Приложение №2

к документации о проведении запроса цен в электронной форме

Техническое задание

Наименование Работ: капитальный ремонт в части замены оконных блоков, подоконников и ремонт откосов в жилых корпусах №1, №2, № 3 санатория «Озеро Медвежье», расположенного по адресу: Курганская область, Петуховский муниципальный округ, поселок курорт «Озеро Медвежье»

1. Основание для выполнения Работ:

 - настоящее техническое задание;

 - *локальный сметный расчет №02-01-01;*

 *- ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.*

2. Заказчик: *Акционерное общество «Курганфармация».*

3. Содержание Работ: *Работы выполняются в объеме, предусмотренном проектом договора, техническим заданием, а также локальным сметным расчетом №02-01-01, ВЕДОМОСТЬЮ ОБЪЕМОВ РАБОТ .*

4. Работы осуществляются в условиях действующего здания без отселения и прекращения производственного процесса. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников и посетителей или представлять угрозу жизни и здоровью людей, а также не должно представлять угрозу возникновения пожара или других чрезвычайных ситуаций. Выполнение работ, в ходе которых возможно существенное превышение уровня шума и вибрации, согласовывается с Заказчиком в каждом конкретном случае.

5. Все применяемые материалы должны быть новыми и не бывшими в употреблении.

**Требования к выполнению работ и порядок выполнения работ:**

 В выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ), включает в себя комплекс работ: снятие подоконных досок, демонтаж оконных коробок, снятие оконных переплетов, установка в жилых комнатах оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

Подрядчик должен исключить риски хищения имущества Заказчика и недопущение хищения материалов, изделий, конструкций, оборудования и прочих материальных ценностей, принадлежащих Подрядчику и находящихся в пределах объекта, в период проведения работ. Подрядчик должен обеспечить сохранность имущества Заказчика от гибели и порчи при производстве работ. В случае повреждения Подрядчик восстанавливает его за свой счет.

Обеспечение материалами и инструментом, необходимым для выполнения работ, производится Подрядчиком. Ответственность за сохранность материалов, завезенных на объект, несет Подрядчик.

Выполнение ремонтных работ проводить в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, СП. Подрядчик обязан организовать безопасное выполнение работ в соответствии с требованиями СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», правил складирования строительных материалов, гарантировать соблюдение сотрудниками Подрядчика трудовой дисциплины, правил противопожарного режима № 390 от 25 апреля 2012 года, охраны окружающей среды, трудового распорядка и существующего пропускного режима на объекте Заказчика, соблюдение правил санитарии и иных нормативных документов, действующих на территории РФ.

Материалы, предоставляемые для выполнения работ, должны соответствовать требованиям:

Федерального закона РФ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Подрядчик должен обеспечить качество всех выполняемых работ, а также применяемых в ходе их выполнения материалов, в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области строительства, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и принятыми в соответствии с ним иными нормативно-правовыми актами, Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Выполнение работ производить в строгом соответствии с правилами охраны труда.

Устанавливаемые оконные конструкции и выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

 ГОСТ 23166-99 «Блоки оконные. Общие технические условия»;

ГОСТ 30673-2013 «Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия»;

ГОСТ 24866-2014 «Стеклопакеты клееные. Технические условия»; ГОСТ 30777-2012 «Устройства поворотные, откидные, поворотно-откидные, раздвижные для оконных и балконных дверных блоков».

При выполнении работ необходимо руководствоваться:

СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»;

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения». Актуализированная редакция.

 Все материалы и изделия, используемые при выполнении работ, должны быть новыми, разрешенными для применения на территории Российской Федерации, не снятыми с производства, не бывшими в употреблении, не бывшими на хранении с нарушениями правил хранения, не имеющими в своем составе материалов, наносящих вред здоровью человека и окружающей среды. Иметь сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения, паспорта, которые Подрядчик предоставляет Заказчику до начала исполнения или монтажа.

 Риск случайного повреждения результата работ или его части до подписания Заказчиком документа о приемке несет Подрядчик.

Подрядчик до начала выполнения работ должен предоставить Заказчику список работников (специалистов) в 3-х дневный срок, которые будут задействованы на месте выполнения работ, с указанием Ф.И.О., всех иных паспортных данных, для своевременного оформления временных пропусков.

Подрядчик обязуется не привлекать к выполнению работ иностранцев с нарушением норм миграционного законодательства и обеспечить контроль допуска на территорию Заказчика иностранных работников.

Заказчик должен обеспечить доступ работников (специалистов) подрядчика к месту производства работ.

Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения и/или ненадлежащего исполнения работ по договору привлеченными субподрядчиками (в случае их привлечения).

Подрядчик обязуется содержать территорию объекта и прилегающие к нему участки, свободными от ремонтных и строительных отходов, накапливаемых в результате выполнения работ и обеспечить их своевременный вывоз, а также уборку территории, на которой выполняются работы, в т.ч. обеспечить противопожарный режим. Подрядчик не вправе использовать под строительный мусор урны и контейнеры объекта и прилегающих зданий и домов.

После завершения работ подрядчик должен в течении 3 (трех) дней произвести уборку и вывоз строительного мусора, технических отходов своими силами и за свой счет.

Устранение недостатков и дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, выполняется за счет подрядчика в течение срока, установленного договором.

Подрядчик гарантирует:

Выполнение работ с надлежащим качеством.

Выполнение работ персоналом, прошедшим соответствующее обучение и инструктаж по вопросам проведения и требуемого качества работ, соблюдения техники безопасности и правил охраны труда и иных установленных санитарных норм и правил.

При обоснованном требовании Заказчика произвести замену в течение 2 (двух) дней персонала, ненадлежащим образом исполняющего работы.

**Требования к функциональным техническим и качественным характеристикам материалов, предполагаемых к использованию в процессе выполнения работ:**

Применяемые в работах материалы, должны иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному уровню техники и качества в данной отрасли.

Вид, качество и цветовую гамму применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

**Сведения о материалах, применяемых для выполнения работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Характеристика** |
| 1 | Профиль | ПВХ (ГОСТ 30673-2013), ширина не менее 58 мм., количество камер - не менее 3, толщина стенки – не ниже класса В. |
| 2 | Стеклопакет | Двухкамерный, толщина – 32 мм. |
| 3 | Наружные откосы и водоотлив | Материал оцинкованная сталь с полимерным покрытием, толщина стали не менее -0,5 мм. Ширина по месту. |
| 4 | Подоконник | Материал многокамерный ПВХ, ширина – 500 мм. |
| 5 | Створки | Открывание – внутреннее, поворотное, цвет-белый |
| 6 | Штапики и уплотнения | Уплотнение для стеклопакета черное (5,8 мм), уплотнение притвора черное, штапик скошенный 14,5 мм. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование товара** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** | **Ед.****изм.** | **Кол-во** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Окно(Тип и размер согласовывается с заказчиком до начала производства работ)  | Система | ПВХ | шт. | 87 |
| Окна  |
| Внутреннее открывание |
| Текстура основная | Белая основа |
| Текстура внутри | Белая основа |
| Текстура внешняя | Белая основа |
| Фурнитура | Поворотный оконный механизм |
| Ручки | Ручка оконная, штифт37 мм, белая, два винта. |
| Щелевое проветривание | да |
| Штапик | Прямой |
| Уплотнитель | Из полимера, чёрный |
| Москитная сетка | Да |
| Тип открывания окна | Поворотный, с фиксацией открывания |
| Наличие поставочного профиля для крепления наружного отлива и подоконного профиля. Все притворы окон должны содержать уплотнительные прокладки (не менее 2 шт.) из силиконовых материалов или морозостойкой резины.  |

Техническое задание подготовил

Заместитель начальника административно-

хозяйственного управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Брусницин