**Раздел 2. Характеристики оказываемых услуг по всем Заказчикам**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуг** | **Наименование**  **характеристики** | **Значение характеристики** | **Обоснование**  **включения**  **показателя в описание**  **объекта**  **закупки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Услуги  частной  охраны  (выставление  поста охраны) | вид услуги  по охране | Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности    Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности  Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности  Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности | *Соответствует КТРУ 80.10.12.000-00000002* |
| Использование мобильной группы | Нет | *Соответствует КТРУ 80.10.12.000-00000002* |
| Использование специальных средств | Да | *Соответствует КТРУ 80.10.12.000-00000002* |
| Наличие оружия у сотрудников мобильной группы | Нет | *Соответствует КТРУ 80.10.12.000-00000002* |
| Наличие оружия  у сотрудников охраны | Нет | *Соответствует КТРУ 80.10.12.000-00000002* |

**Раздел 3. Требования к оказанию услуг**

3.1. Услуги должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Услуги подлежат оказанию силами Исполнителя, имеющего действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности (Основание: Федеральный закон от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Закон РФ от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (далее - Закона о частной детективной и охранной деятельности)).

3.3. Исполнитель обязан:

3.3.1. - оказывать услуги в строгом соответствии с условиями настоящего Технического задания, должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны по обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов, с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации для данных видов услуг;

- не позднее чем за 5 (пять) дней до начала оказания охранных услуг разработать и утвердить по согласованию с Заказчиком должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны по обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов в соответствии с Законом о частной детективной и охранной деятельности, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 №498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» (далее – Постановление). В должностной инструкции частного охранника на объекте охраны предусмотреть график периодичности обхода территории и здания охраняемого объекта;

- обеспечить охрану безопасности жизнедеятельности сотрудников, обучающихся и посетителей, охрану имущества, осуществлять пропускной и внутриобъектовый режим в соответствии с Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах, установленном на охраняемом объекте. Препятствовать несанкционированному проникновению на охраняемый объект;

- обеспечить периодические обходы охранником территории и здания охраняемого объекта с регистрацией в журнале обходов территории и здания;

- выполнять требования локальных актов Заказчика, предусматривающих порядок действий охранника при работе с техническими средствами охраны, установленными на объекте и при возникновении чрезвычайных ситуаций;

- организовать стационарные посты охраны на объекте Заказчика в количестве и в соответствии с режимом охраны, указанными в разделе 1 настоящего Технического задания. Обеспечить для осуществления оперативного руководства персоналом работу дежурной части (круглосуточной диспетчерской службы), оснащенной средствами связи;

- привлекать к оказанию услуг квалифицированных охранников, имеющих действующее удостоверение частного охранника (основание: статья 11.1 Закона о частной детективной и охранной деятельности), медицинское заключение об отсутствии противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, документ, подтверждающий прохождение дополнительной подготовки и (или) свидетельство о квалификации, соответствующей требованиям профессиональных стандартов в сфере обеспечения безопасности образовательных организаций (п.3.1 Приказа Минтруда России от 11.12.2015 №1010н "Об утверждении профессионального стандарта "Работник по обеспечению охраны образовательных организаций"), прошедших противопожарный инструктаж (Приказ МЧС России от 18.11.2021 №806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»);

- обеспечить фактическое наличие у охранников, заступающих на дежурство, оригиналов документов: действующего удостоверения частного охранника, личной карточки охранника.

3.3.2. Проводить вводный инструктаж с охранником, впервые заступившим для охраны объекта непосредственно на объекте Заказчика, с записью в журнале вводного инструктажа. Вводный журнал хранить у руководителя охраняемого объекта или у лица, назначенного руководителем ответственным за обеспечение безопасности объекта.

3.3.3. Уведомить в [письменной форме](consultantplus://offline/ref=01F73D37B18BD6CA0DBA241D1187B2AFB2D613CF18A0C1195F869A01A3D6255F1567DE29DA5549CBPBv2L) или в электронной форме посредством заполнения соответствующей интерактивной формы в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru) орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также орган внутренних дел по месту охраны имущества (расположения объекта охраны) об оказании охранных услуг в сроки, установленные Постановлением.

3.3.4. Не допускать к работе охранников:

- находящихся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

- охранников, в отношении которых ведётся уголовное преследование;

- охранников, не прошедших квалификационную подготовку и не имеющих удостоверение частного охранника и личную карточку.

3.3.5. Регулярно, своими силами и средствами, проводить выездные проверки несения службы охранников на объекте Заказчика.

3.3.6. Заменить охранника в случае допущения охранником грубого нарушения правил несения службы (отсутствие на рабочем месте, отсутствие при себе оригиналов документов, предусмотренных пунктом 3.3.1 настоящего раздела технического задания, нахождение на посту с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения, отсутствие форменной одежды охранника, нарушение охранником установленного на охраняемом объекте Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах, нарушение охранником локальных актов Заказчика, предусматривающих порядок действий при возникновении чрезвычайных ситуаций, иные существенные нарушения). При этом время замены сотрудника не может превышать 1 (одного) часа с момента получения заявки (претензии) Заказчика.

3.3.7. Предоставить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения договора список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов и лиц, указанных в [части 3 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=435971&dst=100023&field=134&date=25.01.2023) Законом о частной детективной и охранной деятельности (далее - объект), с указанием сведений по каждому работнику, подтверждающих его право замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности в соответствии с Техническим заданием (далее - Список).

Количество работников в Списке должно обеспечивать оказание услуг в объеме, установленном Техническим заданием, с учетом требований [статьи 91](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422429&dst=100675&field=134&date=25.01.2023) Трудового кодекса Российской Федерации.

В случае внесения изменений в состав работников, осуществляющих охрану объекта, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

3.3.8. По требованию Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, указанных в Списке:

- копию действующего удостоверения частного охранника;

- копию личной карточки охранника, выданной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности;

- копию документа, подтверждающего прохождение дополнительной подготовки и (или) свидетельства о квалификации, соответствующего требованиям профессиональных стандартов в сфере обеспечения безопасности образовательных организаций;

- копию медицинское заключение об отсутствии противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника;

- копию документа, подтверждающего прохождение флюорографического обследования;

- копию справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования,

-копию документа, подтверждающего прохождение противопожарного инструктажа (Приказ МЧС России от 18.11.2021 №806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»);

- график дежурств на охраняемом объекте;

- приказ о закреплении охранника на объекте.

3.3.9. Обеспечить каждого охранника на время дежурства:

- специальной форменной одеждой и комплектом документов (оригиналы документов, указанных в пункте 3.3.1 настоящего раздела технического задания);

- средствами связи, обеспечивающими бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны с диспетчерской службой Исполнителя и Заказчиком.

3.3.10. Проводить со всеми вновь прибывшими на охраняемый объект охранниками вводные инструктажи с регистрацией в журнале вводного инструктажа. Обеспечить наличие, ведение и хранение журнала вводного инструктажа на посту охраны.

3.3.11. Обеспечить наличие у охранников навыков пользования первичными средствами пожаротушения (огнетушителями), знания порядка действий при пожаре.

3.3.12. Принимать оперативные меры реагирования для устранения нарушений и иных недостатков, допущенных Исполнителем при оказании услуг.

3.3.13. Принимать оперативные меры реагирования для устранения причин, условий, угрожающих жизни и здоровью сотрудников, обучающихся и посетителей.

3.3.14. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций действовать в соответствии с должностной инструкцией частного охранника и локальным нормативным актам Заказчика, предусматривающим порядок действий при таких ситуациях.

3.3.15. Обеспечить наличие и ведение журналов приема и сдачи дежурства, журналов отчетности.

3.3.16. Информировать Заказчика обо всех выявленных недостатках, происшествиях и чрезвычайных ситуациях во время оказания услуг.

**Перечень нормативно-правовых документов, используемых Исполнителем при оказании услуг:**

Закон РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 23.06.2011 № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».

Постановление Правительства РФ от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».

**Порядок и условия оказания услуг**

* 1. Исполнитель и Заказчик назначают ответственных лиц за взаимодействие по вопросам охраны объекта.
  2. Исполнитель выставляет работников на посты охраны состоящих в штатной численности охранной организации согласно графику, утвержденному руководством охранного предприятия и согласованного с Заказчиком.
  3. При несении службы по охране объекта, действия охранников регламентируются должностной инструкцией частного охранника, которая устанавливает действия охранника на объекте охраны при обеспечении внутриобъектового и пропускного режимов, его права и обязанности при исполнении им трудовых функции.
  4. Экземпляр должностной инструкции частного охранника в обязательном порядке направляется Исполнителем в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере частной охранной деятельности, по месту нахождения соответствующего объекта охраны.
  5. Исполнитель обеспечивает контроль порядка оказания услуг охранниками на объектах охраны, проверяет их готовность заступления на дежурство, его несения и проводит инструктаж в порядке установленном внутренним служебным распорядком, должностным лицом Исполнителя, наделенным такими полномочиями
  6. Исполнитель осуществляет охрану объекта посредством систем пожарной и охранной сигнализаций, видеонаблюдения, СКУД, металлодетекторов, КТС, установленных на охраняемом объекте. В случае нарушения работы системы видеонаблюдения, системы управления контроля доступа, работник Исполнителя незамедлительно информирует об этом ответственного сотрудника Заказчика и руководителя Исполнителя.
  7. При возникновении нештатных ситуаций на территории охраняемого объекта (возникновение пожара, кражи или порчи материально-технических ценностей, обнаружения признаков нарушения общественного порядка, подозрительных предметах, взрывчатых устройств, а также при получении информации об угрозе взрыва, поджога, возникновения массовых беспорядков) работник Исполнителя немедленно оповещает ответственных сотрудников Заказчика и Исполнителя, а также вызывает самостоятельно всеми доступными средствами связи необходимые службы (правоохранительные органы и (или) аварийно-спасательные службы).
  8. При возникновении аварийных ситуаций (при прорыве горячего, холодного водоснабжения, системы отопления) принимает меры к перекрытию кранов подачи воды и тепла, вызывает аварийную службу, оповещает ответственных сотрудников Заказчика и Исполнителя.
  9. Исполнитель обеспечивает наличие на посту охраняемого объекта наблюдательные дела с подписями личного состава об ознакомлении:

- журнал приема-сдачи поста с указание времени заступления, смены охраны, фамилий охранников, находящихся на объектах охраны, произведенных заменах и подменах дежурных лиц, о происшествиях во время дежурства и т. д.;

- Инструкция по организации охраны объектов, разработанная и утвержденная Заказчиком и согласованная с Исполнителем, в которой определены обязанности старшего по объекту, охранников и т. п., порядок их действия по прибытии проверяющих, нападении на пост, пожаре и других стихийных бедствиях;

* 1. Исполнитель обеспечивает соответствие охранников следующим требованиям:

- не имеют судимости за совершение умышленного преступления, не находятся под следствием;

- знают порядок действий при возникновений чрезвычайных ситуаций;

- умеют пользоваться охранно-пожарной сигнализацией, средствами первичного пожаротушения, кнопкой тревожной сигнализации, системой контроля доступа, системой видеонаблюдения.

* 1. В целях обеспечения охраны используются:

- форменная одежда, средства оперативной связи (радиостанции, мобильные телефоны). Для использования средств оперативной связи Исполнитель должен иметь разрешение на использование радиочастот, выданное уполномоченным органом, либо договор об оказании услуг связи, заключенный с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, оказывающим услуги связи на основании соответствующей лицензии;

* 1. При оказании услуг Исполнитель должен обеспечить:
     1. Оперативную оценку, анализ, прогнозирование и степень угрозы на охраняемом объекте;
     2. Выявление потенциальных угроз общественной и личной безопасности, в том числе террористического характера;
     3. Пресечение угроз общественной и личной безопасности, в том числе террористического характера путем использования тревожной кнопки;
     4. Взаимодействие с правоохранительными органами в части анализа оперативной обстановки на территории охраняемого объекта.
     5. Охрану материальных ценностей, находящихся на охраняемом объекте;
     6. Ведение служебной документации по организации охраны объекта и несению службы работниками Исполнителя;
     7. Осуществление на охраняемом объекте контрольно-пропускного режима и пресечение несанкционированного доступа (прохода) лиц на охраняемый объект.
     8. Соблюдение работниками Исполнителя требований чистоты и содержания мест дежурств на охраняемом объекте;
     9. Соблюдение работниками Исполнителя, находящимися на охраняемом объекте, правил пожарной безопасности и служебной дисциплины.
  2. При оказании услуг работники Исполнителя должны знать:

15.1. Порядок ведения и оформления служебной документации объекта (журнал ведения дежурств).

15.2 Назначение технических средств (систем пожарной и охранной сигнализаций), кнопки тревожной сигнализации, системы видеонаблюдения, СКУД, металлодетекторов, установленных на охраняемом объекте, а также должны уметь ими пользоваться;

15.3. Свои служебные обязанности при заступлении на пост, требования настоящей Технической части.

15.4. При оказании услуг работнику Исполнителя запрещено:

* + 1. Оставлять пост, пока он не будет заменен или снят;
    2. Отвлекаться от несения службы (спать, читать, пользоваться телефоном без служебной необходимости, вести посторонние разговоры, не относящиеся к службе и т.п.);
    3. Осуществлять видео- и аудиозапись, фото- и киносъемку в служебных или иных помещениях, на прилетающей территории;
    4. Отключать монитор и радиостанции;
    5. Допускать в помещение поста посторонних лиц;
    6. Поручать охрану объекта третьим лицам;
    7. Нарушать инструкцию об организации охраны объекта;
  1. При оказании услуг укомплектованность штата Исполнителя должна быть в количестве, необходимом для осуществления охраны объекта Заказчика в режиме, указанном в настоящей Технической части.
  2. Исполнитель обеспечивает проверку несения службы работником Исполнителя непосредственно на объекте, а также осуществляет дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения службы своего работника на объекте с периодичностью не реже 2 (двух) часов.
  3. Исполнитель должен предусмотреть наличие резервной группы для замены работника Исполнителя, обеспечивающего охрану объекта, и усиления охраны объекта в условиях чрезвычайных ситуаций.
  4. На пост выставляются охранники в специальной форменной одежде установленного образца (который применяет Исполнитель) с нанесенными логотипами (шевронами, знаками различия), позволяющими определить их принадлежность Исполнителю, имеющие удостоверения частного охранника, личную карточку охранника, и изучившие правила использования систем видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализаций, находящихся на охраняемом объекте, и прошедшие медицинское освидетельствование на наличие или отсутствие заболеваний, препятствующих исполнению обязанностей охранника.
  5. По требованию Заказчика Исполнитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране:
* удостоверение частного охранника;
* личная карточка охранника, выданная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом.

19. При оказании услуг Исполнитель должен учесть возможность по первому требованию Заказчика провести срочную замену работника, который не соответствует требованиям, регламентируемым законодательством Российской Федерации в сфере охранной деятельности.

20. Исполнитель несет ответственность за обеспечение требований действующих норм и правил охраны труда и правил пожарной безопасности при оказании услуг. Исполнитель обязан провести инструктаж своих работников. К оказанию услуг допускаются работники Исполнителя, прошедшие инструктаж по охране труда, технике безопасности и противопожарной безопасности.

21. В случае наличия двух или более обращений Заказчика к Исполнителю с претензиями в части оказания услуг, несоответствующих требованиям договора, Заказчик вправе принять решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

22. При оказании услуг работники Исполнителя обязаны руководствоваться должностной инструкцией охранника, которая разрабатывается Исполнителем для объекта охраны с учетом его особенностей, согласовывается Заказчиком, утверждается Исполнителем и направляется в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере частной охранной деятельности, по месту нахождения объекта охраны.

23.К выполнению обязанностей по охране объектов не допускаются охранники-стажёры.

24. Недопустимо несение службы одним охранником более 24 часов на объектах без смены. Пост охраны комплектуется из расчета, установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графику дежурства, разрабатываемому Исполнителем.

25. Проживание сотрудников охраны на территории охраняемых объектов запрещено.

**Требования к журналам**

1. В течение 3-х рабочих дней с момента подписания договора Исполнитель представляет Заказчику подписанный руководителем и скрепленный печатью Исполнителя журналов приёма-сдачи дежурств, выдачи ключей.

2. Исполнитель обеспечивает своевременное заполнение и сохранность журналов, а также, беспрепятственный доступ Заказчика к нему на протяжении всего периода оказания услуг.

3. Требования к оформлению журналов.

4. Общие требования к оформлению журналов

- журналы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью

- название журналов должно соответствовать их содержимому и содержать наименование поста охраны и объекта;

- журналы необходимо заполнять с момента начала оказания услуг и до их завершения, в котором отражать весь ход оказания услуг, а также все факты и обстоятельства, связанные с оказанием услуг.

**Заведующий Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** **М.А Селезнева** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

М.П. М.П.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.