/ Господарик Д.Г. /

**Утверждено**

Главный инженер

АО «ТомскАгроИнвест»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение строительно-монтажных работ

При устройстве проема в наружной стене.

По объекту: г.Томск, пр. Фрунзе 119/5 строение 20.

Содержание

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Раздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов.

Раздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Раздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Раздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Раздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Раздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5 ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7 ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8 СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9 ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10 ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11 ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12 ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13 ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14 ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15 ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 16 ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ ОБОРУДОВАНИЯ, ИНСТРУМЕНТОВ, СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ И ПРИСПОСОБЛЕНИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 17 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 18 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

устройстве проема в наружной стене

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |
| --- |
| Раздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при реконструкции объекта  Техническое задание составлено на основании следующих документов, регламентирующих реконструкцию объекта: Альбом 1 КР - Конструктивные решения Стадия: П |

|  |
| --- |
| Раздел 2.2 Сведения о выполняемых работах  Необходимо выполнение следующих основных работ:   1. Пробивка проемов в конструкциях из кирпича – 4,5 м3; 2. Пробивка проемов в конструкциях из железобетона – 4,0 м3; 3. Штробление стены – 10,2 м.п.; 4. Установка швеллеров 30П с расклинкой (2шт)– 0,15тн; 5. Монтаж усиления стен проема 4х3м – 7,5 м2.; 6. Покраска металлических элементов на 2 слоя – 28 м2. |

|  |
| --- |
| Раздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ  Объект расположен по адресу: г.Томск, пр. Фрунзе 119/5 строение 20. |
| Раздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.  Работы производить в соответствии с проектом конструктивных решений, разработанных заказчиком. |

1. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

|  |
| --- |
| Раздел 3.1 Технические требования при выполнении работ  Качество работ и объём контроля качества работ должны соответствовать требованиям нормативно-технической документации. |

1. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ  
   ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

В соответствии с объемами, указанными в листах проектной документации

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

В соответствии с требованиями, указанными в листах проектной документации

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Обозначение* | *Наименование* | *Листы* |
| 1. | П | Технические решения по устройству проема в наружной стене «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Томск, пр. Фрунзе, 119/5 стр20» | 2 |

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок начала выполнения работ – в течение 10-и дней с момента подписания договора.

1. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Качество работ должно соответствовать нормативным требованиям СП, технических регламентов и иных нормативно-технических документов.

1. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

В нормальных условиях работ, на открытой площадке, без стесненности.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ГАРАНТИЙ

Срок гарантии - 24 месяца с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. Гарантия предоставляется на все выполненные работы.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

* Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
* Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
* СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
* ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
* СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);
* СНиП 12-03-2022 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
* СНиП 12-04-2022 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
* ГОСТ 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
* ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
* СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты» (Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87);

1. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Работы должны быть выполнены в установленные сроки, требования к качеству согласно Раздела 9, в соответствии с объемами, указанными в листах проекта