Приложение№3

к гражданско-правовому договору

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ, ОЦЕНКИ И КАДАСТРА»

ООО «Центр экспертизы, оценки и кадастра» является членом саморегулируемой организации

«Ассоциация экспертно-аналитический центр проектировщиков «Проектный портал» СРО-П-019-26082009. Номер члена саморегулируемой организации в реестре членов - П-019-5610077797, протокол № 11 от 31.10.2017.

ООО «Центр экспертизы, оценки и кадастра» имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № СК.02.05079 от 24.03.2017.

Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,

расположенного по адресу г. Орск, пр. Ленина, 33,

в рамках реализации федерального проекта «Профессионалитет»

044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В

Оренбург 2022

Копировал Формат A3

|  |
| --- |
| Ведомость чертежей1. Места складирования материалов производить на складе исключая воздействия

погодных и климатических факторов.1. После проведения работ по очистке последствий демонтажа, органического и биологического загрязнений, уточнить места проектных положений деревянных конструкций.
2. Все металические конструкции должны быть покрыты 2 слоями маслянной краски, площадь покрытия 48,7 м2.
3. Работы по монтажу деревянных и металлических конструкций вести по СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
4. Кровельные работы должны выполнять специализированные организации, имеющие разрешение в соответствии с действующим законодательством РФ на выполнение данного вида работ.
5. Сварные швы выполнять электродами Э42 по ГОСТ 5264-80 по периметру стыкуемых элементов, катеты сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых деталей. 7.Данный проект разработан на капитальный ремонт входной группы в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2005 N 210-Ф3.
 |
|  |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
| Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.Главный инженер проекта Соболь А.Л. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |   |  |  | П- | 1 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | Общие данные | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал Формат A3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лист | Наименование | Примечание |
| 1 | Общие данные |  |
| 2 | План входной группы до капитального ремонта, ситуационный план расположениявходной группы |  |
| 3 | Разрез 1-1 до капитального ремонта, фасад до капитального ремонта входной группы |  |
| 4 | Фасад входной группы после капитального ремонта |  |
| 5 | План входной группы после капитального ремонта |  |
| 6 | Разрез 1-1 после капитального ремонта |  |
| 7 | Схема расположения колонн, схема крепления колонн к бетону |  |
| 8 | Схема расположения прогонов |  |
| 9 | План кровельного покрытия |  |

|  |
| --- |
| План входной группы капитального ремонта Ситуационный план расположения входной группы110500 Демонтаж кирпичной кладки10500Заложение оконного проемаПроектируемая входная группаДемонтаж оконного блокаСводная спецификация предварительных работ1 |
|  |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |  |  |  | П- | 2 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | План входной группы до капитального ремонта, ситуационный план расположения входной группы | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал Формат A3

6170

8220

5900

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поз. | Локализация | Условное обозначение | Наименование | Ед. изм. | Объем |
| 1 | Фасад |  | Демонтаж кладки | м3 | 3,3 |
| 2 | Фасад |  | Заложение проема кирпичной кладкой | м3 | 1,6 |
| 3 | Фасад |  | Демонтаж оконного блока | м2 | 2,6 |
|  |

# Разрез 1-1 до капитального ремонта

Фасад до капитального ремонта входной группы

 +4.950

 +3.350

 +0.000

Изм.

Кол. уч. Лист № док.

Подп

Дата

# 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В

Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.

Орск, пр. Ленина, 33

Выполнил Проверил

Соболь А.Л.

Капитальный ремонт входной группы

Разрез 1-1 до капитального ремонта,

Стадия

П-

Лист

3

Листов

фасад до капитального ремонта входной группы

Копировал

ООО "Центр экспертизы, оценки и

кадастра"

Формат A3

|  |
| --- |
| Фасад входной группы после капитального ремонта +3.350 +2.870ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко» +1.870 +0.9000.000 |
| Примечание:1. Лестницу и пандус покрыть противоскользящей плиткой, площадь покрытия =31,3 м2.
2. Площадь витражной алюминиевой стены без двери =25,8 м2.
3. Дверь алюминиевая 2000х2200.
 |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |  |  |  | П- | 4 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | Фасад входной группы после капитального ремонта | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал Формат A3



|  |
| --- |
| План входной группы после капитального ремонта111200 2000 120023050 3900 3050 250200012003050 3900 30501 |
| Ведомость устанавливаемых оконных блоков |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |   |  |  | П- | 5 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | План входной группы после капитального ремонта | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал Формат A3

250

3870

4730

3000

750

1500

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поз. | Наименование | Кол.шт. |
| 1 | Окно 1200х1400 ПВХ двухстворчатое с двухкамерным стеклопакетом, одной поворотныой створкой и одной глухой створкой | 2 |
| 2 | Дверь 2000х2200 ПВХ двухстворчатая с двумя поворотными створками | 1 |

|  |
| --- |
| Разрез 1-1 после капитального ремонтаЗащитный козырекПланка примыкания ГСП 50х50х5 ммПланка для соединения кровельных покрытийЩит банера+2.650ГСП 50х50х5 мм0.000 -0.450Керамогранитная плитка 8 мм Монолитная площадка из бетона В20 300 ммБетонная стяжка 300 мм Щебень, фр. 40/70 100 мм ПримечаниеЭкструзионный пенополистирол ТЕХНОПЛЕКС 150 мм Выравнивающий слой ПГС 100 мм 1. Лестницу и пандус выполнить из бетона марки В20 объемом =9,5 м3.Гидроизоляционная мембранаВыравнивающий слой ПГС 100 мм Утрамбованный грунт 2. Площадь планки примыкания и защитного козырька = 3,0 м2.Выравнивающий слой ПГС 100 ммУтрамбованный грунт 3. Площадь соединительной планки кровельных покрытий = 2,7 м2 .4. Конструкцию банера выполнить из ГСП 50х50 мм толщиной 5 мм, общая длина элементов 27,8 м.2Спецификация материалов под монолитную площадку лестницы и пандуса 5. Площадь банера 15,0 м .6. Деформационный шов выполнить из пенополистирола толщиной 50 мм |
| Поз.Обо | значение | Наименование | Кол. |   | Общая масса кг | площадью = 15,4 м2.7. Сварные швы выполнять электродами Э42 по ГОСТ 5264-80 по периметру стыкуемых элементов, катеты сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых деталей. |
|  |  | Бетонная стяжка 300 мм | 47,1 | м2 |  |
|  |  | Щебень, фр. 40/70 100 мм | 47,1 | м2 |  |
|  |  | Выравнивающий слой ПГС 100 мм | 47,1 | м2 |  |
| Спецификация материалов покрытие пола |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
| Поз.Обо | значение | Наименование | Кол. |   | Общая масса кг |  |  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  | Керамогранитная плитка 8 мм | 45,8 | м2 |  |  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
|  |  | Бетонная стяжка 300 мм | 45,8 | м2 |  | Выполнил |  |  |  | П- | 6 |  |
|  |  | Экструзионный пенополистирол ТЕХНОПЛЕКС 150 мм | 6,8 | м3 |  | Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | Разрез 1-1 после капитального ремонта | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  | Гидроизоляционная мембрана | 45,8 | м2 |  |
|  |  |  |  |
|  |  | Выравнивающий слой ПГС 100 мм | 45,8 | м2 |  |  |  |  |  |

Копировал Формат A3


# Схема расположения колонн

Спецификация металлического колонн

Сечение

Длина, мм

Поз.Наименование

Высота, мм

Кол.

Объем общий, м3

1. Труба квадратного 100 мм сечения ГОСТ 8639-92

5 - 3070 4 -

1. Труба квадратного 100 мм сечения ГОСТ 8639-92

5 - 2890 4 -

1. Труба квадратного 100 мм сечения ГОСТ 8639-92

5 - 3100 4 -

Крепление колонны к бетону

4Пластина металическая

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | 200 | 200 | 12 | - |
| - | - | - | 48 | - |
| - | - | - | 48 | - |
| - | - | 260 | 48 | - |

1. Гайки шестигранные М16
2. Шайбы шестигранные М16
3. Болты с шестигранной головкой М16

# Схема крепления колонн к бетону

4 5,6,7

1

2

Колонна

3

Изм.

Кол. уч. Лист № док.

Подп

Дата

# 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В

Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.

Орск, пр. Ленина, 33

Выполнил Проверил

Соболь А.Л.

Капитальный ремонт входной группы

Стадия

П-

Лист

7

Листов

Схема расположения колонн, схема крепления колонн к бетону

Копировал

ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра"

Формат A3



|  |
| --- |
| Схема расположения прогонов1525 1525 1950 1950 1525 1525 |
| Примечание:1. Прогоны выполнить из Профильной металлической трубы сечением 100х100х5 мм по ГОСТ

8639-82, общая длина прогонов = 55,8 м.1. Над прогонами выполнить металлическую обрешётку 20х40х3 по ГОСТ 8639-82 с шагом 1000

мм, общая длина обрешетки = 94,5 м. |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |  |  |  | П- | 8 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | Схема расположения прогонов | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал

Формат A3

|  |
| --- |
| План кровельного покрытия3° |
| Примечание:1. Площадь кровельного покрытия профлистом НС 35-1000-0,7 оцинкованный с покрытием полиэстер = 93,6 м2. |  |  |  |  |  |  | 044П-ЦЭОК-04-22-Ю/В |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Проект капитального ремонта входной группы здания учебного корпуса Литер Е2, ГАПОУ «ОТТ имени А. И. Стеценко»,расположенного по адресу г.Орск, пр. Ленина, 33 |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп | Дата |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт входной группы | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил |  |  |  | П- | 9 |  |
| Проверил | Соболь А.Л. |  |  |
|  |  |  |  | План кровельного покрытия | ООО "Центр экспертизы, оценки и кадастра" |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Копировал Формат A3

