*Приложение № 4*

*к извещению о проведении запроса котировок в электронной форме*

**Договор №**

**на выполнение работ по капитальному ремонту кровли по адресу:**

**г. Чебоксары, ул. Эльгера, 18**

г. Чебоксары «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Автономное учреждение Чувашской Республики «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Анисимова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

* 1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Эльгера, д. 18, в соответствии с Локальной сметой, (Приложение № 1 к настоящему Договору) и Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
  2. Заказчик обязуется обеспечить оплату выполненных работ в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.
  3. Материалы и выполненные работы, определяются Локальной сметой (Приложение №1 к настоящему Договору).

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в т.ч. НДС\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_ коп. (в случае, если Подрядчик имеет право на освобождение от уплаты НДС, то слова «в т.ч. НДС» заменяются на слова «НДС не облагается в связи с установлением для Подрядчика упрощенной системы налогообложения в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса РФ» или делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от оплаты НДС).

Оплата производится за счет средств субсидии на иные цели, не связанной с оказанием им в соответствии с государственным заданием государственных услуг (выполнением работ) из республиканского бюджета Чувашской Республики на выполнение мероприятия по проведению ремонтных работ здания, предусмотренного в рамках подпрограммы «Повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг» государственной программы Чувашской Республики «Экономическое развитие Чувашской Республики» утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 5 декабря 2018 г. № 496., по цене, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика согласно пункту 2.3 настоящего Договора.

***При выявлении потребности в дополнительном объеме работ, количества и видов работ, не предусмотренных настоящим договором, но связанных с такими работами, дополнительные работы выполняются по цене, сниженной пропорционально снижению начальной (максимальной) цены договора, до уровня цены, представленного победителем процедуры торгов.***

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость работ согласно Приложению №1 к Договору с учетом всех расходов Подрядчика, связанных с приобретением материалов, оборудования, доставкой материалов и оборудования до места выполнения работ, погрузо-разгрузочными работами, оформлением всех необходимых для выполнения работ документов, направлением в место выполнения работ рабочего персонала Подрядчика, уборкой и вывозом строительного мусора, оплатой налогов, сборов и других обязательных платежей, связанных с исполнением Договора, а также вознаграждения Подрядчику.

2.3. Оплата производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, в течение 30 (тридцати) календарных дней на основании подписанных акта приемки выполненных работ по форме № КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3 и предъявленного счета на оплату. Авансирование не предусмотрено.

При перечислении оплаты в указанный в настоящем пункте срок обязательство Заказчика по оплате работ считается исполненным надлежащим образом.

2.4. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня со дня его изменения в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. **Подрядчик обязан:**

3.1.1. Предоставить акты на скрытые работы и исполнительную документацию.

3.1.2. Обеспечить качественное и полное выполнение работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническим заданием запроса котировок по проведению аукциона в электронной форме, а также приложениями к настоящему договору.

3.1.3. Обеспечить при производстве работ общий порядок, выполнить мероприятия по технике безопасности и безопасной эксплуатации механизмов, соблюдению норм пожарной безопасности, охране окружающей среды.

3.1.4.Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда и за безопасное производство работ, предусмотренных законодательство РФ.

3.1.5.При обнаружении недостатков в работах или наличия замечаний от Заказчика Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить недостатки своими силами, средствами без увеличения стоимости работ по настоящему договору.

3.1.6. Устранять за свой счет недостатки, выявленные Заказчиком, возникшие в ходе проведения работ, в течение гарантийного срока, либо при их приемке и указанные в акте об отказе в приемке работ в течение 3-х рабочих дней с момента получения соответствующих документов.

3.1.7. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.1.8. Принимать участие в работе по выявлению причин аварийных ситуаций.

3.1.9. Исполнять полученные в ходе выполнения работ по настоящему договору указания Заказчика, направленные на улучшение качества работ, либо снижение их стоимости, если эти указания Заказчика, направленные на улучшение качества работ, либо снижение их стоимости, если эти указания не противоречат условиям настоящего договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.1.10. По окончании работ произвести за свой счет уборку и вывоз строительного мусора после производства работ. Вывозимый строительный мусор является собственностью Подрядчика.

3.1.11. В случае выявления обстоятельств, приведших к уничтожению или порче имущества (их элементов), по не зависящим от Подрядчика причинам, письменно уведомить об этом Заказчика в трехдневный срок, принять все возможные меры для предотвращения его дальнейшего уничтожения.

3.1.12. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение работ по настоящему договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности и соблюдение ими сроков выполнения работ.

3.1.13. Подрядчик обязан обеспечить ежедневное руководство работами на объекте силами своих ИТР. Копия приказа о назначении ответственного за проведение работ должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

3.1.14. До начала выполнения соответствующих работ предоставить Заказчику копии сертификатов соответствия материалов (документы удостоверяющие, что качество применяемых материалов соответствует требованиям таких технических документов как ГОСТ, СНиП, технологические регламенты, ТУ, федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Так же предоставить копии накладных на приобретенный материал.

3.1.15.Осуществить фото фиксацию выполненных работ для освидетельствования скрытых работ и передать фотографии Заказчику.

3.1.16. Поставщик обязан предоставить обеспечение исполнения договора в соответствии с условиями, предусмотренных разделом 10 договора.

3.2.Подрядчик вправе:

3.2.1. С согласия Заказчика привлекать для выполнения работ по настоящему договору других лиц (субподрядчиков), имеющих практический опыт в производстве соответствующих видов работ.

3.2.2. Запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика информацию по вопросам выполнения настоящего договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Своевременно и в полном объеме оплатить произведенные Подрядчиком работы при условии их надлежащего выполнения.

3.3.2. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при выполнении работ по настоящему договору.

3.4.Заказчик вправе:

3.4.1.Проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2. Проводить проверку качества работ и соответствие их условиям договора, ГОСТ а и иным техническим нормам и правилам.

3.4.3. Выдавать задания, распоряжения, указания в соответствии с предметом настоящего договора и иными его условиями, обязательными для исполнения Подрядчиком.

3.4.4. При выявлении несоответствия качества выполненных работ условиям настоящего договора незамедлительно уведомлять об этом Подрядчика.

3.4.5. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах потребовать от Подрядчика:

-безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный разделом 4 настоящего договора;

-соответствующего уменьшения установленной цены;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

3.4.6. Не оплачивать работы, выполненные Подрядчиком с нарушением условий договора, норм и правил.

3.4.7. Беспрепятственно присутствовать при проведении всех видов работ при соблюдении Правил техники безопасности в любое время суток в течение всего периода выполнения работ.

**4. Сроки выполнение работ и порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. Срок исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору с момента подписания настоящего Договора в течение 25 дней до .........\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

4.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим Договоре порядке.

4.3. После завершения выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик представляет Заказчику акт о приемке выполненных работ (№ КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (№ КС-3), счет на оплату, счет-фактуру.

4.4. Не позднее 2 (двух) дней после получения от Подрядчика документов, указанных в [п.](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100323) 2.3 Договора, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре, и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр акта о приемке выполненных работ (№ КС-2) либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки, произвести доработки за свой счет.

4.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Подрядчиком акт о приемке выполненных работ (№ КС-2) в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ.

4.6. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ, Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ (№ КС-2), один из которых направляет Подрядчику в порядке, предусмотренном в [п. 4.](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100324)4 Договора или мотивированный отказ.

4.7. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (№ КС-3), счет-фактура и счет на оплату цены Договора являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

**5. Порядок выполнения работ**

5.1. Общие требования к выполнению Работ:

5.1.1. Подрядчик приступает к Работам в срок, установленный в Договоре.

5.1.2. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться Локальной сметой и Техническим заданием;

5.1.3. Подрядчик вправе запрашивать у Заказчика информацию и документацию, необходимую для выполнения Работ.

5.1.4. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к исполнению обязательств по Договору.

5.1.5. Работы должны выполняться способами и с применением технологий, отвечающих современным требованиям безопасности (технической, пожарной, санитарной, экологической и пр.), качества, эффективности (экономической, производственной и пр.) и экономичности.

5.1.6. Ни один из видов Работ не может быть скрыт последующими работами без разрешения представителя Заказчика.

Отсутствие при выполнении Работ или проведении испытаний представителя Заказчика или уполномоченного им лица, а также присутствия указанных лиц при проведении Работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе в форме оплаты выполненных Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных Работ и соблюдения требований строительных норм и правил.

5.1.7. До начала производства работ Подрядчик обязан ознакомиться со всей документацией.

В случае выявления несоответствий требованиям действующего законодательства Российской Федерации (в том числе технически регламентам, СНиП, СанПин или НПБ) либо противоречий в проектной или иной (разрешительной или пр.) документации, в том числе если такие обстоятельства выяснились в ходе выполнения работ, Подрядчик обязан уведомить об этом Заказчика в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней с момента выявления таких несоответствий и/или противоречий.

При выявлении указанных несоответствий и/или противоречий Подрядчик:

а) вправе, по согласованию с Заказчиком, приостановить выполнение соответствующего вида работ только если такие несоответствия и/или противоречия препятствуют выполнению работ;

б) принять меры для корректировки проектной или иной (разрешительной или пр.) документации по согласованию с Заказчиком;

в) обязан приостановить выполнение соответствующего вида работ если выполнение работ при таких несоответствиях и/или противоречиях:

– создаст угрозу причинения вреда жизни, здоровью третьих лиц или причинения имущественного ущерба третьим лицам;

– либо может привести к уничтожению или повреждению результатов ранее выполненных работ или к некачественному выполнению последующих видов работ.

При неисполнении указанных выше обязанностей все риски, связанные со своевременностью или качеством выполнения работ, несет Подрядчик.

5.1.8. Своевременное не уведомление Подрядчиком Заказчика о выявленных несоответствиях документации требованиям действующего законодательства Российской Федерации (в том числе технически регламентам, СНиП, СанПин или НПБ) либо противоречий в проектной или иной (разрешительной или пр.) документации лишает Подрядчика права ссылаться на такие несоответствия или противоречия в случае просрочки выполнения работ или исполнения иных обязательств по настоящему Договору или при выявлении не качественности выполнения работ.

5.1.9. Подрядчик организует соблюдение пожарной безопасности, санитарных норм и правил, установленного внутреннего режима на территории Заказчика;

5.1.10. До начала Работ должен представить Заказчику список персонала, который будет задействован на объекте, с указанием фамилии, имени, отчества, занимаемой должности работника, в соответствии с штатной расстановкой Подрядчика, реквизиты документа об образовании; наименование профессии (специальности) и уровень присвоенной квалификации.

Назначить руководителя работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на Объекте и информировать об этом Заказчика.

Копию приказа о назначении ответственных за проведение работ на объекте сотрудников, а также список сотрудников, которые будут задействованы на объекте, предоставить Заказчику официальным письмом, за подписью лица, подписавшего настоящий Договор.

5.1.11. Заказчик вправе принимать участие (присутствовать) при проведении предусмотренных правилами выполнения работ испытаний, и Подрядчик информирует его о проведении таких испытаний не позднее чем за 3 дня до начала их проведения.

**6. Гарантия качества**

6.1. Подрядчик гарантирует:

-качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

6.2. Гарантийный срок, на выполняемые по настоящему договору работы, составляет 60 месяцев со дня подписания акта приемки выполненных работ.

6.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок об их обнаружении.

В течение 5 (пяти) дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках объекта Подрядчиком, стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

Для составления соответствующего акта стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена по требованию любой из сторон.

В случае отклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) дней от составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно с привлечением экспертной организации-независимого эксперта в данной области.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего договора или причиной-следственной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

6.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.5. В случае обнаружения дефектов и недостатков, указанных в настоящем разделе договора, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки.

В случае получения письменного отказа Подрядчика от устранения недостатков и дефектов, указанных выше или в случае, если в течение 10 (десяти) дней со дня подписания указанного в настоящей статье акта от Подрядчика не получено письменного отказа об устранении дефектов и недостатков, либо уклонения Подрядчика от устранения соответствующих дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков другую организацию с возмещением данных расходов за счет Подрядчика.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

7.4. Если обстоятельства, указанные в [п. 5.1](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100155) настоящего Договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор по соглашению сторон без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в размере 1 000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком.

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в размере 10 процентов цены договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа).

8.6 Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени) если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**9. Порядок урегулирования споров**

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

9.2. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Чувашской Республики Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

9.3. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

9.4. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

9.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

9.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

9.7. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Чувашской Республике.

**10. Срок действия, порядок изменения Договора**

10.1. Настоящий Договор действует с момента заключения его Сторонами до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору в полном объеме.

10.2. Обязательства Сторон, неисполненные до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в [п. 8.1](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100170) настоящего Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

10.3. Стороны не имеют права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.

10.4. При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, когда новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.5. В случае перемены Заказчика по Договору права и обязанности Заказчика по настоящему Договору переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

10.6. Изменение и дополнение настоящего Договора, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

**11. Обеспечение исполнения обязательств по договору**

11.1. В качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Поставщиком предоставлено Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств).

Размер обеспечения исполнения Договора составляет 20% начальной (максимальной) цены договора, что составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

11.2. Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора осуществляется на основании протокола о результатах закупки. Денежные средства должны быть перечислены по реквизитам, указанным в документации о закупке

11.3. Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по договору. Письменное обращение поставщика (подрядчика, исполнителя) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения договора, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных договором обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным реквизитам в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента обращения.

11.4. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии установленной документации о закупке;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

5) срок действия независимой гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения.

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

11.5. Если обеспечение исполнение договора осуществляется в форме внесения денежных средств, Заказчик вправе в случае просрочки, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, во внесудебном порядке обратить взыскание на денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора на всю сумму, внесенную в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору.

11.6. В случае неисполнения обязательств или ненадлежащего исполнения обязательств по договору победителем закупки или участником закупки, с которым заключается договор в случае уклонения победителя закупки от заключения договора, денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения исполнения договора, не возвращаются.

**12. Прочие условия**

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в разделе 11 настоящего Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. По вопросам, не нашедшим отражения в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики.

**13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:**  АУ «МФЦ» Минэкономразвития Чувашии  428031, Чувашская Республика,  г. Чебоксары, Эгерский бульвар, д. 36А  ОГРН 1132130005435  ИНН/КПП 2130118688/213001001  Платежные реквизиты: Минфин Чувашии  (АУ «МФЦ» Минэкономразвития Чувашии, л/сч 31266А00791)  Казначейский счет: 03224643970000001501  в Отделении-НБ Чувашской Республики  Банка России//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары  БИК: 019706900  Корр.счет: 40102810945370000084  е-mail: mfc@cap.ru  тел/факс: (8352) 56-51-50  **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. В. Анисимов**  **М. П.** |

Приложение №1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

Наименование редакции сметных нормативов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование программного продукта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование стройки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование конструктивного решения)

Составлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_базисно-индексным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_методом

Основание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Сметная стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб.

Средства на оплату труда

в том числе: рабочих \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб. Нормативные затраты труда рабочих \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_чел.-ч.

монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб. Нормативные затраты труда машинистов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_чел.-ч.

оборудования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб. Расчетный измеритель

прочих затрат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тыс. руб. конструктивного решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен ([гр. 8](file:///C:\Users\mfcchr-ur2\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\4FRHG8VK\Приказ%20Министерства%20строительства%20и%20жилищно%20коммунального%20хозяйства%20РФ%20от%204%20авгу.rtf#sub_12011)) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб. | | | Индексы | Сметная стоимость в текущем уровне  цен, руб. |
| на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел X. <Наименование раздела> | | | | | | | | | | | |
| <пункт> | <шифр расценки> | <Наименование расценки> <Обоснование и численные значения коэффициентов> | <единица измерения расценки> | <Х> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  | <результирующий коэффициент> |  | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  | 3 | ЭМ |  |  | <результирующий коэффициент> |  | <Х> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  | 2 | в т.ч. ОТм |  |  | <результирующий коэффициент> |  | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  | 4 | М |  |  | <результирующий коэффициент> |  | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  | <код группы неучтенного ресурса> | <Наименование неучтенного ресурса> | <единица измерения неучтенного ресурса> | <Х> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ | чел.-ч | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм | чел.-ч | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке |  |  |  |  | <X> |  | <X> |  |  |
| <подпункт> | <код неучтенного ресурса> | Наименование неучтенного ресурса> | <единица измерения неучтенного ресурса> | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  | <X> |  |  |
|  | <обоснование> | HP <вид работ> | % | <норматив НР> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  | <X> |  |  |
|  | <обоснование> | СП <вид работ> | % | <норматив СП> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  | <X> |  |  |
|  |  | Всего по позиции |  |  |  |  |  |  | <X> |  |  |
| <пункт> | <код ресурса> | <Наименование неучтенного ресурса> | <единица измерения неучтенного ресурса> | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> |  |  |
|  |  | Всего по позиции |  |  |  |  |  |  | <X> |  |  |
| <пункт> | <обоснование> | <Наименование неучтенного ресурса, отсутствующего в СНБ> | <единица измерения неучтенного ресурса> | <Х> | <результирующий коэффициент> | <X> | <X> | <результирующий коэффициент> | <X> | <индекс> | <X> |
|  |  | Всего по позиции | | | | | | | <X> |  | <X> |
|  |  | Итого прямые затраты по Разделу X (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | в том числе | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | оплата труда | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | материальные ресурсы | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | перевозка | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого накладные расходы (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого оборудование (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого прочие затраты (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | Итого по разделу Раздел X (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | в том числе | | | | | | |  |  |  |
|  |  | материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | оборудование, отсутствующие в СНБ (в базисном уровне цен) | | | | | | | <X> |  |  |
|  |  | ВСЕГО по смете | | | | | | |  |  |  |
|  | <обоснование индекса> | ВСЕГО СМР (без учета перевозки) по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | | | | | <X> | <индекс> | <X> |
|  | <обоснование индекса> | ВСЕГО перевозка по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | | | | | <X> | <индекс> | <X> |
|  | <обоснование индекса> | ВСЕГО оборудование по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | | | | | <X> | <индекс> | <X> |
|  | <обоснование индекса> | ВСЕГО прочие затраты по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | | | | | <X> | <индекс> | <X> |
|  |  | ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен) | | | | | | | <X> |  | <X> |
|  |  | в том числе | | | | | | |  |  |  |
|  |  | материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ (в текущем уровне цен) | | | | | | |  |  | <X> |
|  |  | оборудование, отсутствующие в СНБ (в текущем уровне цен) | | | | | | |  |  | <X> |

Составил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение №2

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**