Приложение №2 к извещению запроса котировок

в электронной форме от 21.12.2020

**Договор №**

**на оказание услуг**

г. Красноярск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года

**Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» (КГБУ СО «Пансионат «Ветеран»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гараева Владимира Закиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны*,*, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,именуемое в дальнейшем «Исполнитель»*,* с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», на основании протокола аукциона в электронной форме №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., проведенного в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупке товаров, работ, услуг Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов «ВЕТЕРАН» ( далее-Положение), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ОБЪЕКТ ЗАКУПКИ** 
   1. Исполнитель обязуется оказать услуги по техническому обслуживанию лифтов для нужд краевого государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» в 2021г (далее по тексту – услуги) в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту),являющимся неотъемлемой частью контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных в Контракте.
   2. Оказание Услуг осуществляется Исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления такого вида Услуг, устанавливающих требования к качеству такого вида Услуг, в соответствии с условиями Контракта.
   3. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с ТР ТС 011/2011 и инструкциями завода-изготовителя.

1.4. Место оказания услуг: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, 28.

1.5. Срок оказания услуг: С момента заключения контракта, в период с 01.02.2021 года по 31.01.2022.

Досрочное исполнение Исполнителем обязательств по Контракту не допускается.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. Цена настоящего Договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_копеек.**

Цена Договора включает расходы на уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней, приобретение материалов, необходимых для оказания услуг, приобретение (аренду) оборудования, используемого для оказания услуг.

Подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя сумма, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим Законодательством

2.2. Оплата производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре, после приемки Услуг за отчетный период (**1 календарный месяц**) в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение № 3 к Договору) без замечаний Заказчика.

Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.3. Валюта, используемая для расчетов, - рубль Российской Федерации.

2.4. Источник финансирования: Средства, полученные от предпринимательской деятельности.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Заказчик вправе:**

3.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Договора.

3.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленных документов.

3.1.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств Исполнителя по Договору.

3.1.4. Направлять мотивированный отказ в подписании акта сдачи-приемки оказанных услуг по результатам приемки оказанных услуг.

3.1.5. Отказаться от приемки результата услуг в случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

3.1.6. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с Законом №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупке товаров, работ, услуг Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов «ВЕТЕРАН»

3.1.7. Пользоваться иными установленными Договором и законодательством Российской Федерации правами.

**3.2. Заказчик обязан:**

3.2.1. Провести экспертизу для проверки представленных Исполнителем результатов услуг.

3.2.2. Принять и оплатить оказанные услугипри отсутствии у него замечаний по качеству, объему, соответствию оказанных услуг условиям Договора.

3.2.3. Для взыскания неустойки (штрафов, пеней) направлять Исполнителю претензию, содержащую требование об уплате сумм неустойки (штрафов, пеней), предусмотренных Договором за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Исполнителем своих обязательств по Договору.

3.2.4. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

**3.3. Исполнитель вправе:**

3.3.1. Требовать оплаты оказанныхнадлежащим образом услуг.

3.3.2. Запрашивать у Заказчика предоставления разъяснений и уточнений по вопросам оказания услуг в рамках Договора.

3.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором.

3.3.4. Пользоваться иными правами, установленными Договором и законодательством Российской Федерации.

**3.4. Исполнитель обязан:**

3.4.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, условиями Договора и Описанием объекта закупки (Приложение 1 к Договору).

3.4.2. Обеспечивать соответствие оказываемых услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации, в случаях их применения для данного вида услуг.

3.4.3. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав услуг, подлежащих выполнению по Договору (лицензирование, аккредитация и прочее), Исполнитель обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие, в течение всего срока исполнения Договора. Указанные документы представляются Исполнителем по требованию Заказчика в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

3.4.4. Не предоставлять другим лицам или не разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную в результате исполнения обязательств по Договору.

3.4.5. По запросу Заказчика предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора в порядке, указанном в Договоре.

3.4.6. Качество оказываемых услуг должно соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иной нормативно-технической документации, принятым в Российской Федерации.

3.4.7. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

**4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

4.1. Заказчик осуществляет приемку оказанных услуг в течение 3 рабочих дней, с момента окончания отчетного месяца.

4.2. После завершения оказания услуг, предусмотренных Договором, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте завершения оказания услуг и направляет в адрес Заказчика акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах, счет‑фактуру (если Исполнитель не является плательщиком НДС, предоставляется счет).

4.3. Для проверки оказанных услуг в части соответствия условиям Договора Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза проводится Заказчиком своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Для проведения экспертизы оказанных услуг эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Договора*.* Срок представления Исполнителем дополнительных материалов составляет 3 (три) рабочих дней с момента направления запроса. При нарушении Исполнителем срока представления дополнительных материалов срок приемки оказанных услуг, предусмотренный п. 4.1. Договора, увеличивается на количество дней просрочки.

*Результаты экспертизы оформляются в виде заключения о соответствии/несоответствии оказанных услуг условиям настоящего контракта.*

4.4. В случае обнаружения недостатков (по объему, качеству, иных недостатков) Заказчик извещает Исполнителя не позднее 3 рабочих дней с даты обнаружения указанных недостатков. Извещение о выявленных недостатках с указанием сроков по устранению недостатков направляется Исполнителю телеграммой, почтой, электронной почтой, факсом либо нарочным. Адресом электронной почты для направления извещений является: [\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:centurion_abakan@mail.ru).

4.5. Исполнитель в установленный в извещении срок обязан устранить все недостатки. Если Исполнитель в установленный срок не устранит недостатки, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требования в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Если Исполнитель в установленный срок не устранит недостатки, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и предъявить Исполнителю требование о возмещении понесенных убытков.

4.6. По окончании приемки услуг Заказчик в течение 3 рабочих днейподписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг,либо направляетмотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг. В случае обнаружения несоответствия услуг условиям Договора акт сдачи-приемки оказанных услуг не подписывается до устранения Исполнителем недостатков.

4.7. Датой исполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных п.1.1. Договора, считается дата подписания Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг без замечаний*.*

4.8. Акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается Сторонами в двух экземплярах, один из которых передается Исполнителю, а второй - Заказчику.

4.9. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается оказание услуг, качество, технические и/или функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и/или функциональными характеристиками, указанными в Договоре.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в размере, установленом Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063"

(далее – Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042).

5.2. Убытки, возникшие вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по Договору, возмещаются в объеме и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, которая определяется в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.4. В случае просрочки исполнения исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, заказчик направляет исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере, определенном в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных исполнителем.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042:

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 3 процента цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

5.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.6. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии составляет 10 дней со дня ее получения.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края.

**7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения настоящего Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом факт подписания Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не освобождает Стороны от обязанностей урегулирования взаимных расчетов.

7.2. Изменения и дополнения по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, вносятся по соглашению Сторон, которое оформляется соответствующим дополнительным Соглашением и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.3. В ходе исполнения договора Заказчик по соглашению сторон вправе изменить не более чем на 20 процентов количество всех предусмотренных договором товаров, объем предусмотренных работ, услуг при изменении потребности в товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключён договор в объёме, указанном в документации о закупке, а при выявлении потребности в дополнительном объёме работ, услуг, не предусмотренных договором, но связанных с такими работами, услугами, предусмотренными договором.

При этом цена единицы дополнительно оказываемых услуг должна определяться как частное от деления цены ранее заключенного договора на предусмотренное в этом договоре количество услуг, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением потребности в оказании услуг, заказчик в обязательном порядке изменит цену договора указанным способом.

При заключении дополнительного соглашения Заказчик должен соблюдать следующие принципы:

- изменение предмета договора не допускается;

- изменения ведут к обоснованному улучшению условий договора для Заказчика по сравнению с условиями текущей редакции договора и не ухудшают экономическую эффективность закупки.

При снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора.

Изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары, работы, услуги.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Обстоятельствами, наступление которых освобождает от ответственности за нарушения обязательства, являются обстоятельства непреодолимой силы, как то: вооруженные конфликты, акты терроризма, правовые акты государственных органов, аварийные и иные чрезвычайные ситуации, забастовки, массовые беспорядки, если такие обстоятельства непосредственно влияют на возможность Стороны исполнить соответствующее обязательство.

8.2. При невыполнении или частичном невыполнении любой из Сторон обязательств по Договору вследствие наступления обстоятельств, указанных в п. 8.1. Договора, если они непосредственно повлияли на сроки исполнения Сторонами своих обязательств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать эти обстоятельства.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств в силу вышеуказанных причин, должна письменно известить об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Доказательством указанных в извещении фактов должны служить документы, выдаваемые компетентными органами.

8.4. Не извещение либо несвоевременное извещение другой стороны согласно п. 8.3. Договора влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

**9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 5% цены Договора в размере **\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_**копейка.

9.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или внесением денежных средств на расчетный счет Заказчика.

Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно.

В случае определения Исполнителем способа обеспечения исполнения Договора «Безотзывная банковская гарантия, выданная банком» срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц.

В случае предоставления обеспечения исполнения Договора путем внесения денежных средств, денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

Минфин края (КГБУ СО «Пансионат «Ветеран» л/с 76192А07891),

Счет № 40601810804073000001 в Отделении Красноярск г. Красноярск,

ИНН 2463057390,

КПП 246301001, БИК 040407001,

КБК 148600000000000000510,

ОКТМО 04701000

9.4. Поставщик обязан в случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=0C9B4BDF9E1D43D065595E138C8A2EEFDE3D12516F03CBC98C2011E569A7D817A4C30707E161A631DEAAA68F05A5422C53A864599E273F9Bp6ADI) Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Поставщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. 9.5. Настоящий Договор заключается после предоставления Поставщиком обеспечения исполнения настоящего Контракта.

9.6. Срок возврата заказчиком Поставщику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора не должен превышать 30 дней с даты исполнения Поставщиком (исполнителем) обязательств, предусмотренных Договором.

9.7. В случае ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Договору Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени, штраф) из суммы обеспечения исполнения Договора по истечению 10 дней с момента надлежащего уведомления Поставщика о начисленной сумме неустойки (штрафа, пени) с приложением расчета суммы взыскания. В случае получения мотивированного отказа от уплаты начисленной суммы, либо ее уплаты, возврат обеспечения Договора осуществляется в соответствии с условиями Договора (в полном объеме).

**10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящим Договором, применяются нормы действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

10.2. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до «31» января 2022 г.

10.3. Документооборот в рамках Договора осуществляется в письменной форме. Для оперативного уведомления допускается обмен документами посредством факсимильной/телефонной связи, электронной почты с обязательной досылкой (передачей) подлинного документа в течение 2 (Двух) рабочих дней.

Срок ответа на входящий документ в рамках Договора не может превышать 20 дней со дня его получения.

10.4. Настоящий Договор заключается в форме электронного документа, и подписывается Сторонами электронной цифровой подписью уполномоченного лица.

10.5. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Заказчика по Договору права и обязанности Заказчика, предусмотренные Договором, переходят к новому заказчику.

10.6. Все приложения к Договору должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон. Все приложения, составленные в надлежащей форме и в соответствии с условиями Договора, являются его неотъемлемой частью.

10.7. Исполнитель обязан представить Заказчику сведения об изменении своего адреса в срок не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления адресом Исполнителя будет считаться адрес, указанный в Договоре.

При изменении у Исполнителя номеров телефонов, факсов, адреса электронной почты, реквизитов банка для осуществления расчетов по Договору Исполнитель должен уведомить об этом Заказчика в течение 24 часов с момента изменений. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении указанной информации номерами телефонов, факсов, адресами электронной почты, реквизитами банка для осуществления расчетов по Договору будут считаться сведения, указанные в Договоре.

**11. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ**

11.1. Приложения к Контракту являются его неотъемлемыми частями:

Приложение 1 – Описание объекта закупки.

Приложение 2 – Спецификация.

Приложение 3 - Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

**12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

**Заказчик Исполнитель**

|  |  |
| --- | --- |
| Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания "Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов "Ветеран"  (КГБУ СО "Пансионат "Ветеран")  660130, г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, 28  тел. факс (391) 246-47-02  E-mail: [pansionat.veteran@mail.ru](mailto:pansionat.veteran@mail.ru)  ИНН/КПП 2463057390/246301001  ОГРН 1022402144038  Отделение Красноярск //УФК по Красноярскому краю, г.Красноярск  Банковский счет 40102810245370000011  л/сч. 71192А07891-бюджет  БИК 010407105  ОКПО 58788565 ОКОГУ - 2300220  ОКАТО 04401371000  тел. факс (391) 246-47-02  E-mail: [pansionat.veteran@mail.ru](mailto:pansionat.veteran@mail.ru)  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В. З. Гараев /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П.  Приложение №1  к ДОГОВОРУ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от «\_\_» 2021 г |

**Техническое задание на услуги по комплексному техническому обслуживанию (далее – «Услуги») лифтов, лифтового оборудования, существующей системы диспетчерского контроля лифтов**

Техническое обслуживание подразделяется на следующие виды:

1. ТО - 1 - месячное (проводится не реже 1 (одного) раза в месяц).
2. ТО - 3 - квартальное (проводится не реже 1 (одного) раза в квартал).
3. ТО - 6 - полугодовое (проводится не реже 1 (одного) раза в полугодие.
4. ТО - 12 - годовое (проводится на всех типах лифтов не реже 1 (одного) раза в год).

Дата проведения ежегодного периодического технического освидетельствования (далее – «ПТО») отсчитывается от даты предыдущего ПТО.

Таблица планово-предупредительных Услуг (работ) по месяцам на лифтах

в здании Заказчика (г. Красноярск, ул. Елены Стасовой, 28):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Рег./Зав. № | МЕСЯЦ | | | | | | | | | | | | Дата проведения ТО |
| Январь | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Лифт П/П 611А | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-6 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-12 |  |
| Лифт П/П 611А | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-6 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-12 |  |
| Лифт П/П 050Б | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-6 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-3 | ТО-1 | ТО-1 | ТО-12 |  |

**1. Состав услуг (работ), входящих в ТО-1**

1. Тормозное устройство:

* проверка и регулировка зазоров;
* смазка шарниров;
* проверка и протяжка крепления деталей и клеммных соединений проводов;
* проверка работы тормоза пробным пуском лифта по этажам в одном и другом направлениях;
* проверка зазоров между витками пружин тормоза.

2. Автоматические и неавтоматические замки и контакты дверей шахты лифта:

* проверка и регулировка зазоров.

3. Оборудование, установленное на верхней балке двери шахты лифта с автоматическими дверями:

* проверка и регулировка зазоров.

4. Подвижной пол кабины:

* проверка и регулировка хода пола.

5. Освещение и сигнализация:

* замена перегоревших ламп в шахте и в сигнальных аппаратах;
* проверка исправности действия:
* звонковой и световой сигнализаций;
* переговорной связи.

6. Ограждение шахты:

* проверка состояния ограждений шахты лифта.

**2. Состав услуг (работ), входящих в ТО-3**

Выполняются все работы, предусмотренные ТО-1, и дополнительно должно быть осмотрено следующее оборудование и проведены действия:

1. Аппаратура автоматического включения резерва:

* проверка автоматического включения резервного электропитания для освещения кабины лифта.

2. Панель управления:

* проверка состояния и приведение в соответствие с требованиями технических условий.

3. Канатоведущий шкив:

* визуальный осмотр на отсутствие сколов, трещин и др. механических повреждений;
* проверка зазоров между канатами и дном соответствующих им ручьев;
* проверка отсутствия неравномерности просадки канатов в ручьях;
* проверка и протяжка креплений.

4. Электродвигатель:

* визуальный осмотр технического состояния, устранение видимых несоответствий.

5. Концевые выключатели:

* проверка и очистка контактных поверхностей, протяжка крепления деталей и клеммных соединений, проверка проводов;
* проверка срабатывания концевого выключателя.

6. Канаты:

* проверка состояния канатов, очистка канатов от излишней смазки;
* проверка количества обрывов на шаге свивки канатов и поверхностного износа канатов.

7. Направляющие кабины и противовеса:

* осмотр и регулировка направляющих;
* проверка наличия (отсутствия) выступов в местах стыков;
* проверка и протяжка креплений направляющих, кронштейнов и закладных деталей;
* очистка и смазка направляющих.

8. Башмаки кабины:

* проверка и регулировка зазоров между направляющими и рабочими поверхностями башмаков;
* проверка действия пружин.

9. Этажные переключатели:

* проверка и регулировка;
* смазка осей роликов.

10. Индуктивные датчики:

* проверка и протяжка креплений датчиков и шунтов;
* проверка зазоров между датчиками.

11. Раздвижные двери шахты:

* проверка и регулировка зазоров дверей;
* проверка и протяжка крепления: створок, башмачков;
* проверка отсутствия заедания при открывании и закрывании створок, устранение неисправностей, регулировка зазоров.

12. Раздвижная автоматическая дверь кабины:

* проверка и регулировка зазоров;
* проверка и при необходимости:
  + доливка масла в редуктор привода дверей, загрязненное – заменить;
  + регулировка натяжения ремня (механизма открывания створок);
  + регулировка натяжения деталей связи створок;

13. Кнопочный и рычажный аппараты управления, находящиеся в кабине:

* убедиться в том, что при нажатии любой кнопки приказа, во время движения кабины, последняя придет только на тот этаж, на который она первоначально была направлена;
* проверка состояния кнопок;
* проверка исправности действия кнопки «Стоп».

14. Вызывные аппараты:

* проверка исправности работы аппаратов.

15. Подвески кабины и противовеса:

* проверка состояния балансира (при наличии перекоса выровнять «плечи»);
* проверка состояния пружин (при необходимости заменить).

16. Противовес:

* проверка на отсутствие трещин, сколов в наборном грузе и надежности его крепления;
* проверка смазывающих аппаратов.
* проверка и протяжка крепления башмаков, деталей каркаса.

17. Купе кабины:

* проверка и протяжка, креплений: пластика, обрамлений, филенок, люка, который должен быть заделан наглухо, и купе в каркасе;
* проверка наличия правил пользования лифтом и других предупредительных надписей.

18. Натяжное устройство ограничителя скорости:

* проверка и протяжка креплений, регулировка натяжений;
* смазка оси шкива.

19. Натяжные устройства ограничителей скорости, уравновешивающих канатов:

* проверка исправности действия контактов, контроля положения этих устройств;
* смазка оси блоков;
* проверка отсутствия сколов, трещин и других дефектов в блоках.

**3. Состав услуг (работ), входящих в ТО-6**

Выполняются все работы, предусмотренные ТО-1 и ТО-3 и, кроме того, проверяется следующее оборудование:

1. Вводное устройство (главный рубильник):

* визуальный осмотр частей, находящихся под напряжением;
* проверка и протяжка креплений заземляющих проводников;
* проверка исправности цепей заземления;
* визуальный осмотр присоединений проводов, проверка и протяжка клеммных соединений проводов;
* проверка, регулировка зазоров между губками пинцетов.

2. Редуктор:

* проверка зазора в упорном подшипнике;
* проверка бокового зазора в зацеплении червячного вала с червячным колесом;
* проверка надежности крепления венца червячного колеса;
* проверка и подтяжка крепления наружных узлов и деталей;
* проверка уровня масла, при необходимости дополнить до нормы (загрязненное масло заменить).

3. Ограничитель скорости:

* проверка:

*- состояния каната;*

*- исправности рабочего ручья;*

*- регулировка исправности действия ограничителя скорости и его контакта;*

*- наличия смазки в подшипниках.*

4. Ловители:

* проверка легкости хода механизма.

5. Блоки:

* проверка на отсутствие сколов, трещин и других механических повреждений;
* проверка и протяжка креплений;
* проверка наличия смазки в подшипниках.

6. Выключатель блочного помещения:

* проверка исправности действия.

7. Буферные устройства:

* проверка правильности их установки.

8. Заземление электрооборудования и состояние изоляции проводов лифта:

* визуальный осмотр состояния соединений заземляющих проводников в местах их присоединения;
* визуальный осмотр состояния изоляции проводов.

1. **Состав услуг (работ), входящих в ТО-12**

* ТО-12 включает в себя все вышеперечисленные работы и проводится один раз в год перед проведением периодического технического освидетельствования.
* Осмотр и проверка лифта производится в полном объеме, настройка и регулировка осуществляется в соответствии с ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее – «ТР ТС 011/2011»), инструкциями завода-изготовителя.
* Осмотры диспетчеризированных лифтов, оборудованных автоматическим контролем над состоянием электрических контактов безопасности дверей шахты и кабины, проводимые электромехаником, могут выполняться ежемесячно, совмещая их с ежемесячным текущим техническим обслуживанием (ремонтом).
* Осмотры лифтов, не оборудованных устройствами автоматического контроля, выполняются в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение №2  к ДОГОВОРУ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от «\_\_» 2021 г.  **СПЕЦИФИКАЦИЯ**  Заказчик: КГБУ СО «Пансионат «Ветеран»  Исполнитель:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование работ/услуг | Ед. изм. | Кол-во | Цена  (руб.) | Стоимость, (руб.) | | **1** | **2** | **3** | **4** |  | **5** | | 1 | услуги по техническому обслуживанию лифтов | месяц | 12 |  |  | | 3 |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |   Сумма прописью:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Заказчик**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В. З. Гараев /  М.П. |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | |
|  | Приложение № 3  к ДОГОВОРУ №  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.  **Акт сдачи-приемки оказанных услуг**   |  |  | | --- | --- | | г. Красноярск | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 |   Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Пансионат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» (КГБУ СО «Пансионат «Ветеран»), в лице директора Гараева Владимира Закиевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее - Акт) по Договору от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_\_\_ (далее - Договор) о нижеследующем:  1. Во исполнение п. 1.1. Договора Исполнитель в период с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. выполнил обязательства по оказанию услуг (отчетного периода), а именно оказал Заказчику услуги по следующему перечню:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | N | Наименование услуги | Единица измерения | Количество (объем) | Цена (тариф) за единицу измерения, руб. | Стоимость услуг, руб., в том числе НДС (\_\_\_) | |  | услуги по техническому обслуживанию лифтов |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | | Итого | | | | |  |   2. Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  3. Согласно Договору общая стоимость оказанных услуг составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., в том числе НДС \_\_% в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.  По настоящему Акту причитается к получению \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., в том числе НДС \_\_\_% в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.  4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заказчика.   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Заказчик**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В. З. Гараев /  М.П. |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | |