Д О Г О В О Р № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подряда на выполнение работ по ремонту здания ЗТП-7

п. Каменск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

На основании протокола **№ \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** о подведении итогов Запроса предложений, извещение **№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**Общество с ограниченной ответственностью «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ»** (сокращенное наименование ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **директора Галдусова Николая Валерьевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (сокращенное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.Подрядчик обязуется в установленный настоящим договором срок выполнить по заданию Заказчика ремонтные работы следующего содержания: **Ремонт здания ЗТП-7 (инв. № 00000245),** в объеме, определенном техническим заданием (Приложение № 1), являющимся его неотъемлемой частью, с соблюдением действующих норм и правил, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

**2. Стоимость работ по договору**

2.1. Цена ремонтных работ, выполняемых по настоящему договору, определяется локальной сметой № 1 (Приложение № 2), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей 00 копеек)**.**

2.2. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, может быть изменена в следующих случаях:

- при внесении изменений в объем и содержание работ;

2.3. Изменение стоимости работ согласовывается сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

1. **Права и обязанности сторон.**
	1. **Подрядчик обязуется:**

3.1.1. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего договора, в соответствии с техническим заданием к договору, а также в соответствии с действующими нормами и правилами;

3.1.2. Сообщить Заказчику о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости в случае обнаружения работ, не учтенных в технической документации;

3.1.3. Приостановить выполнение работ:

* если в течение десяти дней нет ответа от Заказчика на сообщение о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, выполняемых по договору;

3.1.4. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить требуемые результаты или о нецелесообразности продолжения работ по обстоятельствам, не зависящим от Подрядчика, и до получения от него указаний о дальнейших действиях приостановить выполнение работ;

3.1.5. Передать Заказчику результаты выполненных работ в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором, а так же предоставить акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3 ответственному исполнителю;

3.1.6. Своими силами и за свой счет устранить допущенные в выполненных работах недостатки в сроки, установленные сторонами в актах приемки соответствующих работ;

3.1.7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

3.1.8. Согласовать с Заказчиком возможность привлечения субподрядчиков для выполнения работ, в рамках настоящего договора.

* При условии привлечения субподрядчиков Подрядчик должен предоставить Заказчику подробные сведения обо всем объеме работ, который он предполагает закупить по субдоговорам, указав процент субдоговора к объему закупки, и привести подробную информацию о своих субподрядчиках, которых он предполагает нанять для выполнения договора.
* Предоставить Заказчику перечень документов, подтверждающих соответствие предложенного субподрядчика требованиям для выполнения определенного вида работ по следующим пунктам:

 - наличие у субподрядчика соответствующих ресурсов, необходимых для выполнения работ (строительной техники, квалификации работников и т.д.);

 - копии свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных в установленном законом порядке;

 - учредительные документы;

 - другие документы, в соответствии с условиями выполнения работ по договору.

3.1.9. В случае привлечения субподрядчиков для выполнения работ по объекту, Подрядчик в течение **одного рабочего дня со дня заключения договора** с субподрядчиком, должен уведомить об этом Заказчика и предоставить информацию, в том числе наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения субподрядчика, его идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП), ОКПО, ОКТМО, ОКОПФ, декларация по отнесению субподрядчика к субъектам малого и среднего предпринимательства, номер и дата договора, предмет, вид работ (ОКДП) со сведениями о количестве (объеме) с указанием единиц измерения, цену, срок выполнения работ по договору, для размещения информации о субподрядном договоре на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

3.1.10. Предоставлять по требованию Заказчика вместе с актами выполненных работ оригиналы документов (заверенных копий), подтверждающих приобретение Подрядчиком соответствующих ТМЦ, в том числе договоры поставки, накладные, платежные документы».

3.1.11. Обеспечить выполнение требований, установленных в Соглашении о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности (Приложение № 4).

За нарушение указанных требований Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в соответствии с условиями данного Соглашения (Приложение № 4).

3.1.12. Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, устанавливаемые действующим законодательством, в том числе привлекаемой Субподрядчиком, и несет полную ответственность за их соблюдение.

3.1.13. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием земельных участков (трасс), а также оградить «Заказчика» от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с нарушением прав третьих лиц. В случае их предъявления, нести полную материальную ответственность за Заказчика.

3.1.14. Подрядчик обязан произвести сдачу материалов, высвободившихся при проведении работ по демонтажу. Сдача демонтированных материалов производится в присутствие представителя Подрядчика с обязательным оформлением Акта приема-передачи демонтированных материалов (Приложение № 4).

3.1.15. Материалы, демонтированные в ходе выполнения работ по договору, являются собственностью Заказчика. Демонтированные материалы передаются Подрядчиком по Акту приема-передачи. До момента сдачи-приемки демонтированных материалов Заказчику Подрядчик осуществляет их безвозмездное хранение посредством принятия на подотчет, помещения на склад или иным способом.

3.2. **Заказчик** обязуется:

3.2.1. Передать Подрядчику необходимую для выполнения работ техническую документацию;

3.2.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения;

3.2.3. Заявить Подрядчику о выявленных при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлениях от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или об иных обнаруженных недостатках. При этом указанные недостатки фиксируются «Заказчиком» в акте, который утверждается директором ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ» или лицом его замещающим. Указанный акт направляется Подрядчику для согласования сроков устранения недостатков;

3.2.4. Принять в течение 1 (одного) рабочего дня материалы, полученные при демонтаже. Приемка демонтированных материалов производится в присутствие представителя Подрядчика с обязательным оформлением Акта приема-передачи демонтированных материалов (Приложение № 6).

3.2.5. Своевременно принять результат выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.6. Оплатить выполненные работы в порядке и на условиях настоящего договора.

1. **Сроки выполнения работ.**
	1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть выполнены в срок

с **13.07.2020** по 25**.09.2020 года**;

* 1. В случае не выполнения работ в срок, предусмотренный п. 4.1, **«Заказчик»** оставляет за собой право на односторонний отказ от исполнения настоящего договора.
1. **Гарантии качества работ.**

 5.1. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям технической документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора. В случае несоответствия качества выполненных работ Заказчик оставляет за собой право на односторонний отказ от исполнения настоящего договора, без оплаты работ, выполненных Подрядчиком.

5.2. Подрядчик гарантирует возможность эксплуатации результата выполненных работ в течение гарантийного срока, составляющего 2 года.

 5.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

1. **Приемка результата выполненных работ.**
	1. Заказчик приступает к приемке работ, выполненных по договору в течение трех дней с момента получения сообщения Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных работ.
	2. Сдача результата работ, Подрядчиком  и приемка его Заказчиком оформляются Актом о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2 и Справкой о стоимости выполненных работ по унифицированной форме № КС-3, подписанным обеими сторонами на бумажном носителе. Акты о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ подписываются сторонами ежемесячно, в срок с 20 по 25 число отчетного месяца, по фактически выполненным объемам работ. В течение пяти дней после подписания Актов формы КС-2 и Справки формы КС-3 Подрядчик предоставляет счет и счет-фактуру, оформленные в соответствии с действующим законодательством РФ.
	3. По окончании работ составляется в двух экземплярах акт о приеме - сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов ОС по форме ОС-3, который подписывается обеими Сторонами.
	4. В случае если в результате приемки выполненных работ Заказчиком будут обнаружены недостатки в выполненных работах, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения при условии, что они не выходят за рамки технической документации.
	5. В случае если в результате приемки работ Заказчиком будут обнаружены недостатки (дефекты) в выполненных работах, стороны в течение 5 (пяти) дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик устраняет недостатки, обнаруженные «Заказчиком» при приемке работ, своими силами и за свой счет. После устранения недостатков приемка выполненных работ осуществляется в порядке, установленном настоящим договором. При невыполнении в установленные сроки Подрядчиком обязанности исправления некачественно выполненных работ Заказчик вправе привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.
	6. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.
	7. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае не предоставления Подрядчиком документов, указанных в п. 3.1.11 Договора.
2. **Оплата выполненных работ.**
	1. Оплата работ, выполненных **«Подрядчиком»** по настоящему договору, осуществляется в *течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с даты подписания сторонами акта приемки выполненных работ (по форме КС-2)* путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».
	2. Датой оплаты по настоящему договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
	3. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору, если такие нарушения ставят под угрозу выполнение работ, предусмотренных Договором, в согласованные Сторонами сроки, Заказчик, предварительно уведомив об этом Подрядчика, вправе в одностороннем порядке изменить порядок осуществления расчётов с Подрядчиком, исходя из допущенных нарушений.
3. **Ответственность сторон.**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, определенных настоящим договором и законодательством РФ.
	2. За нарушение сроков выполнения работ (отдельного этапа работ) Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % (Ноль целых одну десятую) от стоимости работ за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств.
	3. При превышении конечного срока выполнения работ более чем на 30 (тридцать) дней Заказчик вправе потребовать, а Подрядчик в этом случае обязан уплатить неустойку   в размере 20% от общей стоимости работ по настоящему договору.
	4. Подрядчик обязан возместить убытки, возникшие вследствие предъявления претензий и возникновения ответственности за производственные травмы и ущерб, нанесенный имуществу и объекту в целом, и другие убытки, происшедшие в результате действий или упущений Подрядчика, его субподрядчиков, должностных лиц и служащих, вытекающих или связанных с работами по договору, включая оплату штрафов, предъявленных соответствующими контролирующими и инспектирующими Государственными органами.
	5. За нарушение сроков устранения замечаний (дефектов) в работах и конструкциях против сроков, согласованных актами сторон, а в случае неявки Подрядчика - односторонним актом, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 1 % от стоимости дефектных работ и конструкций за каждый день просрочки до фактического устранения замечаний (дефектов).
	6. В случае не предоставления или нарушения сроков предоставления уведомления о заключении договора подряда с субподрядной организацией, выполняющей работы по объекту, а также информации в соответствии с п. 3.1.10 Договора, необходимой для размещения на официальном сайте www.zakupki.gov.ru., Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере **300 000,0** рублей.
	7. В случае выявления, в течение гарантийного срока, фактов нарушения схем подключения приборов учёта, Подрядчик оплачивает Заказчику объём неучтённого электропотребления, рассчитанный согласно действующему законодательству, а также фактические расходы Заказчика на переделку схемы учёта.
	8. За нарушение требований в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере, установленном Приложением № 5 к настоящему договору.

При повторных нарушениях требований Приложений № 5 к настоящему договору Подрядчик выплачивает штраф, в двойном размере. Оплата Подрядчиком штрафных санкций производится в течении 10 рабочих дней с момента выставления Заказчиком счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика, или, по согласованию сторон, путем зачета взаимных требований.

* 1. За нарушение сроков оплаты выполненных работ Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости неоплаченных в срок работ, за каждый день просрочки платежа до фактического исполнения обязательств, но не более 10% от стоимости неоплаченных в срок работ.
	2. За ненадлежащее оформление предоставленных Подрядчиком справок о стоимости выполненных работ и затрат, прилагаемых к ней актов приемки выполненных работ (неправильное указание периода выполнения работ, наименования объектов строительства или реконструкции, стоимости выполненных работ, суммы начисленного НДС и т.п.) Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 2000 (Две тысячи) рублей, за каждый выявленный случай ненадлежащего оформления.
	3. За нарушение сроков выполнения работ (отдельного этапа работ, работ, выполненных за определенный период времени), а также за нарушение требований к качеству работ, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и расторгнуть договор в одностороннем порядке, оплатив все качественно выполненные на момент получения Подрядчиком извещения о расторжении договора работы. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика. При этом обязательства сторон настоящего договора прекращаются, однако Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение настоящего договора. Неустойка в этом случае начисляется до момента получения Подрядчиком уведомления Заказчика о расторжении договора.
	4. Возмещение убытков и неустойки, штрафов не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.
	5. В случае привлечения к выполнению работ по договору субподрядчиков, Подрядчик в полном объеме несет ответственность за безопасное выполнение работ субподрядчиком.
1. **Обстоятельства непреодолимой силы.**
	1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся стихийные бедствия, пожар, военные действия любого характера, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору.
	2. В случае возникновения указанных п. 9.1 настоящего договора обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением справки соответствующего государственного органа, подтверждающей данные обстоятельства. Не извещение или несвоевременное извещение другой стороны об данных обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.
	3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.
	4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 90 календарных дней, то каждая из сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. При этом результат работ, имеющийся на момент отказа одной из сторон от исполнения договора, передается Подрядчиком Заказчику, а Заказчик оплачивает фактически выполненные Подрядчиком работы.
	5. На момент заключения настоящего договора стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности.
2. **Расторжение договора. Односторонний отказ от исполнения обязательств.**

10.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

 - по соглашению сторон;

 - по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон;

 - в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ;

 - в случае аннулирования разрешительных документов Подрядчика на выполнение работ, принятия других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ.

10.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Подрядчику, часть предусмотренной договором цены пропорционально части работы, выполненной Подрядчиком до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат.

 10.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

10.4 Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, не являются существенным изменением обстоятельств по смыслу ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

Каждая из Сторон самостоятельно несет все риски, которые могут возникнуть в связи с указанными обстоятельствами, при исполнении Договора.

Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия, как на существенное изменение обстоятельств, дающее право требовать расторжения или изменения договора в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

1. **Порядок разрешения споров.**
	1. Споры и разногласия по настоящему договору решаются путем переговоров между сторонами. Предусматривается претензионный порядок решения споров. Срок ответа на претензию устанавливается 20 (двадцать) календарных дней с момента её получения. В случае невозможности устранения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярска.
2. **Заключительные положения.**
	1. Настоящий договор вступает в силу с момент подписания договора уполномоченными представителями Сторон и до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.
	2. При переходе к другому лицу прав кредитора, в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие Общества-должника. Переход прав кредитора к другому лицу оформляется двухсторонним соглашением о перемене лиц в обязательстве, которое прилагается к уведомлению о переходе прав к другому кредитору. Письменное согласие дается должником в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора.
	3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
	4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
	5. В случае изменения реквизитов, стороны сообщают измененные реквизиты соответствующим письмом с указанием номера договора и датой изменения реквизитов, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора и является основанием для указания измененных реквизитов во всех платежных документах.
	6. Стороны обязуются выполнять условия, предусмотренные Приложением № 4 («Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий») и Приложением № 5 («Соглашение о соблюдении работниками подрядчика требований в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности»), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.
	7. В части, не урегулированной условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
	8. Приложениями к договору являются:

- Приложение № 1 – техническое задание;

* Приложение № 2 – локальный сметный расчет;

- Приложение № 3 - соглашение о соблюдении антикоррупционных условий;

- Приложение № 4- соглашение о соблюдении подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности;

1. **Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**Место нахождения и почтовый адрес:660111, РФ, г. Красноярск, ул. Пограничников, 42, стр.3ИНН 2465050054, КПП 246501001 ОГРН 102240246998Расчетный счет 40 702 810 122 340 001 492, корр. счет 30 101 810 100 000 000 877, Ф-л Банка ГПБ (АО) «Восточно - Сибирский» г. Красноярске БИК 040407877Тел.: 8(391) 226-70-76e-mail: Telecom@k-tel.ruДиректорООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Галдусов «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. | **ПОДРЯДЧИК:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. |

**Приложение № 3**

**к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года**

**«Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»**

Общество с ограниченной ответственностью «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ»(ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ»), в лице директора Галдусова Николая Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о соблюдении антикоррупционных условий к договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее — Договор):

1.При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплачивать и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или неправомерные цели.

2.При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

3.Каждая из Сторон отказывается от стимулирования каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимается:

* представление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
* представление каких-либо гарантий;
* ускорение существующих процедур;
* иные действия, выполняемые работниками в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

4.В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

В случае установления достоверных фактов, дающих основание сделать вывод о наличии в действиях представителей Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников признаков преступления, предусмотренного статьей 204 УК РФ «Коммерческий подкуп», материалы внутренних расследований Стороны направляют в правоохранительные органы.

5.В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

6.Стороны настоящего Соглашения признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

7.Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора.

8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленных в рамках исполнения Соглашения фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

9.Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

10.Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

11. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |  |  |
| Директор ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Галдусов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. |  |  |

**Приложение № 4**

**к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года**

**«Соглашение о соблюдении подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности»**

1. Настоящим приложением к договору подряда стороны согласовывают, что Подрядчик обязуется выполнять следующие требования по охране труда при производстве работ на объекте Заказчика:
* При выполнении работ строго соблюдать требования по охране труда, в том числе - обеспечить свой персонал, работающий по настоящему договору на объектах электросетевого хозяйства Заказчика спецодеждой, сертифицированным и испытанным электроинструментом, испытанными защитными средствами и такелажем;
* Во время пребывания персонала Подрядчика на рабочем месте, Подрядчик обязан обеспечить недопустимость проноса, нахождения и употребления веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянения.
1. Руководители подрядных организаций до начала производства работ направляют на имя начальника участка ОП Каменск Заказчика, на объектах которого планируется проведение работ, сопроводительное письмо. Сопроводительное письмо должно быть исполнено на фирменном бланке подрядной организации, зарегистрировано (иметь дату и исходящий номер), подписано руководителем подрядной организации и содержать следующие сведения:
* списки работников с указанием фамилии, имени, отчества, профессии (должности), группы по электробезопасности, а так же предоставленных им руководителем организации прав и обязанностей: право подписи акта-допуска, выдачи наряда-допуска (в том числе по форме СНиП 12-03-2001), право быть ответственными руководителями работ, производителями работ (ответственными исполнителями) и членами бригады;
* подтверждение групп по электробезопасности направляемых работников и проверку знаний по охране труда, путем приложения к сопроводительному письму – заверенных копий протоколов проверки знаний правил работы в электроустановках, а также протоколов проверки знаний требований охраны труда;
* приложение к сопроводительному письму согласий на обработку персональных данных на каждого работника организации (во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Трудового кодекса РФ).

Ответственность за достоверность и полноту предоставляемой информации в сопроводительном письме несет руководитель подрядной организации.

1. Руководители подрядной организации должны своевременно присылать дополнения к спискам работников, в целях организации проведения необходимых процедур по допуску персонала на объект. Требования к сопроводительному письму, содержащему дополнительные списки, аналогичны требованиям, изложенным в п. 2.
2. Поступившие Заказчику сопроводительное письмо подрядной организации, регистрируются в установленном порядке.
3. Право принятия решения о порядке допуска персонала и предоставления прав, указанных в письме подрядной организации, предоставляется начальнику участка ОП Каменск ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ», который оформляет свое решение визой на сопроводительном письме, либо отдельным распорядительным документом по Обособленному подразделению.
4. Начальник участка ОП Каменск ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ» после принятия решения о допуске согласно п. 5 проверяет наличие необходимых сведений в сопроводительном письме согласно п. 2, после чего организует проведение вводного инструктажа персоналу подрядной организации.
5. Подрядная организация допускается на объект Заказчика, после принятия решения о допуске согласно п. 6 и прохождения всех требуемых инструктажей по безопасности труда, после ознакомления с электрической схемой и особенностями электроустановки (объекта), где им предстоит работать, составления Акта-допуска (в случае допуска персонала СМО) и выполнения других мероприятий, согласно требованиям, указанным в разделах 46 и 47 Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок.
6. Подрядчик и Субподрядчики, привлеченные Подрядчиком, обязаны в любое время допускать к месту проведения работ представителей Заказчика.
7. Подрядчику запрещается:
* выполнение работ без применения защитных средств, спецодежды и спецобуви;
* применение при выполнении работ не испытанных защитных средств, электроинструмента и такелажа;
* выполнение работ без оформления наряда - допуска;
* допускать к работе работников с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
* самовольно изменять условия, последовательность и объем работ;
* отвлекать работников Заказчика во время проведения ими производственных работ;
* пользоваться оборудованием и механизмами Заказчика без согласования с ним;
* использовать в производстве химические вещества и соединения, не имеющие гигиенического сертификата, инструкции по безопасному ведению работ с веществом/соединением и мерам оказания медицинской помощи при негативном воздействии на здоровье персонала.
1. В случае выявления нарушений Подрядчиком требованиям по охране труда:
* Заказчик вправе отстранить персонал Подрядчика от работы за нарушение требований по охране труда, до устранения выявленного нарушения;
* Персоналом Заказчика составляется акт в присутствие работника(ов) Подрядчика, совершивших вышеуказанное нарушение, копия которого в течение 3-х дней направляется для ознакомления Подрядчику;
* Заказчик вправе применить к Подрядчику штраф за выявленные Заказчиком нарушения персоналом Подрядчика требований по охране труда, а также за нарушение порядка и сроков вывода оборудования в ремонт по вине Подрядчика.
* Размер штрафа, выплачиваемый Подрядчиком, определяется тяжестью нарушений и их последствиями, с учетом критериев (таблица 1) и устанавливается Протоколом о нарушении требований охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности.
* Сумма штрафа не может превышать 10% от общей стоимости работ, выполняемых по договору. В случае отказа представителя Подрядчика от участия в составлении Протокола, в Протоколе делается соответствующая отметка.

Таблица 1

Критерии определения размера штрафов, назначаемых подрядчику в случае нарушений правил в области ОТ, ООС, ПрБ и ПБ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. п. | Описание ситуации (содержание нарушений) | Рекомендованный размер штрафа |
| 1. | Неустранение в срок нарушений, не влекущих рисков возникновения неблагоприятных последствий для Заказчика (наложения штрафа, возникновения инцидентов и пр.) | 1000 |
| 2. | Повторное нарушение, не влекущее рисков возникновения неблагоприятных последствий для Заказчика (наложения штрафа, возникновения или инцидентов и пр.) | 5000 |
| 3. | Нарушение, влекущее риск возникновения неблагоприятных последствий для Заказчика в виде возможности возникновения инцидентов) | 5000 – 10000 |
| 4. | Нарушение, влекущее риск возникновения неблагоприятных последствий для Заказчика в виде возможности наложения уполномоченным органом штрафных санкций | 10000 |
| 5. | Нарушение, повлекшее для Заказчика неблагоприятные поcледствия в виде наложения уполномоченным органом штрафных санкций (дополнительно к компенсации сумм штрафных санкций, оплаченных Заказчиком) | 10000 |
| 6. | Сокрытие от Заказчика информации о Происшествии, произошедшем на территории Заказчика.  | 200 000 |
| 7. | Не проведение расследования происшествия, произошедшего во время выполнения работ в рамках настоящего Договора | 100 000 |

* Оплата Подрядчиком штрафных санкций производится в течении 10 рабочих дней с момента направления Заказчиком в адрес Подрядчика Протокола о нарушении требований норм охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности и выставления счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика, или, по согласованию сторон, путем зачета взаимных требований.

Подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| Директор ООО «КраМЗ-ТЕЛЕКОМ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Галдусов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. |