**Проект Договора № \_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по уборке квартир гражданам пожилого возраста и инвалидам, находящимся на социальном обслуживании на дому**

г. Мурманск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Государственное областное автономное учреждение социального обслуживания населения «Мурманский комплексный центр социального обслуживания населения» (ГОАУСОН «Мурманский КЦСОН»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Акачёнок Лёли Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий договор заключен в рамках государственной программы Мурманской области «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 г. № 553-ПП, и в соответствии с Порядком оказания помощи в уборке квартир гражданам пожилого возраста и инвалидам, находящимся на обслуживании в отделениях социального обслуживания на дому, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 11.01.2008 г.  
№ 3-ПП.

1.2. Настоящий договор заключен по итогам проведения запроса котировок в электронной форме в соответствии с протоколом от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Предмет договора**

2.1. Исполнитель обязуется по заявке Заказчика оказывать услуги по уборке квартир гражданам пожилого возраста и инвалидам, находящимся на обслуживании в отделениях социального обслуживания на дому, в соответствии с настоящим договором, а Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги на условиях настоящего договора.

2.2. Наименование и объем услуг определяются Спецификацией (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1. **Цена договора и порядок расчетов**
   1. Цена настоящего Договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек (с НДС, указывается при необходимости). Цена Договора включает в себя все затраты Исполнителя на оказание услуг, в том числе на транспортировку, погрузочно-разгрузочные работы, страхование, уплату всех налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, а также любые другие расходы по исполнению настоящего Договора.
   2. Единица услуги – уборка одной квартиры.
   3. Оплата производится по безналичному расчёту на основании выставленных счетов и акта оказанных услуг за истекший месяц, в течение 30 (тридцати) банковских дней после подписания акта оказанных услуг.

В декабре Исполнитель предоставляет Заказчику счет и акт оказанных услуг за отчетный период (декабрь месяц) не позднее 27.12.2021. Полная оплата оказанных по договору услуг производится не позднее 31.12.2021.

* 1. На основании пункта 5 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации Стороны имеют право изменить по соглашению сторон размер и (или) сроки оплаты и (или) объема услуг в случае уменьшения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.
  2. Стороны имеют право изменить по соглашению сторон не более чем на 10 (десять) процентов предусмотренное договором количество товаров, объем работ или услуг при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах, на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном количестве товаров, объеме работ или услуг, не предусмотренных договором, но связанных с товарами, работами, услугами, предусмотренными договором. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора. При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара.
  3. Стороны имеют право изменить по согласованию с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, в ведомственном подчинении которого находится Заказчик, не более чем на 30 (тридцать) процентов предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном количестве товаров, объеме работ или услуг, не предусмотренных договором, но связанных с работами, услугами, предусмотренными договором. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 30 (тридцать) процентов цены договора. При уменьшении предусмотренного договором количества товара, объема работы или услуги, стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара.

1. **Обязанности сторон**

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. Направлять заявки на оказание услуг Исполнителю по утвержденной форме (Приложение № 2) .

4.1.2. Допускать работников Исполнителя в помещения граждан для оказания услуг по настоящему Договору.

4.1.3. Оплачивать оказанные Исполнителем услуги в соответствии с пунктом 3.3 настоящего договора.

4.2. Обязанности Исполнителя:

4.2.1. Исполнитель обязуется по заявке Заказчика оказывать услуги по настоящему договору надлежащего качества.

4.2.2. По требованию Заказчика за свой счет исправить все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество предоставленных услуг.

4.2.3. Не разглашать персональные данные клиентов, предоставленные Заказчиком в заявке на проведение уборки.

1. **Порядок оказания и принятия услуг**

# 5.1. Комплексная уборка квартир осуществляется в соответствии с Порядком оказания помощи в уборке квартир гражданам пожилого возраста и инвалидам, находящимся на обслуживании в отделениях социального обслуживания на дому, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 11 января 2008 г. N 3-ПП, и включает в себя:

- влажную уборку всех типов покрытий полов;

- влажную уборку стен;

- уборку пыли и загрязнений мебели;

- очистку сантехники, санитарную обработку поверхностей дезинфицирующими составами;

- чистку кухонной плиты;

- уборку пылесосом ковровых покрытий;

- мытье окон и оконных откосов;

- уборку и чистку плинтусов;

- протирку дверей и дверных проемов.

Оказание услуги по уборке квартиры осуществляется на основании письменного заявления гражданина в Учреждение.

Решение об оказании услуги по уборке квартиры принимается руководителем Учреждение на основании письменного заявления гражданина и составленного работниками Учреждение акта обследования социально-бытовых условий проживания гражданина, нуждающегося в социальном обслуживании на дому, подтверждающего необходимость выполнения комплексной уборки квартиры.

На основании заявлений граждан и актов обследования Учреждение формируют заявку на выполнение уборки квартир по форме, утвержденной Порядком (Приложение № 2 к договору), которая направляется в организацию, предоставляющую услуги по уборке квартир.

Организации, предоставляющие услуги по уборке квартир, представляют в Учреждение акты выполненных работ, счета на выполненные работы с приложением перечня выполненных работ согласно направленным заявкам.

5.2. После оказания услуги представитель Заказчика подписывает акт оказанных услуг.

5.3. В течение 2 (двух) рабочих дней после оказания услуги Исполнитель передаёт Заказчику акт оказанных услуг, счет и счет-фактуру.

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки оказанных услуг, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем недостатков оказанных услуг, порядком и сроками их устранения. Все недостатки Исполнитель устраняет за свой счет без дополнительной оплаты со стороны Заказчика.

5.5. Услуги по настоящему договору считаются принятыми Заказчиком с момента подписания акта оказанных услуг.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, в соответствии с условиями настоящего Договора, Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми и иными актами, регулирующими порядок и правила оказания услуги (действующим законодательством).

6.2. В случае нарушения одной из Сторон требований условий настоящего Договора, другая Сторона вправе начать претензионную работу в соответствии с действующими нормативными правовыми актами и условиями настоящего Договора.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем условий настоящего Договора в виде просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе выставить Исполнителю претензию с требованием уплаты неустойки в виде пени в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 года № 1042.

Пени, предусмотренные настоящим пунктом Договора, начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Договором, и устанавливаются в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Исполнителем.

6.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем условий настоящего Договора, за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик, вправе выставить Исполнителю претензию с требованием уплаты неустойки в виде штрафа в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 года № 1042.

6.5. Неустойка в виде пени может взыскиваться с Исполнителем до фактического исполнения им в полном объеме обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.6. Применение выше видов неустоек не освобождает Стороны от выполнения принятых ими обязательств по настоящему Договору, а также не исключают возможности применения к ним иных видов ответственности, предусмотренной действующими нормативными правовыми актами для Сторон настоящего Договора.

**7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по данному договору, если такое частичное или полное невыполнение обязательств было обусловлено форс-мажорными обстоятельствами.

7.2. Под «форс-мажором» понимаются любые военные перевороты, боевые действия, война, наводнения или другие обстоятельства, не зависящие от воли участников договора, но оказывающие непосредственное влияние на возможность выполнения условий договора.

7.3. В случае возникновения обстоятельств, оговоренных в п. 7.2, пострадавшая Сторона обязана сразу же, в течение трех рабочих дней с того момента, когда ей стало известно о данных обстоятельствах, информировать об этом другую Сторону. Извещение об этом должно быть одновременно отправлено в форме факса (телекса, телеграммы) и заказного письма. В извещении должна содержаться информация о форс-мажорных обстоятельствах и об их влиянии на дальнейшее выполнение обязательств по договору. Пострадавшая Сторона должна сделать все возможное для сведения к минимуму дальнейших последствий форс-мажорных обстоятельств. Наличие форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено документально.

7.4. Если пострадавшая Сторона не высылает или задерживает уведомление, предусмотренное п. 7.3, она должна возместить другой Стороне убытки, связанные с задержкой или невысылкой данного уведомления.

7.5. Договор может быть изменен по соглашению сторон (срок исполнения договора, цена договора, и (или) цена единицы товара, работы услуги), если при его исполнении в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-NCOV, возникли независящие от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения на первоначально установленных условиях. Изменения, указанные в данном пункте, осуществляются при наличии у Заказчика письменного обоснования необходимости таких изменений с установленной причинно-следственной связью между последствиями новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-NCOV и возникновением обстоятельств, влекущих невозможность исполнения обязательств по договору на первоначальных условиях, согласованного с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, в ведомственном подчинении которого находится Заказчик.

**8. Порядок рассмотрения споров**

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

8.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с действующим законодательством.

1. **Заключительные положения**
   1. Срок действия настоящего договора: с момента подписания до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее 31.12.2021.
   2. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга в письменной форме об изменениях юридического, фактического адресов, банковских реквизитов и других существенных обстоятельствах, которые отражаются посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

9.2. По всем вопросам, не урегулированным в настоящем договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.4. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

- Спецификация (Приложение № 1);

- Форма заявки (Приложение № 2).

**10. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**  государственное областное автономное учреждение социального обслуживания населения «Мурманский комплексный  центр социального обслуживания  населения» (ГОАУСОН «Мурманский  КЦСОН»)  183038, г. Мурманск, ул. Володарского, 1  тел.: 62-09-26; 62-09-20, факс 62-09-26  эл.почта: murman.center@mail.ru  ИНН/КПП 5190117050/519001001  Министерство финансов Мурманской области (ГОАУСОН «Мурманский КЦСОН», л/с 31496Х98430)  ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК БАНКА РОССИИ // УФК по Мурманской области г. Мурманск  БИК ТОФК 014705901  казначейский счет: 03224643470000004900  ЕКС 40102810745370000041  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Акачёнок  М.П. |  | **Исполнитель** |

|  |
| --- |
| Приложение № 1 |
| к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_ |
| **Спецификация\*** |
|  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуг** | **Объем услуг** | **Стоимость за ед. услуги (руб.)** | **Общая стоимость услуг**  **(руб.)** |
| Уборка однокомнатной квартиры с мытьем окон | 18 |  |  |
| Уборка однокомнатной квартиры без мытья окон | 12 |  |  |
| Уборка двухкомнатной квартиры с мытьем окон | 7 |  |  |
| Уборка двухкомнатной квартиры без мытья окон | 7 |  |  |
| **ИТОГО** | **44** |  |  |

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор  ГОАУСОН «Мурманский КЦСОН»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акачёнок Л.А. |  |

\*заполняется на основании предложения победителя запроса котировок в электронной форме

|  |
| --- |
| Приложение № 2 |
| к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, предоставляющей

услуги по уборке квартир)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка

В соответствии с договором от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ просим

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выполнить комплексную уборку квартир(ы)

(период проведения уборки)

граждан(ина):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., домашний адрес)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., домашний адрес)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., домашний адрес)

Руководитель учреждения социального

обслуживания населения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор  ГОАУСОН «Мурманский КЦСОН»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акачёнок Л.А. |  |